

**ΑΝΩΤΑΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΠΑΤΡΑΣ
ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

**ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ
ΜΕ ΧΡΗΣΗ Η/Υ**



ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΕΣ-ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΕΣ :

Δρ. Διονυσία-Πηνελόπη Ν. Κοντονή
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός
Αν. Καθηγήτρια Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας

Δρ. Ευανθία Αθανασοπούλου
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός
Επιστ. Συνεργάτης Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας

ΣΠΟΥΔΑΣΤΕΣ :

Καλλιόπη Β. Γιοβά

Ελευθέριος-Νεκτάριος Μ. Ελευθεριάδης

ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΡΙΑ

Έχοντας τελειώσει πλέον με την παρούσα Πτυχιακή Εργασία, θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε τους παρακάτω, γιατί χωρίς την πολύτιμη βοήθειά τους θα ήταν αδύνατο να εκπονήσουμε και να κατανοήσουμε την πτυχιακή εργασία μας. Έτσι λοιπόν, ευχαριστούμε :

Την Εισηγήτρια και Επιβλέπουσα της παρούσας Πτυχιακής Εργασίας Δρ. Διονυσία-Πηνελόπη Ν. Κοντονή, Δρ. Πολιτικό Μηχανικό και Αν. Καθηγήτρια Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας, για την πολύτιμη βοήθεια που μας προσέφερε κατά τη διάρκεια εκπόνησης της παρούσας Πτυχιακής Εργασίας, τη συνεχή καθοδήγησή της και την υπομονή της.

Την Εισηγήτρια και Επιβλέπουσα της παρούσας Πτυχιακής Εργασίας Δρ. Ευανθία Αθανασοπούλου, Δρ. Πολιτικό Μηχανικό και Επιστ. Συνεργάτη Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας για την πολύτιμη βοήθεια και καθοδήγηση που μας προσέφερε στην εκπόνηση της παρούσας Πτυχιακής Εργασίας.

Τον κ. Δημήτριο Αλεξάκη, Αν. Καθηγητή Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας, για τις χρήσιμες επισημάνσεις του.

Πάτρα, Ιούνιος 2007

Γιοβά Καλλιόπη

Ελευθεριάδης Ελευθέριος-Νεκτάριος

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η παρούσα πτυχιακή εργασία με τίτλο «Μελέτη Χωρικών και Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Γεφυρας Ρίου-Αντιρρίου με χρήση Η/Υ» πραγματεύεται κατά κύριο λόγο τις χωρικές, περιβαλλοντικές και συγκοινωνιακές επιπτώσεις της ευρύτερης περιοχής. Γίνεται αναφορά σε ιστορικά και κοινωνικά δεδομένα των περιοχών επιρροής, στα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου, καθώς και στις απόψεις των τοπικών φορέων για το έργο. Τέλος παρατίθεται μία μικρή περιγραφή των μεγάλων έργων υποδομής στον Ελλαδικό χώρο.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΥΧΑΡΙΣΤΗΡΙΑ	2
ΠΕΡΙΛΗΨΗ	3
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	4
1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	6
2. Η ΓΕΦΥΡΑ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ	11
2.1. Ιστορική αναδρομή.....	11
2.2. Κοινωνική και οικονομική προσέγγιση.....	14
3. Η ΓΕΦΥΡΑ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ	16
4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ	28
5. ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΕΛΛΑΔΙΚΟ ΧΩΡΟ	35
5.1. Εγνατία οδός.....	37
5.2. Αττική οδός.....	41
5.3. Δυτικός άξονας Β-Ν (Ιονία οδός).....	43
5.4. Οδικός άξονας Πατρών-Αθηνών-Θεσσαλονίκης-Ευζώνων (ΠΑΘΕ).....	45
5.5. Ζεύξη Άκτιου-Πρέβεζας.....	46
5.6. Νέος Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος».....	48
5.7. Αττικό Μετρό.....	50
6. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ	52
6.1. Απόψεις του επιχειρηματικού κόσμου.....	53
6.2. Απόψεις της τοπικής και νομαρχιακής αυτοδιοίκησης.....	54
6.3. Η συνολική αντίληψη των δήμων Ρίου και Αντιρρίου.....	55

7. ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ.....	59
7.1. Χωροταξικές και πολεοδομικές επιπτώσεις των υποδομών.....	59
7.2. Οι επιπτώσεις της ζεύξης στην οικοδομική δραστηριότητα των περιοχών Ρίου-Αντιρρίου.....	63
8. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ.....	69
8.1. Επιπτώσεις από τη συγκοινωνιακή σύνδεση Ρίου-Αντιρρίου.....	69
8.2. Επίπτωση της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου στη λειτουργία των πλοίων.....	69
9. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ «ΖΕΥΞΗ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ».....	73
10. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ-ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ.....	76
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ.....	82
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.....	87

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα πτυχιακή εργασία με τίτλο "Μελέτη Χωρικών και Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου με χρήση Η/Υ", πραγματεύεται κατά κύριο λόγο τις επιπτώσεις σε χωρικό και πολεοδομικό επίπεδο της ευρύτερης περιοχής γύρω από τη γέφυρα Ρίου-Αντιρρίου, καθώς και τις κοινωνικοοικονομικές εξελίξεις.

Ως επιστημονικό εργαλείο έρευνας επιλέχθηκε η μέθοδος Delphi, η δομή της οποίας βασίζεται στη συλλογή πληροφοριών μέσα από ένα σύνολο ατόμων, που ειδικούνται στο προς εξέταση αντικείμενο, με τη χρήση προσωπικών συνεντεύξεων.

Η πρώτη ενότητα της εργασίας, αναφέρεται σε θέματα πολεοδομίας-χωροταξίας, περιβάλλοντος, μεταφορών, οικονομικής ανάπτυξης και διάφορων άλλων επιπτώσεων (θετικών ή αρνητικών). Θα μπορούσαμε να πούμε ότι είναι η εισαγωγή, μιας και όλα τα θέματα που προαναφέρθηκαν, αναλύονται στις επόμενες ενότητες.

Η δεύτερη ενότητα αναφέρεται στα ιστορικά, κοινωνικά και οικονομικά δεδομένα.

Η τρίτη ενότητα, μπορεί να χαρακτηριστεί αμιγώς τεχνική, αφού ασχολείται επιγραμματικά με τη ζεύξη ως τεχνικό έργο.

Οι περιοχές επιρροής αναφέρονται στην τέταρτη ενότητα.

Η πέμπτη ενότητα αναφέρεται στα μεγάλα έργα υποδομής στον

Ελλαδικό χώρο (Ιονία, Εγνατία, Αττική οδός, ΠΑΘΕ, Διεθνής αερολιμένας Αθηνών Ελευθέριος Βενιζέλος, Αττικό Μετρό).

Στην έκτη ενότητα αναφέρουμε τις απόψεις των τοπικών φορέων του δήμου Ρίου & Αντιρρίου όσον αφορά τις αναπτυξιακές επιπτώσεις των περιοχών.

Αναφέρουμε τις χωροταξικές και πολεοδομικές επιπτώσεις στην έβδομη ενότητα.

Η όγδοη ενότητα εξετάζει τις συγκοινωνιακές επιπτώσεις του έργου.

Η ένατη ενότητα πραγματεύεται το θέμα του περιβάλλοντος πριν και μετά τη ζεύξη Ρίου-Αντιρρίου.

Στην δέκατη ενότητα, αναφέρουμε τα συμπεράσματα και τις προτάσεις μας που προέκυψαν από την έρευνα για το συγκεκριμένο έργο.

Τέλος, στο τέλος της εργασίας μας παρατίθενται η βιβλιογραφία και το παράρτημα που περιλαμβάνει τους πίνακες, και τα διαγράμματα της εργασίας μας.

Η ζεύξη Ρίου-Αντιρρίου είναι η μόνιμη σύνδεση της Πελοποννήσου με τη Δυτική Στερεά Ελλάδα, στη διασταύρωση των δύο μεγάλων οδικών αξόνων, ΠΑΘΕ και Ιονίας οδού.

Με το έργο αυτό καθίσταται συνεχής και απρόσκοπτη η επικοινωνία μεταξύ της βορειοδυτικής και της νοτιοδυτικής Ελλάδας.

Η γέφυρα είναι ένα έργο που σεβάστηκε πλήρως τους κανόνες ποιότητας. Η κατασκευή της χαρακτηρίζεται εντυπωσιακή.

Όπως όμως κάθε τεχνικό έργο, έτσι και η ζεύξη Ρίου-Αντιρρίου συνιστά μία επέμβαση του ανθρώπινου παράγοντα στο περιβάλλον. Και το «Περιβάλλον» ενός έργου, δεν περιορίζεται αποκλειστικά σε αυτή καθ' αυτή την κατασκευή. Μάλιστα, ενώ το μεγάλο και σπουδαίο αυτό τεχνικό έργο έχει ολοκληρωθεί, κανείς μέχρι σήμερα δεν μελέτησε συνολικά την επίδραση της λειτουργίας του στις τοπικές κοινωνίες, και την ανάγκη λήψης μέτρων και ρυθμίσεων του ευρύτερου χώρου, στον οποίο αυτό επιδρά.

Θα πρέπει επίσης να επισημάνουμε ότι πρόκειται για έργο πολύ μεγάλης κλίμακας, μεγαλύτερης από τις ανάγκες της περιοχής του. Είναι ένα έργο το οποίο θα προκαλέσει την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής και έχει δημιουργήσει πολύ μεγάλες προσδοκίες για το ρόλο που μπορεί να διαδραματίσει και σε αυτήν.

Η ανάπτυξη αυτή, για να δώσει θετικά αποτελέσματα στις περιοχές του Ρίου και Αντιρρίου, θα πρέπει να καθοδηγείται με συγκεκριμένες χωροταξικές, περιβαλλοντικές και οικονομικές μελέτες.

Γενικότερα, το σημαντικότερο πρόβλημα είναι ο ελλιπής χωροταξικός σχεδιασμός της Δυτικής Ελλάδας, και γι αυτό είναι αναγκαίο να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις αρνητικές επιπτώσεις του έργου.

Τέτοιες επιπτώσεις είναι:

Ø Έντονη δραστηριότητα στον οικιστικό τομέα,

Ø στην περιοχή του Ρίου, φαίνονται οι αναπόφευκτες πιέσεις διαφοροποίησης του χαρακτήρα και του ρόλου του, με την περαιτέρω εγκατάσταση σε αυτό, επαγγελματικών δραστηριοτήτων με έμφαση στις υπηρεσίες, για την κάλυψη μελλοντικών αναγκών,

Ø η εξάπλωση της οικιστικής χρήσης για πρώτη και κυρίως για δεύτερη κατοικία, καθώς και η έλλειψη χωρικού σχεδιασμού τουριστικής ανάπτυξης,

Ø ότι παρουσιάστηκε μία αύξηση τιμών γης στις περιοχές άμεσης εμβέλειας του έργου και οι τάσεις οικοπεδοποίησης ένθεν και ένθεν της γέφυρας.

Τέλος, θα πρέπει να προσθέσουμε στα αρνητικά σημεία του έργου, τα προβλήματα που δημιούργησε ήδη στην περιοχή του Ρίου, όπου γίνεται διαχωρισμός του οικισμού με ολικό φράγμα τις χερσαίες προσβάσεις, οι οποίες εξυπηρετούν μόνο τους διερχόμενους.

Στα πλαίσια αυτής της εργασίας θα πρέπει να εξεταστούν τα προβλήματα, που ήδη αντιμετωπίζουν και θα αντιμετωπίσουν οι περιοχές γύρω από τη γέφυρα, βασισμένα κυρίως σε δύο άξονες :

1. Χωροταξία-Πολοδομία

- Ø Οργανωμένη οικιστική ανάπτυξη, με την άμεση εκπόνηση πολεοδομικών μελετών, σε συνεργασία με την τοπική αυτοδιοίκηση
- Ø Μελέτη και έργα ανάπλασης για την αξιοποίηση τόσο των ελεύθερων απαλλοτριωμένων χώρων, που δημιουργήθηκαν από τη διαφοροποίηση των κυκλοφοριακών συνδέσεων, όσο και των πολιτιστικών μνημείων της περιοχής

1. Κυκλοφοριακό-Περιβάλλον

- Ø Αναβάθμιση των συνδέσεων της γέφυρας με το εθνικό και οδικό τοπικό δίκτυο για τη μη αποκοπή των οικισμών.
- Ø Βελτίωση των μετακινήσεων τοπικού χαρακτήρα και αναβάθμιση των δημόσιων μέσων συγκοινωνίας.
- Ø Διαμόρφωση ενός φιλικού προς τον άνθρωπο περιβάλλοντος.

Η γέφυρα, όπως και κάθε έργο που κατασκευάζεται πρέπει να αποτελούν κίνητρα για την ανάπτυξη της Δυτικής Ελλάδας και όχι να μένουν αξιοθέατα.

2. Η ΓΕΦΥΡΑ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ



Στο σταυροδρόμι ενός από τους δύο βασικούς άξονες της χώρας (Πάτρα – Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Εύζωνοι ή ΠΑΘΕ) και του δυτικού άξονα Β - Ν (Καλαμάτα – Ηγουμενίτσα) και αφετηρία ενός από τους δευτερεύοντες (Αντίρριο – Λαμία), η γέφυρα Ρίου – Αντιρρίου αποκτά ιδιαίτερη σημασία για την ανάπτυξη της Δυτικής Ελλάδας και όχι μόνο.

2.1. Ιστορική αναδρομή



Το έργο της γέφυρας Ρίου – Αντιρρίου υπήρξε πριν απ'όλα το όραμα ενός πολιτικού : του Χαρίλαου Τρικούπη, ο οποίος καταγόταν από το γειτονικό Μεσολόγγι και διετέλεσε επανειλημμένα πρωθυπουργός την τελευταία εικοσαετία του 19^{ου} αιώνα. Εμπνευσμένος από ένα σχετικό δημοσίευμα του Εμίλ Μπυρνούφ, ο οποίος είχε διατελέσει Διευθυντής της Γαλλικής Αρχαιολογικής Σχολής της Αθήνας, αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα της γεφύρωσης του Στενού κατά τη διάρκεια μιας αγόρευσής του στη Βουλή, στις αρχές του 1889. Έπρεπε όμως να περάσουν εκατό ολόκληρα χρόνια για να καταστεί τεχνικά εφικτό το έργο και να δρομολογηθεί η κατασκευή του.

Ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε το 1991 και οι προσφορές κατατέθηκαν την 1^η Δεκεμβρίου του 1993. Έτσι, την 3^η Ιανουαρίου 1996 το Ελληνικό Δημόσιο και η εταιρία ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. υπέγραψαν τη Σύμβαση Παραχώρησης για τη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της γέφυρας Ρίου – Αντιρρίου.

Η σύμβαση αυτή όμως, όπως συμβαίνει σε περιπτώσεις παραχώρησης, τέθηκε σε ισχύ στις 24 Δεκεμβρίου 1997, μία εβδομάδα μετά την ολοκλήρωση, μετά από πολύμηνες και πολύπλευρες διαπραγματεύσεις, του πλαισίου που εξασφάλιζε τη χρηματοδότηση του έργου, ενώ στις 25 Ιουλίου 1997 είχε υπογραφεί η κύρια σύμβαση δανειοδότησης.

Η 24^η Δεκεμβρίου 1997 λογίζεται ως εκ τούτου ως η Ημερομηνία Θέσης σε Ισχύ, που είναι και ημερομηνία αναφοράς για την έναρξη του έργου. Στις 19 Ιουλίου 1998 ο Πρωθυπουργός Κώστας Σημίτης, παρουσία του Προέδρου της Δημοκρατίας Κωνσταντίνου Στεφανόπουλου, έθεσε τον θεμέλιο λίθο του έργου.

Στην επταετή διάρκεια των εργασιών περιλαμβάνονται :

- Ø Η διετής (1998 – 1999) προπαρασκευαστική περίοδος, με βασικές δραστηριότητες την ολοκλήρωση της οριστικής μελέτης της γέφυρας και την κατασκευή των εργοταξιακών εγκαταστάσεων, κυρίως δε της ξηράς δεξαμενής,
- Ø η πενταετής (2000 – 2004) περίοδος κατασκευής της γέφυρας.

Η λειτουργία της γέφυρας από την ανάδοχο (παραχωρησιούχο) εταιρία ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. θα ξεκινήσει από τη στιγμή που θα ολοκληρωθεί η κατασκευή τον Δεκέμβριο του 2004, σύμφωνα με το πρόγραμμα.



Η Σύμβαση Παραχώρησης προβλέπει ανώτατα όρια των διοδίων, τα οποία έχει δικαίωμα να καθορήσει ο Παραχωρησιούχος. Πέραν τούτου ο

παραχωρησιούχος έχει την απόλυτη ευχέρεια να καταστρώσει δική του πολιτική διοδίων, ευνοώντας τη χρήση της γέφυρας για τοπικές μετακινήσεις με κάρτες εποχικού ή τακτικού χρήστη.

Η περίοδος λειτουργίας της γέφυρας από τον παραχωρησιούχο δεν θα ξεπεράσει τα 42 χρόνια από την Ημερομηνία Θέσης σε Ισχύ της Σύμβασης Παραχώρησης, δηλαδή τις 24 Δεκεμβρίου 2039. Μετά, το έργο θα παραδοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο για να αναλάβει αυτό τη λειτουργία του.

2.2. Κοινωνική και οικονομική προσέγγιση



Η γέφυρα Ρίου – Αντιρρίου είναι η πιο σημαντική παρέμβαση στον τομέα της υποδομής της Δυτικής Ελλάδας, καθώς ανήκει

στα Ευρωπαϊκά δίκτυα μεταφορών (Trans European Network / TEN) σαν τμήμα της ΠΑΘΕ, αποτελεί τον κρίσιμο κρίκο ανάμεσα στο Εθνικό Οδικό Δίκτυο και στα Διευρωπαϊκά Δίκτυα (ΠΑΘΕ, Εγνατία) και συνδέει τους δύο κύριους οδικούς άξονες της χώρας, αυτόν του Βορρά – Νότου (Καλαμάτα – Πάτρα – Ιωάννινα, Πάτρα – Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Ευζώνοι) και αυτόν της Ανατολής – Δύσης (Αντίρριο – Λαμία).

Η κατασκευή της γέφυρας Ρίου/Αντιρρίου θα παράσχει μια μόνιμη, ανθεκτική, γρήγορη σύνδεση μεταξύ της κεντρικής Ελλάδας και

της Πελοποννήσου. Ο χρόνος ταξιδιού θα είναι πέντε λεπτά έναντι της μετάβασης με το πορθμείο που διαρκεί 30-45 λεπτά ή μακρύτερος στους μέγιστους χρόνους (κυκλοφορία Σαββατοκύριακου, περίοδος διακοπών). Τα στενά διασχίζονται αυτήν την περίοδο με περίπου δύο εκατομμύρια οχήματα ετησίως. Η γέφυρα θα παράσχει ένα είδος "περιστροφικής πλάκας" μια ανατολή/μια δύση και έναν Βορρά/νότου άξονα για την εσωτερική ελληνική κυκλοφορία. Αυτό εξηγεί και τη σημαντική εθνική σημασία του και την ουσιαστική περιφερειακή και περιβαλλοντική επίδρασή του. Η γέφυρα είναι κατασκευή περίπου οκτώ χιλιομέτρων από Πάτρα, την τρίτη μεγαλύτερη πόλη στην Ελλάδα, από την πλευρά της Πελοποννήσου, και περίπου δέκα χιλιόμετρα από τη Ναύπακτο, από την κεντρική πλευρά της Ελλάδας.

Το έργο της ζεύξης είναι μία εθνικά αναγκαία και κοινωνικο – οικονομικά επιθυμητή επένδυση, διότι έχει Περιφερειακή, Εθνική και Ευρωπαϊκή σημασία, συμβάλλει στην ενίσχυση της Εθνικής και Ευρωπαϊκής υποδομής, αλλά και δημιουργεί θετικές και πολλαπλασιαστικές επιδράσεις για την κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, αλλά και όλης της χώρας.

Στα οικονομικά χαρακτηριστικά του έργου, θα πρέπει να αναφέρουμε πως υπάρχει μία γενικότερη περίοδος παραχώρησης της τάξης των 42 χρόνων, η οποία επιμερίζεται σε περίοδο κατασκευής 7

χρόνων και περίοδο λειτουργίας 35 χρόνων.

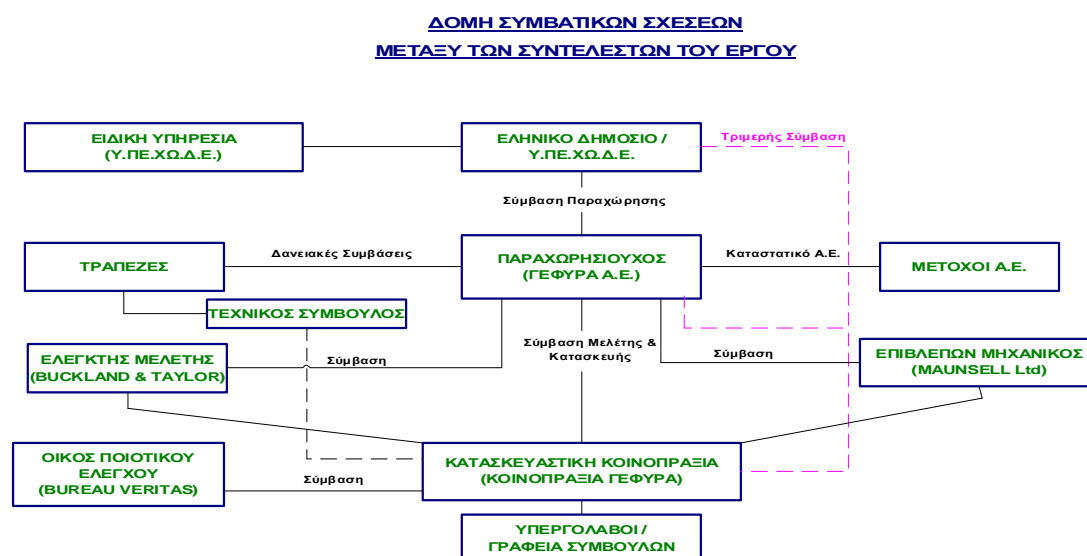
Οι χρηματικές ροές κατά τη διάρκεια της επταετούς κατασκευαστικής περιόδου προβλέπεται ότι θα διαμορφωθούν ως εξής:

Έξοδα	εκατ. ευρώ	Πόροι	εκατ. ευρώ
Κόστος κατασκευής	664.1	Ίδια κεφάλαια	68.6
Έλεγχος Μελέτης & Επίβλεψη	16.0	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	385.1
Λειτουργικά έξοδα	50.2		
Χρηματοοικονομικά έξοδα	72.4	Δάνειο ΕΤΕπ	349.0
Σύνολο εξόδων	802.7	Σύνολο πόρων	802.7

Μολονότι οι συμβάσεις συνήφθησαν πριν από την καθιέρωση του ευρώ, προβλέπουν την καταβολή των οικονομικών υποχρεώσεων των χρηματοδοτών σε ευρώ. Ως επακόλουθο τούτου, ο Παραχωρησιούχος διαπραγματεύθηκε και συμφώνησε την αποτίμηση σε ευρώ των σημαντικότερων δαπανών του και του κατ'αποκοπήν τιμήματος των εργασιών.

Στην σύμβαση έχει προβλεφθεί ρήτρα υποχρεωτικής ενωρίτερης αποχώρησης του Αναδόχου, με την συμπλήρωση επίτευξης του συμβατικού ύψους απόδοσης των κεφαλαίων που επενδύθηκαν.

Η δομή των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των συντελεστών του έργου, φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα.



Η διοικητική δομή της κατασκευάστριας κοινοπραξίας, έχει ως εξής :

Εταιρείες / μέλη της Κοινοπραξίας Γέφυρας:

VINCI Construction Grand Projects	53%
ΑΚΤΩΡ Α.Ε.	15,48%
J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.	11,20%
ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ	7,74%
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ	7,74%
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	<u>4,84%</u>

3. Η ΓΕΦΥΡΑ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ

Η γέφυρα Ρίου-Αντιρρίου είχε να αντιμετωπίσει τέσσερις μοναδικές σε παγκόσμιο επίπεδο τεχνικές προκλήσεις: το μεγάλο βάθος θεμελίωσης, την υψηλή σεισμικότητα της περιοχής, τις τεκτονικές μετακινήσεις και τη μέτρια ποιότητα του υπεδάφους στον πυθμένα της θάλασσας.

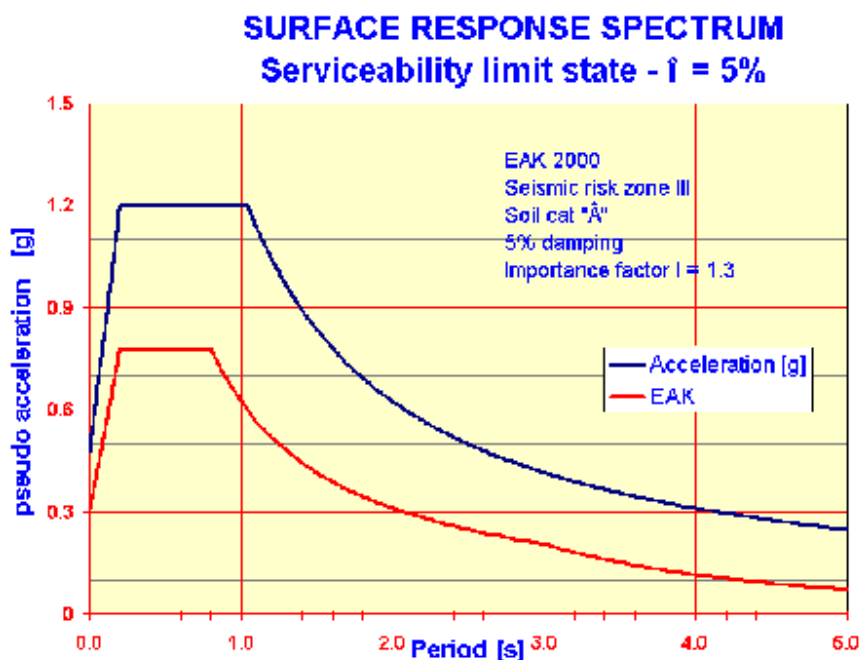
Το υπέδαφος

Η κυρίως γέφυρα θεμελιώνεται σε ένα βαθύ στένωμα του Κορινθιακού Κόλπου το οποίο φτάνει τα 65μ.. Γεωτεχνικές έρευνες στις θέσεις θεμελίωσης έδειξαν ότι το υπέδαφος στον πυθμένα αποτελείται από παχιές αργιλικές στρώσεις εναλλασσόμενες σε μερικά σημεία με λεπτή άμμο και ιλύ. Κρίθηκε, λοιπόν, απαραίτητο να ενισχυθεί έτσι ώστε να μπορεί να υποστηρίξει με ασφάλεια τη θεμελίωση της γέφυρας.

Ο σεισμός

Στον Κορινθιακό Κόλπο και κυρίως στις βόρειες ακτές της Πελοποννήσου υπάρχουν πολλά ενεργά τεκτονικά ρήγματα (π.χ. Ευλόκαστρου, Αιγίου, Ελίκης, Ψαθόπυργου, κ.τ.λ.). Τα τεκτονικά αυτά

ρήγματα προκαλούν τεκτονικές μετακινήσεις και την πλειοψηφία των σεισμών που συμβαίνουν στην ευρύτερη περιοχή του έργου. Ως προς τις τεκτονικές μετακινήσεις, η κυρίως γέφυρα του Ρίου-Αντιρρίου σχεδιάστηκε ώστε να μπορεί να ανεχθεί σχετικές οριζόντιες και κατακόρυφες μετακινήσεις της τάξης των δύο μέτρων μεταξύ δύο διαδοχικών βάθρων θεμελίωσης, σε συνδυασμό με ελαφρά στροφή (κλίση) των πυλώνων (1/500). Το φάσμα σχεδιασμού σεισμικής απόκρισης στη στάθμη επιφάνειας του πυθμένα της θάλασσας, έχει μέγιστη εδαφική επιτάχυνση ίση με το 48% της επιτάχυνσης της βαρύτητας, και μέγιστη επιτάχυνση απόκρισης, για περιόδους από 0.2 sec έως 1.04 sec, ίση με 1.2 φορές την επιτάχυνση της βαρύτητας. Το συγκεκριμένο φάσμα αντιστοιχεί σε σεισμό με περίοδο επαναφοράς 2000 χρόνια. Στο σχήμα 3.1 το φάσμα σχεδιασμού της Γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου συγκρίνεται με το φάσμα σχεδιασμού που προβλέπει ο Ε.Α.Κ. 2000 για την περιοχή της ζεύξης (λαμβάνοντας υπόψη και συντελεστή σπουδαιότητας 1,3). Αξίζει να σημειωθεί ότι από τους συνδυασμούς φόρτισης οριακής αστοχίας που προβλέπονται, ο δυσμενέστερος είναι αυτός του σεισμού σχεδιασμού με ταυτόχρονη επιβολή του 50% των τεκτονικών μετακινήσεων.



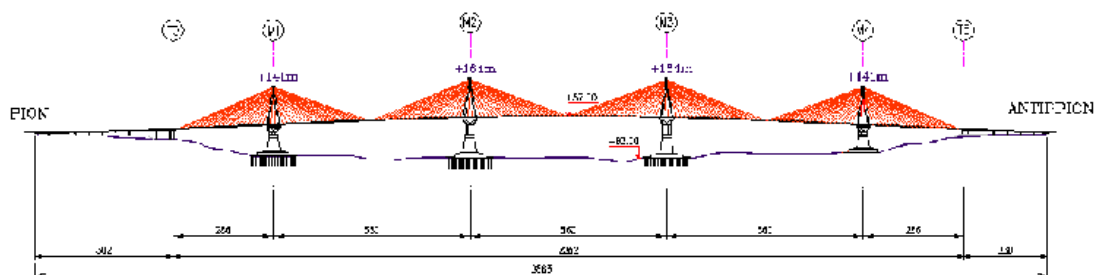
Σχήμα 3.1. : Φάσμα σεισμικής απόκρισης

Τεχνικά χαρακτηριστικά της γέφυρας

Για τη ζεύξη του θαλάσσιου τμήματος (μήκους 2,252 μ), επιλέχθηκε ο τύπος της καλωδιωτής γέφυρας πολλαπλών ανοιγμάτων. Υπάρχουν επίσης, εκατέρωθεν της κυρίως γέφυρας, δύο γέφυρες πρόσβασης, μήκους 1000 μ. στην πλευρά του Ρίου και 228 μ. στην πλευρά του Αντιρρίου.

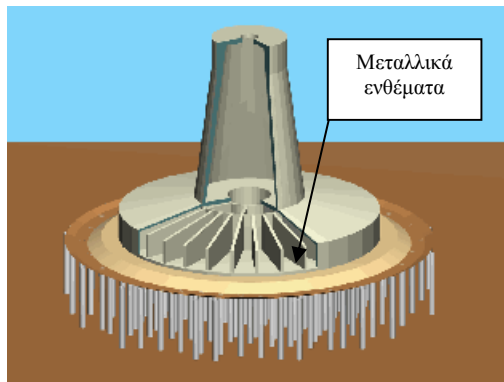
Η κυρίως καλωδιωτή γέφυρα αποτελείται από τρία κεντρικά ανοίγματα των 560 μέτρων και δύο ακραία των 286 μέτρων, αντίστοιχα. Το κατάστρωμα αναρτάται σε τέσσερις πυλώνες μέσα στη θάλασσα και στηρίζεται σε δύο ακρόβαθρα στις ακτές (Σχήμα 3.2).

Οι πυλώνες της κυρίως γέφυρας, εδράζονται σε βάθη που κυμαίνονται από 48 μ. έως 64 μ.. Το υπέδαφος θεμελίωσης στον πυθμένα της θάλασσας θα έχει προηγουμένως εξυγιανθεί με εκσκαφή και ενισχυθεί με ‘ενθέματα’.



Σχήμα 3.2 : Μηκοτομή της γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου

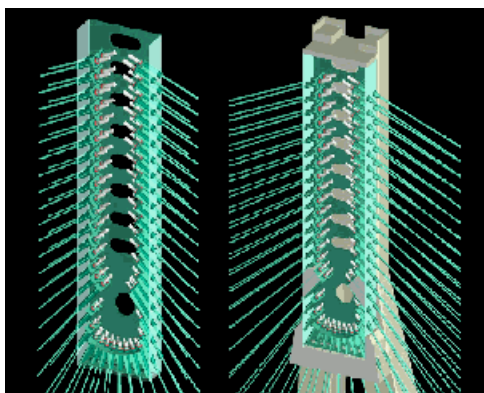
Πρόκειται για μεταλλικούς σωλήνες διαμέτρου 2 μ., πάχους 20 χιλ., και μήκος το οποίο κυμαίνεται από 25 έως 30 μ., η μεταξύ τους απόσταση είναι 7 μ. με 8 μ.. Οι σωλήνες αυτοί ενισχύουν μια επιφάνεια στο βυθό της τάξης των 23,000 μ². (Το συνολικό βάρος των μεταλλικών ενθεμάτων φτάνει τους 23,000 τόνους). Η επιφάνεια έδρασης του βάθρου δημιουργείται από τη διάστρωση μια ελεγχόμενης διαβάθμισης αδρανών υλικών (στρώσεις άμμου και χαλικιού) συνολικού πάχους 3,00 μ (Σχήμα 3.3). Αξίζει να σημειωθεί ότι δεν υπάρχει άμεση ένωση μεταξύ του βάθρου και των μεταλλικών σωλήνων, δημιουργώντας κατ’ αυτόν τον τρόπο ένα είδος σεισμικής μόνωσης.



1) Σχήμα 3.3 : Η θεμελίωση και ο πυλώνας της κυρίως γέφυρας

Οι πυλώνες είναι συνεχείς σε όλο το ύψος τους που φθάνει τα 227 μ. από τον πυθμένα της θάλασσας. Κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα και εδράζονται με βάθρα που έχουν πέλματα διαμέτρου 90 μ. (Σχήμα 3.3).

Οι τέσσερις βραχίονες του κάθε πυλώνα (σχήμα 3.3) ενώνονται στην κεφαλή του πυλώνα (σχήμα 3.4) με μια σύμμεικτη κατασκευή, που αποτελείται από ένα μεταλλικό σκελετό ύψους 35 μέτρων (βάρους 420 τόνων ανά πυλώνα) πάνω στον οποίο αγκυρώνονται τα 46 ζεύγη καλωδίων.

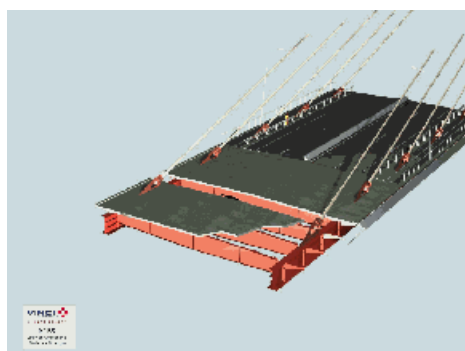


Σχήμα 3.4 : Η μεταλλική κεφαλή του πυλώνα

Το κατάστρωμα

Το κατάστρωμα της γέφυρας με πλάτος 27.2 μ., θα εξυπηρετεί δύο λωρίδες κυκλοφορίας σε κάθε κατεύθυνση. Είναι μια σύμμεικτη κατασκευή με μεταλλικό και πλάκα καταστρώματος πάχους 25 εκ, από οπλισμένο σκυρόδεμα.

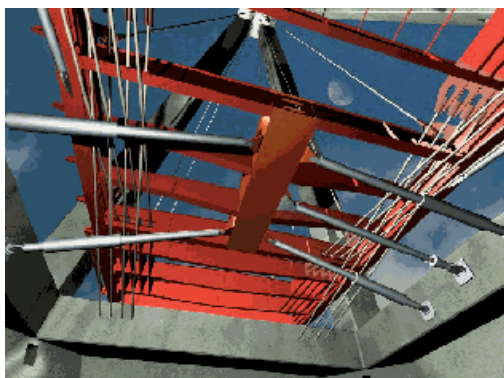
Αξίζει να σημειωθεί ότι το κατάστρωμα είναι συνεχές σε όλο το μήκος των 2,252 μέτρων, και πλήρως αναρτημένο από τις κεφαλές των τεσσάρων πυλώνων με 368 καλώδια ομοιόμορφα διανεμημένα ανά 12 μ. κατά μήκος του καταστρώματος (Σχήμα 3.5).



Σχήμα 3.5 : Το κατάστρωμα

Για να παραλάβει το σεισμό σχεδιασμού, το κατάστρωμα συνδέεται στο ύψος των πυλώνων με σύστημα σεισμικής μόνωσης και απόσβεσης το οποίο συνίσταται από τέσσερις αποσβεστήρες σε κάθε πυλώνα και από δύο στα μεταβατικά βάθρα. (σχήμα 3.6). Κατά τη διάρκεια του σεισμού σχεδιασμού, οι αποσβεστήρες με φέρουσα ικανότητα 320 τόνων ο καθένας καλούνται να παραλάβουν εγκάρσιες

σχετικές μετατοπίσεις του καταστρώματος της τάξης των $\pm 1,60$ μέτρων, με ταχύτητες που προσεγγίζουν τα 1.6 m/s.

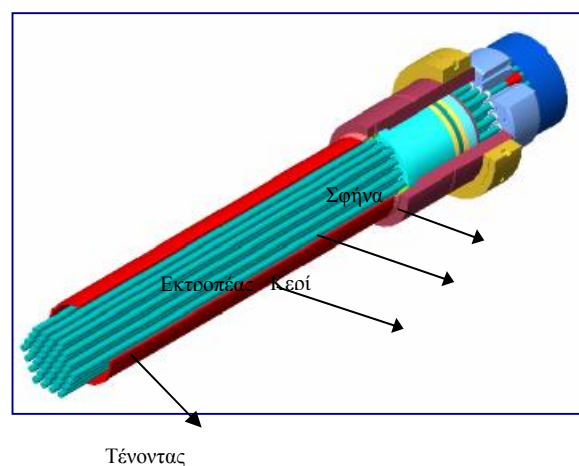


Σχήμα 3.6 : Η σεισμική μόνωση του καταστρώματος

Τα καλώδια ανάρτησης καταστρώματος

Από τα υπάρχοντα συστήματα καλωδίωσης γεφυρών, επιλέχθηκε αυτό των παράλληλων τενόντων επτά συρματόσχοινων (σχήμα 3.7). Το σύστημα αυτό έχει το πλεονέκτημα της εύκολης τοποθέτησης και αλλαγής των καλωδίων καθώς και τον πλήρη έλεγχο της ομοιόμορφης τάνυσης όλων των τενόντων ενός καλωδίου ώστε να επιτευχθεί η επιθυμητή γεωμετρία του καταστρώματος. Το σύστημα καλωδίωσης επιτρέπει επίσης την ρύθμιση ενός ολόκληρου καλωδίου, σε μια από τις δύο κεφαλές αγκύρωσης (ενεργή αγκύρωση). Στην περίπτωση της γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου, η ενεργή αγκύρωση βρίσκεται στην κεφαλή των πυλώνων, και η ρύθμιση θα γίνεται χωρίς διακοπή της κυκλοφορίας.

ίξει επίσης να αναφερθεί ότι σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις η γέφυρα θα παραμένει σε λειτουργία κατά τη διάρκεια αντικατάστασης ενός καλωδίου, ενώ θα έχει περιορισμένες τοπικές βλάβες σε περίπτωση ατυχηματικής φόρτισης που θα έχει ως αποτέλεσμα την καταστροφή δύο συνεχόμενων καλωδίων. Συνολικά θα τοποθετηθούν 62 χιλιόμετρα καλωδίων, συνολικού βάρους 5000 τόνων.



Σχήμα 3.7 : Σύστημα καλωδίωσης ‘παράλληλοι τένοντες’ – τύπου Freyssinet

Αντισεισμικός σχεδιασμός της κυρίως γέφυρας

Ο σχεδιασμός της κυρίως γέφυρας για το σεισμό έγινε με βάση την επίδοση (seismic performance). Ο συνδυασμός φόρτισης που διαστασιολογεί τόσο τη θεμελίωση όσο και την ανωδομή, είναι αυτός της οριακής κατάστασης αστοχίας για το σεισμό σχεδιασμού και 50% των

τεκτονικών μετακινήσεων. Για το σεισμό σχεδιασμού, λοιπόν, με μέση περίοδο επανάληψης 2000 χρόνια και πιθανότητα υπέρβασης 5% (για τα 120 χρόνια διάρκειας ζωής του έργου), ορίστηκαν τα ακόλουθα επίπεδα επίδοσης της κατασκευής. Για τα φέροντα στοιχεία αποδεχθήκαμε περιορισμένες βλάβες σε συγκεκριμένες ελεγχόμενες ζώνες. Οι πυλώνες, το κατάστρωμα και τα καλώδια διατηρούν σχεδόν ανέπαφη την προ του σεισμού αντοχή και δυσκαμψία τους.

Οι «βλάβες» επικεντρώνονται στα ακόλουθα σημεία:

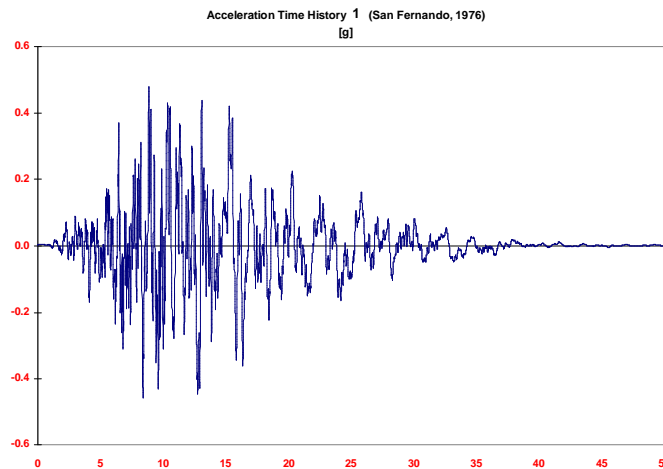
- Πιθανή αποφλοίωση των κάτω άκρων των βραχιόνων
- Λειτουργία του συστήματος αποσβεστήρων
- Ολίσθηση της διεπιφάνειας «θεμελίωσης – βάσης πυλώνα»

Για τα μη φέροντα στοιχεία (π.χ. αρμοί συστολής - διαστολής), έγινε αποδεκτό το επίπεδο επίδοσης «προστασία ζωής» που αντιστοιχεί σε σημαντικές βλάβες, αποφεύγοντας ωστόσο την μερική ή ολική κατάρρευση. Οι βλάβες μπορεί να είναι επισκευάσιμες ή όχι με βάση οικονομικά κριτήρια.

Για την συνολική επίδοση της κυρίως γέφυρας στο σεισμό σχεδιασμού, θα μπορούσαμε να θεωρήσουμε ότι θα έχουμε άμεση χρήση μετά τον σεισμό με κάποιες προσωρινές παρεμβάσεις στα μη φέροντα στοιχεία. Πρόκειται για διευρυσμένους στόχους σχεδιασμού που εφαρμόζονται σε ειδικές κατασκευές (σχολεία, νοσοκομεία, σταθμοί

κ.τ.λ.). Σημειώνεται ότι για τους συχνούς σεισμούς, ακόμη και για τον σπάνιο σεισμό που προβλέπει ο ΕΑΚ (με περίοδο επαναφοράς τα 475 χρόνια), οι βλάβες θα είναι ασήμαντες και η συνέχιση της λειτουργίας της γέφυρας ανεπηρέαστη.

Η απόκριση της κυρίως γέφυρας στο προδιαγραφόμενο σεισμό υπολογίζεται με δυναμική, μη γραμμική ανάλυση στο χρόνο με τεχνητά επιταχυνσιογραφήματα προσαρμοσμένα στο φάσμα απόκρισης



σχεδιασμού που προβλέπεται, με επιτάχυνση εδάφους 0,48g (Σχήμα 3.8).

Σχήμα 3.8 : Τεχνητό επιταχυνσιογράφημα (San Fernando, 1976)

4. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ

Η περιφέρεια της Δ. Ελλάδας καταλαμβάνει το ΒΔ τμήμα της Πελοποννήσου και το δυτικό άκρο της Στερεάς Ελλάδας. Περιλαμβάνει τους νομούς Αχαΐας, Ηλείας, Αιτωλοακαρνανίας. Η συνολική της έκταση είναι 11.350 km² και καλύπτει το 8,6% της συνολικής έκτασης της χώρας. Είναι η τέταρτη σε πληθυσμό περιφέρεια της χώρας, με το 7% του συνολικού πληθυσμού. Τα εδάφη της χαρακτηρίζονται ορεινά-ημιορεινά με ελάχιστες πεδινές εκτάσεις. Τα παράλια της βρέχονται από τον Αμβρακικό, Κορινθιακό, Πατραϊκό Κόλπο καθώς και από το Ιόνιο Πέλαγος.

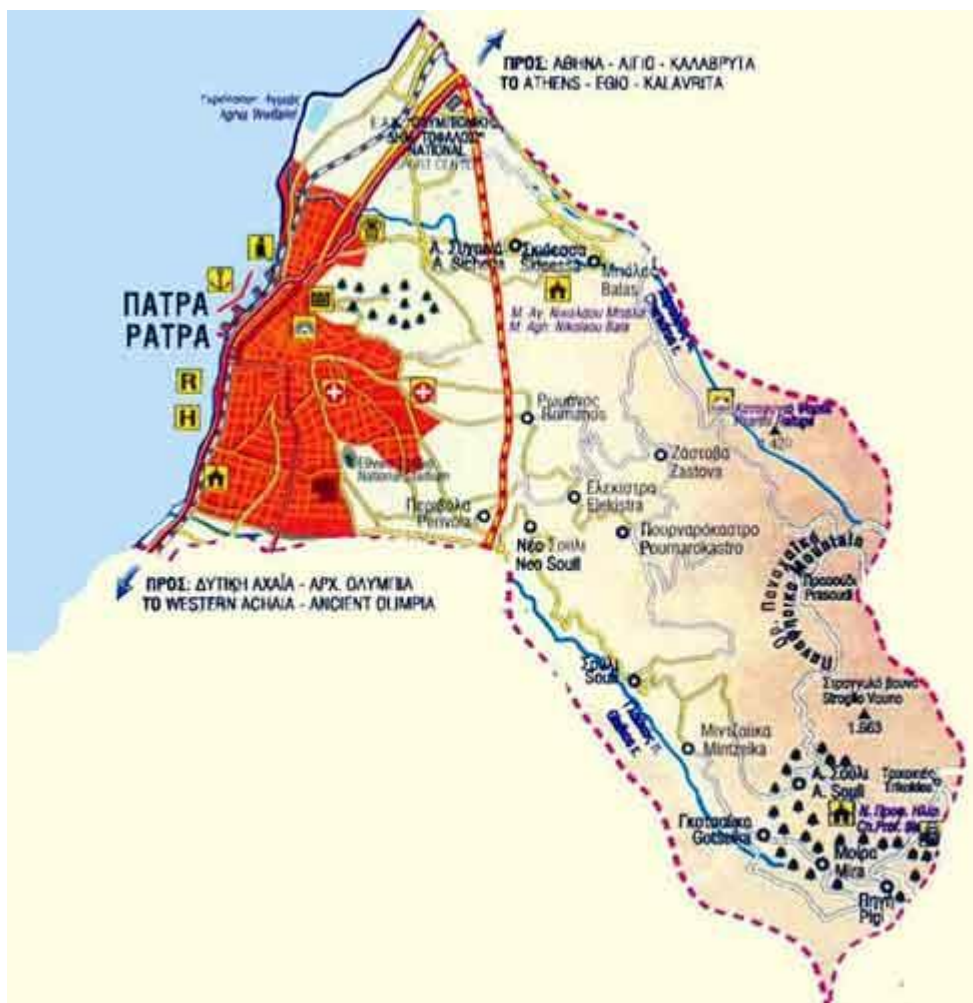


Ως περιφέρεια παράγει το 5,7% του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος ωστόσο όμως είναι προτελευταία στην κατάταξη των περιφερειών της χώρας σχετικά με το κατά κεφαλήν εισόδημα. Η δομή της οικονομίας της εμφανίζει σημαντικές διαφοροποιήσεις.

Στον νομό Αχαΐας κυριαρχεί ακόμη ο δευτερογενής τομέας σε ποσοστό 30% παρά την διαρθρωτική κρίση της προηγούμενης δεκαετίας. Στον Νομό Αιτωλοακαρνανίας και Ηλείας κυριαρχεί ο πρωτογενής τομέας σε ποσοστό 36% και 31% αντίστοιχα.

Οι περιοχές της περιφέρειας της Δ.Ελλάδας που πρόκειται να δεχθούν τις μεγαλύτερες «πιέσεις» από την λειτουργία του έργου της Ζεύξης αναμένεται να είναι ο Δήμος Ρίου και ο Δήμος Πατρέων για το τμήμα της Πελοποννήσου καθώς και Δήμοι Αντίρριου, Χάλκειας, Ναύπακτου για το τμήμα της Στερεάς Ελλάδας.

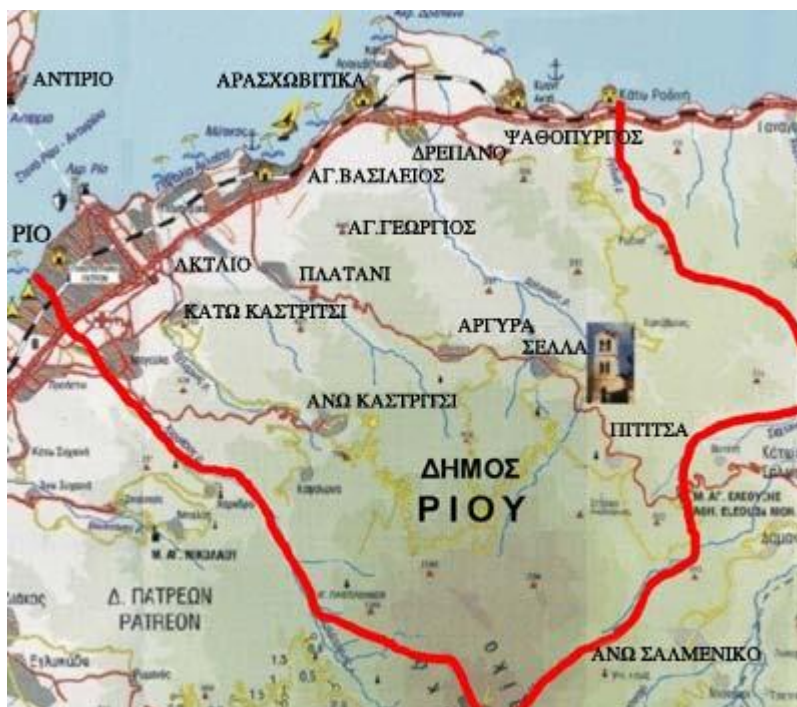
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ



Ο Δήμος Πατρέων με συνολική έκταση 64 km² είναι ο πολυπληθέστερος με δυναμικότητα 167.602 κατοίκους. Λόγω της λειτουργίας του λιμανιού αποτελεί την

κύρια πύλη της χώρας προς την Δυτική Ευρώπη εξυπηρετώντας τις διεθνείς εμπορικές και επιβατικές ανάγκες. Η ύπαρξη του πανεπιστημίου καθώς και η ανάπτυξη στους τομείς των υπηρεσιών υγείας, έρευνας και ανάπτυξης καθώς και σε αυτόν των παραγωγικών υπηρεσιών καθιστά τον Δήμο Πατρέων ένα από τα μεγαλύτερα οικονομικά και πνευματικά κέντρα ολόκληρης της Πελοποννήσου.

ΔΗΜΟΣ ΡΙΟΥ



Ο Δήμος Ρίου βρίσκεται σε απόσταση 8 km βορειοανατολικά της Πάτρας. Είναι ένας σημαντικός συγκοινωνιακός κόμβος αφού εξυπηρετεί την συγκοινωνία με Στερεά Ελλάδα και Ήπειρο αφενός μεν με τακτικά δρομολόγια των φέρρυ μποουτ, αφετέρου δε με την εύκολη και γρήγορη διέλευση μέσω της γέφυρας. Αποτελεί ένα δραστήριο περαστικό κέντρο με σχολεία, καταστήματα, εστιατόρια, κέντρα ψυχαγωγίας, ξενοδοχεία

κ.τ.λ. Εδώ βρίσκονται το πανεπιστήμιο και το Περιφερειακό Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Πατρών.

ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ



Ο Δήμος Ναυπάκτου, με πρωτεύουσα την Ναύπακτου, έχει έκταση 159.647 στρ και πληθυσμό 17.460 κατοίκους, αποτελεί το οικονομικό και διοικητικό κέντρο. Η Ναύπακτος, η δεύτερη πόλη πληθυσμιακά στον

Νομό Αιτωλοακαρνανίας, συνδυάζει αρμονικά μαρτυρίες της μακρόχρονης ιστορίας με το φυσικό περιβάλλον και την διατήρηση του παραδοσιακού ύφους.

ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ



Ο Δήμος Αντίρριου με πρωτεύουσα το Αντίρριο απ'όπου επιτυγχάνεται η άμεση πρόσβαση στην γέφυρα, έχει έκταση 50.794 στρ

και πληθυσμό 2.375 κατοίκους. Δεν παρουσιάζει ιδιαίτερη ανάπτυξη εμπορικών και οικονομικών δραστηριοτήτων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΕΙΑΣ



Τέλος, ο Δήμος Χάλκειας θεωρείται ένας από τους μικρότερους σε πληθυσμό δήμους αφού συγκεντρώνει 2.883 κατοίκους σε έκταση 114.189 στρ. Παρουσιάζει ιδιαίτερα αναπτυγμένο το λιανικό εμπόριο διατροφής, ενώ ενδείκνυται για αναψυχή και τουρισμό.

Εν κατακλείδι, αξίζει ν' αναφερθεί μια σειρά έντονων προβλημάτων σε διάφορους τομείς που στιγματίζουν την αδυναμία της Δ.Ελλάδας. Ενδεικτικά είναι η έλλειψη αεροδρομίου, το μη ικανοποιητικό επαρχιακό δίκτυο, η απουσία ΒΙ.Π.Ε και ΒΙΟ.ΠΑ στους Νομούς Ηλείας, Αιτωλοακαρνανίας, η αποδυνάμωση του πληθυσμού της υπαίθρου, η εσωστρέφεια των επιχειρήσεων κ.α.

5. ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΕΛΛΑΔΙΚΟ ΧΩΡΟ

Οι ραγδαίες κοινωνικοπολιτικές εξελίξεις της τελευταίας δεκαετίας του εικοστού αιώνα στην ανατολική Ευρώπη και ιδιαίτερα στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων – Εύξεινου Πόντου, ανέτρεψαν τα υφιστάμενα γεωπολιτικά δεδομένα σ'ολόκληρη τη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Τα νέα αυτά δεδομένα, συνδυαζόμενα με την διαρκή εξασθένιση των οικονομικών συνόρων και την στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης να εντάξει τις δυναμικά αναπτυσσόμενες νέες αγορές των περιοχών στον Ενιαίο Ευρωπαϊκό Χώρο, επιβάλλουν την ανάπτυξη χερσαίων θαλάσσιων κλπ. μεταφορικών διαδρόμων και διαμορφώνουν για την χώρα μας τις κατάλληλες πολιτικοοικονομικές συνθήκες, προκειμένου να αποτελέσει κόμβο εμπορικών, ενεργειακών και άλλων αξόνων προς τη Νοτιοανατολική Ευρώπη και την Ανατολική Μεσόγειο.

Η αξιοποίηση των συνθηκών αυτών από την χώρα μας απαιτεί την υλοποίηση μεγάλων έργων υποδομής στον τομέα των χερσαίων, θαλάσσιων και εναέριων μεταφορών καθώς και στον ενεργειακό τηλεπικοινωνιακό κλπ τομέα. Από το Στρατηγικό Σχέδιο Ανάπτυξης της Συγκοινωνιακής Υποδομής «ΕΛΛΑΔΑ 2010», δικτύου κλειστών αυτοκινητοδρόμων ταχείας κυκλοφορίας, αποτελούμενο από την

«Εγνατία οδό», τον «ΠΑΘΕ», και το «Δυτικό Άξονα Β-Ν», (ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ), που μαζί με το εκσυγχρονισμένο βασικό σιδηροδρομικό δίκτυο θα αποτελέσει τη ραχοκοκαλιά της συγκοινωνιακής υποδομής της χώρας. Πάνω στη ραχοκοκαλιά αυτή προγραμματίζεται και επιβάλλεται να στηριχθούν τα λοιπά έργα συγκοινωνιακής υποδομής της χώρας, όπως οι αυτοκινητόδρομοι διασύνδεσης με γειτονικές χώρες, το λοιπό εθνικό δίκτυο, οι εθνικού επιπέδου λιμένες και αεροδρόμια καθώς και η εξεταζόμενη του σιδηροδρομικού δικτύου μέχρι το λιμένα της Ηγουμενίτσας. Τα μεγάλα έργα του υπόψη στρατηγικού σχεδιασμού που έχουν αρχίσει να κατασκευάζονται ή έχουν ολοκληρωθεί είναι επιγραμματικά: η Εγνατία Οδός, η Αττική Οδός, ο Οδικός Άξονας Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (ΠΑΘΕ), ο Δυτικός Άξονας Β-Ν (Ιόνια οδός), η Ζεύξη Ακτίου-Πρέβεζας, ο Νέος Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος» και το Αττικό Μετρό.

5.1. Εγνατία Οδός



Στο κατώφλι του 21^{ου} αιώνα το μεγαλύτερο έργο οδοποιίας που πραγματοποιείται στον Ελλαδικό και ένα από τα μεγαλύτερα στον Ευρωπαϊκό χώρο, είναι η Εγνατία Οδός που αποτελεί ιστορική συνέχεια της Ρωμαϊκής Εγνατίας Οδού.

Η Εγνατία οδός είναι ένας σύγχρονος αυτοκινητόδρομος μήκους 670 χλμ, που πρόκειται να αποτελέσει την μοναδική ίσως, οδική και κατ' επέκταση επικοινωνιακή γέφυρα ανάμεσα στα Ανατολικά και Δυτικά σύνορα του Βορείου τμήματος Ελλάδας. Ξεκινά από την Ηγουμενίτσα διασχίζει τους νομούς Θεσπρωτίας, Ιωαννίνων, Γρεβενών, Κοζάνης, Θεσσαλονίκης, Σερρών, Καβάλας, Ξάνθης, Ροδόπης, Έβρου και καταλήγει στους Κήπους, στα σύνορα με την Τουρκία.

Συμπληρώνεται με εννέα κάθετους οδικούς άξονες που συνδέουν την Ελλάδα, την ΠΓΔΜ(FYROM), την Βουλγαρία και την Τουρκία. Ο κύριος άξονας πλαισιώνεται με παρόδιους βοηθητικούς δρόμους συνολικού μήκους 720 χλμ.

Η Εγνατία οδός σχεδιάστηκε με τις προδιαγραφές των Διευρωπαϊκών δικτύων, διατομής κλειστού αυτοκινητόδρομου με δύο ανεξάρτητους κλάδους κυκλοφορίας με διαχωριστική νησίδα, δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μία έκτακτης ανάγκης ανά κλάδο, συνολικού πλάτους οδοστρώματος 24.5 μ. στο μεγαλύτερο μήκος της, με εξαίρεση μικρά ορεινά τμήματά της.

Σε εθνικό επίπεδο, η Εγνατία Οδός αποτελεί την ραχοκοκαλιά του συστήματος μεταφορών της Βόρειας Ελλάδας, βγάζει από την απομόνωση την Ήπειρο, τη Δυτική Μακεδονία και την Θράκη. Θα δώσει την ευκαιρία συμπληρωματικών επενδύσεων στον τομέα των μεταφορών, της βιομηχανίας και του τουρισμού. Θα αποτελέσει άξονα ανάπτυξης της Βόρειας Ελλάδας.

Σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ενώνει τα βιομηχανικά κέντρα της Δύσης με την Ανατολή. Όσο περισσότερο διαμορφώνεται ένας μεγάλος πολιτικός και οικονομικός σχηματισμός, τόσο περισσότερο γίνονται αναγκαίες οι ακτινικές συνδέσεις από το κέντρο προς την περιφέρεια. Γι' αυτό και η Εγνατία χρηματοδοτείται με μεγάλα ποσά από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Με την Εγνατία οδό και τους κάθετους άξονες της, η Ελλάδα θα συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση της νέας περιφερειακής αγοράς των Βαλκανίων και θα λειτουργεί αποτελεσματικά σε επιχειρήσεις κοινοτικές πρωτοβουλίες, από και προς τη Βαλκανική. Με το άνοιγμα της Βαλκανικής αγοράς δίνεται διέξοδος στις ελληνικές επιχειρήσεις και θα αναπτύσσεται η εξαγωγή προϊόντων και υπηρεσιών που έχουν ζήτηση στην αγορά αυτή.

Η Εγνατία οδός είναι ένα από τα πρώτα μεγάλα δημόσια έργα στο οποίο εφαρμόζονται οι αρχές της περιβαλλοντικής διαχείρισης με χρήση μεθόδων οργάνωσης και εφαρμογής των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος, κατά την διάρκεια της μελέτης, της κατασκευής και της λειτουργίας του έργου. Το έργο καλύπτεται από κοινές Υπουργικές Αποφάσεις έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σύμφωνα με τους Ν.1650/86 και Ν.3010/02 για την «Προστασία Του Περιβάλλοντος», οι οποίες περιλαμβάνουν υποχρεωτικά μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Το φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον κατά μήκος του έργου είναι εξαιρετικά ποικίλο, τόσο στις ορεινές περιοχές της Πίνδου και τις Δυτικής Μακεδονίας όσο και στις περιοχές της Κεντρικής, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Κατά μήκος του άξονα εντοπίζονται: 17 περιοχές προστασίας φυσικού περιβάλλοντος του Ευρωπαϊκού δικτύου «Φύση 2000», 4 υγρότοποι προστατευόμενοι από την διεθνή σύμβαση

RAMSAR, 70 περιοχές προστασίας άγριας ζωής, 270 χώροι και μνημεία ιστορικού ενδιαφέροντος, τα περισσότερα από τα μεγαλύτερα ποτάμια της Ελλάδας (Έβρος, Νέστος, Στρυμόνας, Γαλλικός, Αξιός, Αλιάκμονας κ.α.). Για τον λόγο αυτό, κατά την διάρκεια της κατασκευής ορισμένα τμήματα της χάραξης της οδού βελτιώθηκαν ή αντιμετωπίστηκαν από την αρχή λόγω της σοβαρότητας των περιβαλλοντικών προβλημάτων. Αναφορικά είναι το πέρασμα του ποταμού Νέστου όπου έγινε λεπτομερής ειδική οικολογική καταγραφή σε ευρεία έκταση ώστε να προσδιοριστεί ο βέλτιστος τρόπος διέλευσης του ποταμού με την μικρότερη αρνητική επίπτωση στην χλωρίδα της περιοχής και να ληφθούν κατάλληλα μέτρα ηχοπροστασίας και αποκατάστασης τοπίου, καθώς και το τμήμα Παναγιά-Γρεβενά που περιλαμβάνει περιοχές ενδιαίτησης σπάνιων ειδών πανίδας χλωρίδας, όπως καφέ αρκούδα, λύκος κ.α. Η χάραξη σ' αυτό το σημείο θα κατασκευαστεί σε επαλληλία σηράγγων, γεφυρών επιτρέποντας στα άγρια ζώα να έχουν μεγάλα ελεύθερα περάσματα επικοινωνίας. Επίσης ιδιαίτερης προσοχής και προστασίας χρίζουν η περιοχή του αρχαιολογικού χώρου της Δωδώνης καθώς οι πηγές και ο αρχαίος ναός της Λευκόπετρας στην περιοχή της Ημαθίας.

Γενικότερα, η Εγνατία Οδός είναι ένα έργο που πρόκειται ν' αλλάξει τον τρόπο ζωής σε πολλές περιοχές της Ελλάδας αλλά και ολόκληρης της Νοτιοανατολικής Ευρώπης στα πλαίσια σεβασμού στον άνθρωπο, το

φυσικό περιβάλλον καθώς και την πολιτιστική κληρονομιά της χώρας μας.

5.2. Αττική Οδός (Ελεύθερη Λεωφόρος Ελευσίνας-Σταυρού-Σπάτων και Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρος Υμηττού).



Το υφιστάμενο δίκτυο μεταφορών της Αττικής έχει διαμορφωθεί ακτινικά από το κέντρο προς την περιφέρεια με αποτέλεσμα όλες οι μετακινήσεις να πραγματοποιούνται μέσω του κέντρου, δημιουργώντας μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο και δυσμενείς περιβαλλοντικές συνθήκες. Η λύση στα

ανωτέρω προβλήματα της Αθήνας και του λεκανοπεδίου της Αττικής γενικότερα δόθηκε με την κατασκευή του Περιφερειακού Δακτυλίου της Αττικής, ο οποίος έχει ζωτική σημασία για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και την βιώσιμη και ισόρροπη ανάπτυξη της Αττικής.

Το έργο έχει την μορφή αστικού αυτοκινητοδρόμου μήκους 70 χλμ με τρεις λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και λωρίδα έκτακτης ανάγκης. Η σύνδεση του έργου με το κυριότερο οδικό δίκτυο του λεκανοπεδίου επιτυγχάνεται μέσω 26 ανισόπεδων κόμβων. Παράλληλα έχουν προβλεφθεί συχνές ανισόπεδες διαβάσεις για την επικοινωνία των

εκατέρωθεν περιοχών καθώς και πλήρες παράπλευρο οδικό δίκτυο.

Συγκεκριμένα,

α) διαμορφώνει τον εσωτερικό δακτύλιο των Αθηνών και ολοκληρώνει ένα πλήρες δίκτυο γρήγορης και ασφαλούς κυκλοφορίας σε ολόκληρη την Αττική,

β) μειώνει δραστικά την κυκλοφοριακή κίνηση μέσα στην πόλη και τους χρόνους μετακίνησης των πολιτών,

γ) μειώνει αισθητά την ατμοσφαιρική ρύπανση και την ηχορύπανση,

δ) μειώνει σημαντικά την κατανάλωση ενέργειας,

ε) αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του Διευρωπαϊκού Δικτύου Πάτρα-Εύζωνοι γιατί ενώνει την εθνική οδό από Πάτρα με την εθνική οδό προς Θεσσαλονίκη παρακάμπτοντας την Αθήνα,

στ) εξυπηρετεί την κίνηση προς και από το Νέο Διεθνές Αεροδρόμιο στα Σπάτα,

ζ) συμβάλλει ουσιαστικά σε ένα ολοκληρωμένο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό της Αττικής και

η) δημιουργεί ευνοϊκές προϋποθέσεις για την ισόρροπη ανάπτυξη της Αττικής, με αιχμή την ευρύτερη περιοχή του Θριασίου Πεδίου και των Μεσογείων.

5.3. Δυτικός Οδικός Άξονας Β-Ν (Ιονία Οδός)



Οι κοινωνικοπολιτικές εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων της τελευταίας δεκαετίας επέβαλαν επανασχεδιασμό των κυριότερων οδικών έργων στην χώρα μας προκειμένου να

δημιουργηθούν οδικοί άξονες υψηλών προδιαγραφών που να εντάσσονται στα διευρωπαϊκά δίκτυα μεταφορών και να αναβαθμίζουν την θέση της χώρας μας στον Ενιαίο Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο. Στα πλαίσια αυτά σχεδιάζεται ο Δυτικός Άξονας Β-Ν που τα πρώτα βήματα υλοποίησης του αποτελούν τα έργα Ζεύξης Ρίου-Αντίρριου και των τμημάτων των παρακάμψεων Αγρινίου και Άρτας, συνολικού μήκους 28 χλμ .

Ο Δυτικός Άξονας Β-Ν προβλέπεται να αποτελέσει την ραχοκοκαλιά της συγκοινωνιακής υποδομής της Δυτικής Ελλάδας. Σχεδιάζεται ως νέος οδικός στη διαδρομή Καλαμάτα-Πύργος-Πάτρα-Ρίο-Αντίρριο-Αμφιλοχία-Άρτα-Ιωάννινα-Κακαβιά και με τα χαρακτηριστικά τετράιχνου κλειστού αυτοκινητοδρόμου ταχείας κυκλοφορίας, δηλαδή με δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μία λωρίδα εκτάκτου ανάγκης ανά κατεύθυνση, διαχωριστική νησίδα και ταχύτητα μελέτης 120 km/h. Για

όλο το μήκος σχεδόν του Δυτικού άξονα έχουν υποβληθεί και εξετάζονται προκαταρκτικές μελέτες εναλλακτικών χαραξέων, συνοδευμένες από οικονομοτεχνικές, γεωλογικές, περιβαλλοντικές αναλύσεις που ανατέθηκαν προκειμένου να αποφασιστεί και χωροθετηθεί η βέλτιστη χάραξη του έργου. Ήδη από την ειδική υπηρεσία του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., έχουν ξεκινήσει μελέτες για το οδικό δίκτυο οι οποίες περιλαμβάνουν την κατασκευή σηράγγων σε επιλεγμένα σημεία του δικτύου. Η μεγαλύτερη προβλέπεται να κατασκευαστεί στην Παλιοβούνα αμέσως μετά το Αντίρριο που θεωρείται το πιο δύσκολο σημείο του έργου. Σήραγγες προβλέπονται και σε άλλα σημεία του δρόμου κυρίως σε περιοχές που εκτιμάται ότι θα έχουν αρχαιολογικά ευρήματα.

5.4. Οδικός Άξονας Πατρών-Αθήνας-Θεσσαλονίκης-Ευζώνων

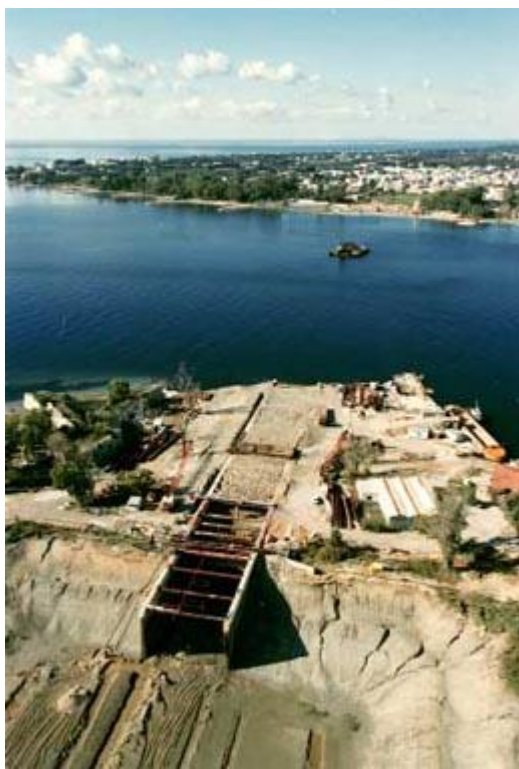
(ΠΑΘΕ)



Ο κύριος
Οδικός άξονας
της χώρας
συνολικού
μήκους 730 χλμ
μετά την

προβλεπόμενη μείωση του κατά 40 χλμ λόγω της Ζεύξης του Μαλιακού συνδέει την Πάτρα, την Αθήνα, την Θεσσαλονίκη, και τα σύνορα και ανήκει στα Διευρωπαϊκά Δίκτυα. Αυτός ο οδικός άξονας έχει επανασχεδιαστεί ως κλειστός αυτοκινητόδρομος με Ευρωπαϊκές προδιαγραφές και προωθείται με συνέπεια η κατασκευή του. Με την ολοκλήρωση της κατασκευής του θα έχουμε ένα σύγχρονο αυτοκινητόδρομο με 2 ή 3 λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση, λωρίδα έκτακτης ανάγκης, νησίδα με στηθαία ασφαλείας μεταλλικού τύπου ή New Jersey (από μπετόν), μεγάλο αριθμό ανισόπεδων κόμβων, σηράγγων, κοιλαδογεφυρών, μεγάλων και μικρών τεχνικών, άνω και κάτω διαβάσεις εκτεταμένο παράπλευρο οδικό δίκτυο.

5.5. Ζεύξη Ακτίου-Πρέβεζας



Με το έργο αυτό εξασφαλίζεται υποθαλάσσια η οδική διάβαση Ακτίου-Πρέβεζας και η ταχύτερη σύνδεση της Αιτωλοακαρνανίας και της Νότιας Ελλάδας με την παραλιακή ζώνη των νομών Πρέβεζας-Θεσπρωτίας και του λιμένα Ηγουμενίτσας. Το έργο

έχει συνολικό μήκος 4.710 μ. και διακρίνεται στο υποθαλάσσιο υπόγειο τμήμα μήκους 1.570 μ. στις ράμπες εισόδου-εξόδου μήκους 412 μ. και στις επίγειες οδικές προσβάσεις μήκους 2.728 μ.

Με μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση, παρακάμπτει την πόλη της Πρέβεζας χωρίς να την αποκόπτει από το φυσικό και ιστορικό περιβάλλον της και βελτιώνει τον χρόνο οδικής διαδρομής στον άξονα Άκτιο-Πρέβεζα-Ηγουμενίτσα κατά 35 λεπτά.

Το υποθαλάσσιο τμήμα της σήραγγας, εγκιβωτίζεται στον πυθμένα του διαύλου, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του διαύλου και της ζεύξης και η ασφάλεια του έργου. Η σήραγγα θα εξοπλιστεί με όλο τον απαραίτητο Η/Μ εξοπλισμό για φωτισμό, αερισμό

και πυρασφάλεια ενώ στις εξόδους της θα κατασκευαστούν δύο κτίρια για την διαχείριση του εξοπλισμού και τον έλεγχο λειτουργίας.

Το υπόψην έργο πέραν της συμβολής του στην βιομηχανική, αγροτική, και τουριστική ανάπτυξη της Δυτικής παραλιακής ζώνης της χώρας εξασφαλίζει 20 θέσεις εργασίας για την συντήρηση και λειτουργία του.

5.6. Νέος Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος»



Ο Νέος
Διεθνής
Αερολιμένας
Αθηνών είναι το
πιο μεγάλο έργο
ανάπτυξης στην

Ευρώπη. Ο «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε.» ιδρύθηκε ως ένας ανεξάρτητος οργανισμός ειδικά για την ανάπτυξη, κατασκευή και επιτυχή ολοκλήρωση του έργου καθώς επίσης και για την λειτουργία και εμπορική εκμετάλλευση του αερολιμένα για μία ολική περίοδο τριάντα ετών. Το συνολικό κόστος του έργου ανέρχεται στα 4,1 δις μάρκα (658 δις δραχμές) και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, την Ευρωπαϊκή Τράπεζα επενδύσεων όπως επίσης και από τραπεζικά δάνεια τα οποία θα αποπληρωθούν με την έναρξη κερδοφορίας της εταιρίας.

Το νέο αεροδρόμιο έχει κατασκευαστεί έτσι ώστε να καλύπτει τις ανάγκες 16 εκατ. επιβατών ανά έτος με πρόνοια για μελλοντική επέκταση μέχρι 50 εκατ. επιβάτες ανά έτος. Αποτελείται από δύο παραλλήλους διαδρόμους που παρέχουν την δυνατότητα ταυτόχρονων απογειώσεων και προσγειώσεων αεροσκαφών και από ένα πλήρες σύστημα τροχοδρόμησης αεροσκαφών για εξυπηρέτηση των δύο διαδρόμων.

Καλύπτει έτσι μέχρι και 65 κινήσεις αεροσκαφών ανά ώρα. Περιλαμβάνει 73 θέσεις στάθμευσης αεροσκαφών, 24 γέφυρες επιβίβασης επιβατών, 13 μονάδες παραλαβής αποσκευών και 3200 χώροι στάθμευσης οχημάτων.

Ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών βρίσκεται στην πεδιάδα των Μεσογείων μία κατεξοχήν αγροτική περιοχή. Η εγκατάσταση και λειτουργία του αερολιμένα στην περιοχή αυτή αναμένεται να επηρεάσει άμεσα ή έμμεσα τις χρήσεις γης και τα διάφορα οικοσυστήματα. Για τον λόγο αυτό έχει δοθεί η δέουσα προσοχή σε θέματα περιβάλλοντος. Ειδικότερα, έχουν ληφθεί μέτρα που αφορούν την ελαχιστοποίηση της όχλησης από τον θόρυβο, την παρακολούθηση και λήψη μέτρων από την εκπομπή αέριων ρύπων, την προστασία παρακείμενων αποδεκτών και επιφανειακών υδάτων για αποφυγή ρύπανσης τους, ενώ παρέχει εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων που παράγονται στον χώρο του.

5.7. Αττικό Μετρό



Το Μετρό της

Αθήνας είναι ένα από τα μεγάλα έργα υποδομής που κατασκευάζονται σήμερα στον Ελληνικό χώρο και αποτελεί το πολυπλοκότερο έργο στον τομέα των μεταφορών στην Ελλάδα αλλά και από τα σημαντικότερα στην Ευρώπη. Η μελέτη και κατασκευή έχει ανατεθεί σε κοινοπραξία γαλλικών, γερμανικών, και ελληνικών εταιριών, ενώ η διαχείριση του έργου και η επίβλεψη του ασκείται από την εταιρία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» η οποία θα αναλάβει την λειτουργία, εκμετάλλευση και ανάπτυξη του δικτύου.

Με τις δύο γραμμές του ΜΕΤΡΟ μετακινούνται περίπου 650.000 επιβάτες ημερησίως. Από μετρήσεις και υπολογισμούς της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ η λειτουργία του ΜΕΤΡΟ μείωσε κατά 70.000 τα Ι.Χ. αυτοκίνητα που εισέρχονται στο κέντρο της πόλης ή ισοδύναμα μείωσε την κίνηση με Ι.Χ. κατά 335.000 οχηματοχιλιόμετρα ημερησίως. Λόγω του ΜΕΤΡΟ οι ρύποι από τα οχήματα μειώθηκαν 8% κατά μέσο όρο.

Παράλληλα, η λειτουργία του ΜΕΤΡΟ συνδυάστηκε με αναδιάρθρωση και των άλλων Δημοσίων Μέσων Μεταφοράς με μείωση τερματικών σταθμών λεωφορείων στο κέντρο της πόλης, λόγω δημιουργίας νέων αφετηριών λεωφορείων κοντά σε περιφερειακούς σταθμούς του ΜΕΤΡΟ. Η λειτουργία συνεπώς του ΜΕΤΡΟ μείωσε σημαντικά εκτός από τα Ι.Χ. και την κίνηση των λεωφορείων στο κέντρο της Αθήνας. Σημειώνεται ιδιαίτερα ότι οδήγησε σε ενίσχυση της χρήσης των ΗΣΑΠ σε ποσοστό 14% περίπου περιορίζοντας επιπρόσθετο ποσοστό μετακινήσεων με Ι.Χ. αυτοκίνητα.

Συνεπώς, σημαντική είναι η επίδραση του ΜΕΤΡΟ στη βελτίωση των δημόσιων συγκοινωνιών, στην μείωση των μετακινήσεων με Ι.Χ. και στη κυκλοφοριακή ανακούφιση στο κέντρο της Αθήνας με αποτέλεσμα την βελτίωση του περιβάλλοντος και ιδιαίτερα την μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης στο λεκανοπέδιο.

Εξίσου σημαντική είναι η προσφορά του στην ανάπλαση και αναβάθμιση πολλών σημείων της πρωτεύουσας, καθώς η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σχεδίασε, μελέτησε και υλοποίησε την διαμόρφωση και ανάπλαση πλατειών, πεζοδρομίων, χώρων στάθμευσης οχημάτων κ.α. προσφέροντας έτσι ένα καλαίσθητο περιβάλλον κατά μήκος της διαδρομής του Μετρο, γύρω από τους σταθμούς αλλά και σε παρακείμενα σημεία αυτών.

6. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗ

ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ

Η έναρξη κατασκευής της ζεύξης Ρίου-Αντίρριου αποτέλεσε ορόσημο για την ανάπτυξη και τις προοπτικές της περιοχής. Η ασυνέχεια των χερσαίων οδικών αξόνων της δυτικής αλλά και της νότιας χώρας δημιούργησε προβλήματα όχι μόνο στις οικονομικές και παραγωγικές δραστηριότητες αλλά και στην κοινωνική ενότητα. Παράλληλα, η αναγνώριση του ρόλου της Δυτικής Ελλάδας ως πύλης-κόμβου της χώρας προς την Δυτική Ευρώπη και η επισήμανση της αναγκαιότητας για την σύνδεση των περιφερειακών δυτικών κέντρων με τους άξονες της χώρας και τα ευρωπαϊκά δίκτυα δηλώνουν αδιαμφισβήτητα την χρησιμότητα του έργου.

Το είδος και το μέγεθος των οικονομικών δραστηριοτήτων (άρα και των επιπτώσεων) που θ' αναπτυχθούν στην περιοχή σαν αποτέλεσμα της λειτουργίας του έργου διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος του φορέα.

6.1 Απόψεις του επιχειρηματικού φορέα για τις προοπτικές της περιοχής

Ο επιχειρηματικός κόσμος διακατέχεται από σαφώς λιγότερη αισιοδοξία όσον αφορά τις αναπτυξιακές επιπτώσεις στην περιοχή. Πιο συγκεκριμένα, θεωρεί:

α) Οι επιπτώσεις στις επιχειρήσεις θα είναι περιορισμένες.

Δεν αναμένεται ιδιαίτερη μετακίνηση των επιχειρήσεων ή δημιουργία νέων. Η λειτουργία του έργου θα διευκολύνει τις επιχειρήσεις όσον αφορά την μεταφορά των παραγόμενων προϊόντων.

β) Στον τουριστικό τομέα και για την πλευρά της Αχαΐας δεν αναμένονται σοβαρές επιπτώσεις και μεταβολές.

Οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις θα δημιουργηθούν εξαιτίας της έλλειψης που υπάρχει στην περιοχή και όχι εξαιτίας της γέφυρας. Εκτιμάται ότι η συντόμευση των αποστάσεων που θα προσφέρει το έργο θα οδηγήσει σε μείωση των διανυκτερεύσεων μακροπρόθεσμα. Αντίθετα στην πλευρά της Αιτωλοακαρνανίας αναμένεται κάποια ένταση των δραστηριοτήτων, καθώς υπάρχει έλλειμμα ξενοδοχειακών και τουριστικών υποδομών.

γ) Έντονη δραστηριότητα αναμένεται στον οικιστικό τομέα.

Εκτιμάται ότι θα αποτελέσει τον μεγαλύτερο παράγοντα πίεσης τόσο για κύρια όσο και για εξοχική κατοικία στην ευρύτερη περιοχή. Οι πιέσεις για κατοικία θα είναι μεγαλύτερες στην πλευρά της Αιτωλοακαρνανίας και μικρότερες της Αχαΐας όπου ήδη υπάρχει σημαντική ζήτηση.

δ) Εμπορικές δραστηριότητες θα αναπτυχθούν στην περιοχή λόγω των αναγκών που θα προκύψουν από την επέκταση κατοικιών στην περιοχή και όχι από την λειτουργία της γέφυρας.

6.2. Απόψεις της τοπικής και Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης

Η γέφυρα θα αποτελέσει αιτία για σημαντικές αλλαγές στην ευρύτερη περιοχή και ειδικά κοντά στις απολήξεις της. Οι επιπτώσεις λειτουργίας αναφέρονται σε όλους τους τομείς. Πιο συγκεκριμένα :

α) στην οργάνωση χώρου.

Στην περιοχή της Αχαΐας αναμένεται να αυξηθούν οι πιέσεις για κατοικία. Η Πάτρα και ο Δ. Ρίου αναμένεται να αποτελέσουν ενιαίο πολεοδομικό συγκρότημα, το οποίο θα ξεκινά από την Πάτρα και νοτιότερα αυτής και θα φτάνει μέχρι το Ακταίο. Παρόμοια κατάσταση θα επικρατήσει και στην πλευρά της Αιτωλοακαρνανίας. Εκτιμάται ότι λίγα χρόνια μετά την λειτουργία της Γέφυρας, η περιοχή Πάτρα-Ρίο-Αντίρριο-Ναύπακτος θα λειτουργεί ως ενιαίο πολεοδομικό συγκρότημα με κύριες κατοικίες σε όλη την περιοχή.

β) στην τοπική οικονομία

Αναμένονται σημαντικές επιχειρηματικές αλλαγές στην περιοχή με κύρια αιχμή την δημιουργία τουριστικών επιχειρήσεων (εστιατόρια, καφέ, ξενοδοχεία) στις απολήξεις της γέφυρας για την εξυπηρέτηση επισκεπτών που είτε τουριστικά είτε επιστημονικά θα επισκέπτονται την

γέφυρα αλλά και την γύρω περιοχή όντας πολύ κοντά σε τουριστικούς προορισμούς. Αναμένεται επίσης, η δημιουργία ειδικών υποδομών που θα εξυπηρετούν τα σκάφη που διαπλέουν τον Κορινθιακό. Επιπλέον, λόγω της άμεσης πρόσβασης σε βουνό η ανέγερση μονάδων στα ορεινά του Δήμου Ρίου ή Αντίρριου θεωρείται σχεδόν βέβαιη.

γ) στην πληθυσμιακή δυναμική

Ο πληθυσμός της περιοχής αναμένεται να αυξηθεί με ταχείς ρυθμούς. Ήδη η περιοχή του Ρίου χρησιμοποιείται για κύρια κατοικία των εύπορων Πατρινών και καθηγητών καθώς και λοιπών εργαζομένων στο πανεπιστήμιο και στο νοσοκομείο. Η τάση αυτή θα συνεχιστεί και θα επεκταθεί και στην πλευρά του Αντίρριου. Τα χαρακτηριστικά (υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης, μέσο και ανώτερο οικονομικό επίπεδο) διαμορφώνουν και αναβαθμίζουν τα χαρακτηριστικά όλης της περιοχής.

6.3. Η συνολική αντίληψη των δήμων Ρίου-Αντίρριου

I. Οι απόψεις του δήμου Αντιρρίου

Η περιοχή από την Ρίζα ως τα όρια του Δήμου Ναυπάκτου θα δεχτεί τις μεγαλύτερες πιέσεις διότι αναμένεται :

- Ø Αύξηση των επενδύσεων για τουρισμό και αναψυχή
- Ø Αύξηση της οικιστικής δραστηριότητας για πρώτη και εξοχική κατοικία

- Ø Ένταση της εμπορικής δραστηριότητας με περιφερειακή εμβέλεια καθώς αναμένεται η δημιουργία καταστημάτων από μεγάλες αλυσίδες ή και επιχειρήσεις της περιφέρειας
- Ø Δημιουργία εκθεσιακών χώρων
- Ø Δημιουργία αποθηκευτικών χώρων

II. Οι απόψεις του Δήμου Ρίου

Η βασική επίπτωση από την λειτουργία της γέφυρας θα είναι η ένταση των πιέσεων για ανέγερση κύριας κατοικίας .

Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες που θα αναπτυχθούν θα είναι κυρίως τουριστικές αλλά και βιοτεχνικές – εμπορικές. Πιο αναλυτικά οι δραστηριότητες θα αφορούν την μαζική εστίαση και αναψυχή κοντά στις απολήξεις της γέφυρας, ξενοδοχεία τόσο στην παραλιακή όσο και στην ορεινή ζώνη του δήμου, ειδικές τουριστικές υποδομές (π.χ μαρίνα), βιοτεχνικές ή βιομηχανικές μονάδες μόνο με μη οχλούσα δραστηριότητα, εμπορικές μονάδες που θα απευθύνονται τόσο στον πληθυσμό της περιοχής όσο και της περιφέρειας .

Συνεκτιμώντας τις απόψεις των παραπάνω φορέων παρατηρούμε ότι υπάρχει μόνο ένας τομέας όπου αυτές συγκλίνουν απόλυτα στην οικιστική δραστηριότητα. Παράλληλα αναμένεται :

- Ø Στις ακτές της Αιτωλοακαρνανίας να δημιουργηθούν έντονες πιέσεις για πρώτη και παραθεριστική κατοικία, ενώ επίσης θα ενισχυθούν αστικά κέντρα του Ρίου-Αντίρριου.
- Ø Στις απολήξεις της γέφυρας θα δημιουργηθούν μικρές επιχειρηματικές δραστηριότητες κυρίως τουριστικού ενδιαφέροντος που θα προσανατολίζονται στην παροχή υπηρεσιών μαζικής εστίασης και αναψυχής στους διακινούμενους.
- Ø Επιχειρηματικές μονάδες αναμένεται να δημιουργηθούν κατά μήκος του άξονα και να παρουσιάζουν μια συγκέντρωση στις περιοχές του Ρίου-Αντίρριου αφού αυτό θα διευκολύνει την πρόσβαση σε συνδυασμένο δίκτυο μεταφορών.

Για την αντιμετώπιση των πιέσεων αυτών τέθηκαν οι ανάγκες για την ευρύτερη περιοχή :

- Ø Έγκαιρη επέκταση των σχεδίων πόλης και εκπόνηση πολεοδομικών μελετών.
- Ø Χωροθέτηση των νέων δραστηριοτήτων.
- Ø Σχεδιασμός και υλοποίηση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών με προτεραιότητα α) την ύδρευση, αποχέτευση, επεξεργασία λυμάτων και διαχείριση απορριμμάτων β) υλοποίηση των συμπληρωματικών προς την γέφυρα έργων (συνδετήριοι οδοί,

κόμβοι κ.α.) γ) την ανάπτυξη των ανθρωπίνων πόρων της περιοχής όπου χρειάζεται.

7. ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ

7.1. Χωροταξικές και Πολεοδομικές Επιπτώσεις των Υποδομών

Η τελική σύνθεση των χρήσεων γης συναρτάται από

- Τοπικούς παράγοντες όπως η προϋπάρχουσα ανάπτυξη των ακινήτων, η κατάτμηση των ιδιοκτησιών, η μορφολογία του εδάφους και η απόσταση από οικονομικούς πόλους και αστικά κέντρα,
- γενικότερους παράγοντες όπως κοινωνικά δημογραφικά και οικονομικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης περιοχής και
- παράγοντες που σχετίζονται με την υποδομή όπως όγκος και περιοδικότητα κίνησης και σχεδιαστικά χαρακτηριστικά των κόμβων και των συνδέσεων (H. Moon, 1998).

Η μορφή της χωροθέτησης των χρήσεων γης γύρω από άξονες διαφέρει ανάλογα με τις προσελκυόμενες δραστηριότητες. Ορισμένες δραστηριότητες έχουν την τάση να αναπτύσσονται σε διαδρόμους κατά μήκος των αξόνων (εκθέσεις, βιομηχανίες) ενώ αντίθετα άλλες (πολυκαταστήματα, οικιστικές αναπτύξεις) προτιμούν τις χωρικές συγκεντρώσεις (clusters) γύρω από κόμβους (T. Baerwald, 1982).

Οι τάσεις αυτές πραγματοποιούνται στο βαθμό που αφενός

διασφαλίζεται η πρόσβαση στον κύριο άξονα με παράλληλους ή δευτερεύοντες άξονες και αφετέρου η διαθέσιμη γη είναι κατάλληλη για ανάπτυξη. Ιδιαίτερα σε περιοχές που η αξία της διαθέσιμης γης είναι χαμηλή (π.χ. αγροτική γη), διευκολύνεται η εκτατική ανάπτυξη κατά μήκος διαδρομών.

Τέλος, οι πολεοδομικές ρυθμίσεις και η εφαρμογή τους επηρεάζουν καθοριστικά τη μορφή των αναπτύξεων. Η ελαστικότητα στην εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού οδηγεί σε νεφελώδεις οικιστικές αναπτύξεις που ξεκινούν από σημειακές συγκεντρώσεις σε κόμβους και επεκτείνονται κατά μήκος των αξόνων. Ο σχεδιασμός σε ευρύτερες ζώνες επιτρέπει την ανάπτυξη χωρίς να προκαλεί την περιβαλλοντική και εμπορική απαξίωση του χώρου.

Στο νέο πλαίσιο χωροταξικής και πολεοδομικής πολιτικής που διαμορφώνεται, διαφαίνεται μια έντονη τάση πληρέστερης ολοκλήρωσης του συστήματος μεταφορών με το σχεδιασμό των χρήσεων γης. Ο συντονισμός και ο συγχρονισμός μεταξύ του σχεδιασμού της υποδομής των μεταφορών και των χρήσεων γης αποτελεί τη βάση για τον περιορισμό των αρνητικών περιβαλλοντικών επιβαρύνσεων και την ενίσχυση των αναπτυξιακών επιπτώσεων (OECD 1994). Στον ευρωπαϊκό χώρο έχουν αναπτυχθεί τρεις διαφορετικές προσεγγίσεις ως προς το θέμα του συντονισμού :

- Σε ορισμένες περιπτώσεις έχει προβλεφθεί η ολοκληρωμένη

ενσωμάτωση του σχεδιασμού των οδικών αξόνων με το χωροταξικό σχεδιασμό σε περιοχές που έχουν αναπτυχθεί έντονες τριβές μεταξύ των δύο.

- Σε άλλες περιπτώσεις προβλέπεται μια παράλληλη διαδικασία σχεδιασμού χρήσεων γης και υποδομών μεταφορών για περιοχές προστασίας.
- Σε άλλες περιπτώσεις προβλέπεται η επιβολή ρυθμίσεων (ζωνοποίηση) κατά μήκος των οδικών αξόνων για τον έλεγχο της ανάπτυξης.

Ο συντονισμός αυτός μπορεί να επιτευχθεί και στο πλαίσιο των Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ). Ήδη, τόσο ο Οργανισμός για την Οικονομική Συνεργασία (1994) και την Ανάπτυξη όσο και η Ευρωπαϊκή Ένωση (1998) έχουν διαμορφώσει και προτείνουν ένα πλαίσιο για την εκπόνηση των ΣΜΠΕ. Στόχος των ΣΜΠΕ είναι : "η συστηματική αξιολόγηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων προτεινόμενων πολιτικών, σχεδίων ή προγραμμάτων προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι οι επιπτώσεις αυτές συμπεριλαμβάνονται και αντιμετωπίζονται στο αρχικότερο δυνατό στάδιο λήψης αποφάσεων εξίσου με τους αντίστοιχους οικονομικούς και κοινωνικούς προβληματισμούς" (Ευρωπαϊκή Επιτροπή 1998, σελίδα 18).

Στη Βρετανία η Οδηγία Πολιτικής Σχεδιασμού 13 (ενεργοποιήθηκε το 1993) περιέχει κατευθύνσεις για την ενσωμάτωση του σχεδιασμού των

υποδομών μεταφορών στον χωροταξικό σχεδιασμό. Τα Γενικά Πολεοδομικά και Χωροταξικά Σχέδια περιέχουν προτάσεις, για την ένταξη των έργων υποδομής (συμπεριλαμβανομένων των αυτοκινητόδρομων και των άλλων εθνικών οδικών αξόνων) στο σχεδιασμό και για τη διαχείριση της κίνησης που δημιουργούν. Αντίθετα, τα Προγράμματα Πολιτικής Μεταφορών που συντάσσονται από περιφερειακές αρχές εθνικών οδών και κατατίθενται στο Υπουργείο Μεταφορών δεν περιλαμβάνουν προτάσεις για αυτοκινητόδρομους και γενικότερα για την ένταξη των έργων υποδομής στη τοπική οικονομία. Η ενοποίηση των δύο Υπουργείων (1996) και η έκδοση του Λευκού Βιβλίου για τις Μεταφορές, "Μια Νέα Συμφωνία για τις Μεταφορές" (1998) οδήγησαν στην επικαιροποίηση της Οδηγίας Πολιτικής Σχεδιασμού 13 με στόχο την πληρέστερη ολοκλήρωση των πολιτικών μεταφορών και χωροταξικού σχεδιασμού. Οι προτάσεις που διατυπώνονται στα πλαίσια των ολοκληρωμένων μελετών μεταφορών πρέπει να συνυπολογίζουν τις επιπτώσεις που θα έχουν στη χωρική κατανομή της απασχόλησης και οικιστικής ανάπτυξης καθώς και τις αλλαγές που προκαλούν στις χρήσεις γης.

7.2. Οι επιπτώσεις της Ζεύξης στην οικοδομική δραστηριότητα των περιοχών Ρίου-Αντιρρίου

Το θέμα της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου, υπήρχε από την εποχή του Χαρίλαου Τρικούπη.

Πρώτη φορά αναφέρθηκε την δεκαετία του 1970, στο χωροταξικό σχέδιο του Δοξιάδη, αλλά και μέσω του Πανεπιστημίου Πατρών σε συνέδριο που διοργανώθηκε τότε.

Παρ' όλα αυτά, ποτέ δεν αναλύθηκαν συστηματικά οι χωροταξικές και πολεοδομικές επιπτώσεις ενός τόσο μεγάλου έργου με τόσο ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.

Το Πανεπιστήμιο Πατρών δημοσίευσε το 1987 μία μελέτη που εξετάζει τις χωρικές και πολεοδομικές επιπτώσεις της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου, με την οποία έχουμε μία πλήρη εικόνα της διαχρονικής εξέλιξης πριν και μετά την ολοκλήρωση του έργου.

Η περιοχή του Ρίου περιλαμβάνει και γειτονικές περιοχές, όπως ο Καστελόκαμπος, η Πανεπιστημιούπολη, το Κάτω Καστρίτσι, ο Άγιος Βασίλειος και τα Αραχωβίτικα.

Η περιοχή αυτή είχε εμφανίσει τάσεις αστικοποίησης οι οποίες οφείλονταν α) στη δημιουργία της Πανεπιστημιούπολης, β) στην οικιστική ανάπτυξη της Εθνικής Οδού Πατρών-Κορίνθου και γ) στην αυξημένη ελκυστικότητα της παραλίας του Ρίου για καλοκαιρινές

δραστηριότητες .

Η οικοδομική δραστηριότητα της περιοχής ήταν μεγαλύτερη στις παραλίες του Ρίου και του Αγίου Βασιλείου. Οι περισσότερες οικοδομές ήταν για κατοικία με ελάχιστες εξαιρέσεις.

Σύμφωνα με την έρευνα που έγινε για την περίοδο 1980-1983, το Ακταίο και ο Άγιος Βασίλειος προορίζονταν για δευτέρη κατοικία, ενώ το Ρίο και το Κάτω Καστρίτσι για πρώτη κατοικία υψηλών εισοδημάτων.

Η περιοχή του Αντιρρίου περιλαμβάνει τις κοινότητες Αντιρρίου, Ναυπάκτου, Μολύκρειου και Μακύνειας.

Η οικοδομική δραστηριότητα αυτής της περιοχής την περίοδο 1983-1986, αφορά κυρίως την Ναύπακτο και το Αγρίνιο για δεύτερη κατοικία, ενώ το Μολύκρειο, τη Μακύνεια και το Αντίρριο για πρώτη κατοικία.

Πιο αναλυτικά, όσον αφορά τις οικοδομικές δραστηριότητες κατά την περίοδο 1997-2006, σε διάφορες περιοχές εκατέρωθεν των αξόνων Αντιρρίου-Ναυπάκτου και Αντιρρίου-Βασιλικής, των δήμων Αντιρρίου, Ναυπάκτου, Χάλκειας και Ευπαλείου έχουμε τα ακόλουθα:

Το έτος 1997 παρατηρούμε ότι εκδόθηκαν συνολικά 46 νέες οικοδομικές άδειες εκ των οποίων οι 23 ανήκουν στον δήμο Αντιρρίου, οι 18 στον δήμο Ναυπάκτου και 5 στον δήμο Χάλκειας, ενώ δεν αναφέρεται καμία άδεια στον δήμο Ευπαλείου. Οι παραπάνω εκδοθείσες άδειες, διαχωρίζονται σε :

Ø 43 άδειες για κατοικία

Ø 1 άδεια για ανέγερση βιομηχανίας στην περιοχή Κ.Πλατανίτη του δήμου Αντιρρίου

Ø 1 άδεια για την εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Μολύκρειο του δήμου Αντιρρίου

Ø 1 άδεια για την κατασκευή καταστήματος στην περιοχή Ξηροπήγαδο του δήμου Ναυπάκτου

Το έτος 1998 έχουμε 41 νέες οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 15 ανήκουν στο δήμο Αντιρρίου, οι 6 στο δήμο Χάλκειας, η 1 στο δήμο Ευπαλείου και οι 19 στο δήμο Ναυπάκτου. Από αυτές μόνο μία άδεια αναφέρεται στην κατασκευή αποθήκης, στην περιοχή Σκάλα στο δήμο Ναυπάκτου, ενώ όλες οι υπόλοιπες προορίζονται για κατοικία.

Το έτος 1999 εκδόθηκαν συνολικά 29 οικοδομικές άδειες. Οι 13 από αυτές ανήκουν στο δήμο Αντιρρίου, οι 12 στο δήμο Ναυπάκτου και οι 4 στο δήμο Χάλκειας. Καμία δεν αναφέρεται στο δήμο Ευπαλείου. Ειδικότερα :

Ø 1 άδεια για εγκατάσταση πρατηρίου υγρών καυσίμων στην περιοχή Αντιρρίου στο δήμο Αντιρρίου

Ø 1 άδεια για εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Ξηροπήγαδο στο δήμο Ναυπάκτου

Ø 27 άδειες για κατασκευή κατοικιών

Το έτος 2000 έχουμε συνολικά 47 νέες οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 17 ανήκουν στο δήμο Αντιρρίου, οι 22 στο δήμο Ναυπάκτου

και οι 8 στο δήμο Χάλκειας, ενώ και πάλι δεν αναφέρεται καμία στο δήμο Ευπαλείου. Από αυτές μόνο μία άδεια αναφέρεται στην κατασκευή αποθήκης στην περιοχή Μακύνεια του δήμου Αντιρρίου ενώ όλες οι υπόλοιπες προορίζονται για κατοικία.

Το έτος 2001 έχουμε συνολικά 38 νέες οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 19 είναι στο δήμο Αντιρρίου, οι 16 στο δήμο Ναυπάκτου και οι 3 στο δήμο Χάλκειας. Όλες προορίζονται για κατοικία με εξαίρεση μία άδεια στην περιοχή Αντίρριο του δήμου Αντιρρίου, όπου το ισόγειο τμήμα της διόροφης οικοδομής πρόκειται να χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα.

Το έτος 2002 εκδόθηκαν συνολικά 52 νέες οικοδομικές άδειες εκ των οποίων οι 26 ανήκουν στο δήμο Αντιρρίου, οι 21 στο δήμο Ναυπάκτου, οι 5 στο δήμο Χάλκειας και καμία στο δήμο Ευπαλείου. Οι παραπάνω διαχωρίζονται σε :

- Ø 49 άδειες που προορίζονται για κατοικία
- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση σταθμού ραδιοεπικοινωνίας της εταιρίας ΠΑΝΑΦΟΝ στην περιοχή Γαβρολίμνη του δήμου Χάλκειας
- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση βιοτεχνίας στρωμάτων στην περιοχή Αφροξυλιά του δήμου Ναυπάκτου
- Ø 1 άδεια για ανέγερση ξενοδοχείου στην περιοχή Κ.Βασιλική του δήμου Χάλκειας

Το έτος 2003 εκδόθηκαν συνολικά 50 νέες οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 23 είναι στο δήμο Ναυπάκτου, οι 21 στον δήμο Αντιρρίου, οι 6 στο δήμο Χάλκειας ενώ καμία δεν αναφέρεται στο δήμο Ευπαλείου. Όλες οι παραπάνω προορίζονται για κατοικία.

Το έτος 2004 εκδόθηκαν συνολικά 81 νέες οικοδομικές άδειες εκ των οποίων οι 41 ανήκουν στο δήμο Ναυπάκτου, οι 33 στο δήμο Αντιρρίου, οι 6 στο δήμο Χάλκειας, ενώ καμία δεν αναφέρεται στο δήμο Ευπαλείου. Οι παραπάνω εκδοθείσες άδειες διαχωρίζονται σε :

- Ø 76 άδειες για κατοικία
- Ø 1 άδεια για ανέγερση κτιρίου βιομηχανίας στην περιοχή Ναυπάκτου του δήμου Ναυπάκτου
- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση βιομηχανίας στην περιοχή Βελβίνα του δήμου Ναυπάκτου
- Ø 1 άδεια για την κατασκευή καταστήματος στην περιοχή Κ.Πλατανίτη του δήμου Αντιρρίου
- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση πρατηρίου υγρών καυσίμων στην περιοχή Αντιρρίου
- Ø 1 άδεια για την εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Καλαβρούζα του δήμου Χάλκειας.

Το έτος 2005 έχουμε συνολικά 94 νέες οικοδομικές άδειες από τις οποίες οι 47 ανήκουν στο δήμο Ναυπάκτου, οι 43 στο δήμο Αντιρρίου, οι 4 στο δήμο Χάλκειας, ενώ καμία δεν αναφέρεται στο δήμο Ευπαλείου.

Από αυτές μόνο μία άδεια αναφέρεται στην εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Ναυπάκτου του δήμου Ναυπάκτου ενώ όλες οι υπόλοιπες προορίζονται για κατοικία.

Το έτος 2006 εκδόθηκαν συνολικά 47 νέες οικοδομικές άδειες. Από αυτές οι 21 ανήκουν στο δήμο Ναυπάκτου, οι 24 στο δήμο Αντιρρίου και οι 2 στο δήμο Χάλκειας. Όλες προορίζονται για κατοικία με εξαίρεση:

- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Αφροζυλιά του δήμου Ναυπάκτου
- Ø 1 άδεια για την κατασκευή καταστήματος στην περιοχή Κ.Πλατανίτη του δήμου Αντιρρίου και
- Ø 1 άδεια για εγκατάσταση βιοτεχνίας στην περιοχή Γαβρολίμνη του δήμου Χάλκειας.

Λόγω της μεγάλης ανάπτυξης της περιοχής του Ρίου από το συνδυασμό Πανεπιστημιούπολης – Νοσοκομείου – Εθνικής Οδού – Περιμετρικής - Ζεύξης, είναι πιθανό να δημιουργηθεί μία μικρή αλλά δυναμική αντίπαλη πόλη στο Ρίο. Αυτό θα έχει αρνητικές επιπτώσεις στο Πολεοδομικό Συγκρότημα ως σύνολο, μιας και το Ρίο δεν πρέπει να απολέσει τον προαστιακό του χαρακτήρα.

Το Πανεπιστήμιο Πατρών έχει εκπονήσει ένα ερευνητικό πρόγραμμα, στο οποίο προτείνεται η δημιουργία ενός πολυθεματικού συγκροτήματος με τίτλο « Γέφυρες της Γνώσης και του Πολιτισμού».

Πως μπορούν να αντιμετωπιστούν τα χωροταξικά και πολεοδομικά προβλήματα;

Με την εκπόνηση ενός ρυθμιστικού σχεδίου που θα συμπεριλάβει τις διαφορές και τις δυσλειτουργίες που χαρακτηρίζουν την κουλτούρα και τις συναλλαγές μεταξύ των δύο πλευρών του Πατραϊκού. Οι διαφορές όμως αυτές θα αμβλυνθούν.

Γιατί η βιώσιμη ανάπτυξη παραπέμπει σε ένα μοντέλο που διακρίνεται για την διάρκεια του αλλά και για την ανάδειξη της κοινωνικής και πολιτιστικής κληρονομιάς.

8. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ

8.1 Επιπτώσεις από την συγκοινωνιακή σύνδεση Ρίου-Αντίρριου

Η Ζεύξη Ρίου-Αντίρριου αποτελεί μια μόνιμη ανθεκτική και γρήγορη σύνδεση της Κεντρικής Ελλάδας και της Πελοποννήσου. Μειώνει δραστικά τον χρόνο μετακίνησης σε πέντε λεπτά έναντι της μετάβασης μέσω του πορθμείου που διαρκεί 30-40 λεπτά αλλά κυρίως αυτό που βελτιώνεται είναι η αξιοπιστία. Είναι φανερό πως δεν απαιτείται προσχεδιασμός των μετακινήσεων αφού παύει η εξάρτηση από το πρόγραμμα των δρομολογίων των πλοίων καθώς και από τις καιρικές συνθήκες λόγω των οποίων διακόπτονταν η συγκοινωνία. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι μετακινήσεις πληθυσμού για τις καθημερινές ανάγκες βρίσκεται σε πολύ χαμηλό ποσοστό λόγω των αυξημένων τιμών στα κόμιστρα των διοδίων σε αντίθεση με τις μετακινήσεις για λόγους επαγγελματικούς, αναψυχής, υγείας.

8.2 Επιπτώσεις της Ζεύξης Ρίου-Αντίρριου στην λειτουργία των πλοίων

Η κίνηση των πλοίων έχει μειωθεί κατά 80% από την στιγμή λειτουργίας της γέφυρας. Από τα 36 πλοία που εκτελούσαν δρομολόγια το 2004, τώρα μόνο τα 12 από αυτά εκτελούν το δρομολόγιο Ρίο-Αντίρριο. Τα πλοία κινούνται κυρίως με νταλίκες και Ι.Χ σε ποσοστό

80% και 20% αντίστοιχα. Τα δρομολόγια των πλοίων είναι 129 και προς τις δυο κατευθύνσεις ανά ημέρα και 64 ανά κατεύθυνση. Τα οχήματα που μετακινούνται με τα πλοία φτάνουν σε αριθμό τα 4.200 οχ. μηνιαίως. Τα Ι.Χ δεν ξεπερνούν τα 65-75 οχ. ανά κατεύθυνση τις καθημερινές, ενώ τα Σαββατοκύριακα περνούν 125-150 οχ. ανά κατεύθυνση. Τα φορτηγά είναι κυρίως τριών έως πέντε αξόνων και δεν ξεπερνούν τα 50 οχ. ανά κατεύθυνση. Τα Σαββατοκύριακα περνούν μόνο 10 φορτηγά ανά κατεύθυνση.

Όσον αφορά την κίνηση των οχημάτων στη γέφυρα παρατηρούμε ότι ο αριθμός των οχημάτων ανά κατεύθυνση μηνιαίως είναι συγκριτικά πολύ μεγαλύτερος από αυτόν των πλοίων.

Στον παρακάτω πίνακα δίνεται η κίνηση της γέφυρας ανά κατεύθυνση και συνολικά και προς τις τις δύο κατευθύνσεις μηνιαίως από τον Ιανουάριο του έτους 2005 έως τον Ιούνιο του έτους 2006:

ΜΗΝΑΣ	ΡΙΟ	ΑΝΤΙΡΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ
Ιανουάριος 2005	126.120	140.747	266.867
Φεβρουάριος 2005	125.410	124.559	249.969
Μάρτιος 2005	173.393	168.859	342.252
Απρίλιος 2005	209.136	142.014	351.150
Μαΐος 2005	162.655	222.417	385.072
Ιούνιος 2005	108.511	174.291	354.802

Ιούλιος 2005	249.224	220.932	470.156
Αύγουστος 2005	300.115	314.940	615.055
Σεπτέμβρης 2005	181.424	190.568	371.992
Οκτώβριος 2005	190.002	191.228	381.230
Νοέμβριος 2005	147.602	149.389	296.991
Δεκέμβριος 2005	186.596	170.507	357.103
Ιανουάριος 2006	148.155	163.361	311.476
Φεβρουάριος 2006	133.446	131.787	265.233
Μάρτιος 2006	169.900	165.580	335.480
Απρίλιος 2006	224.990	214.729	439.719
Μάιος 2006	164.830	171.576	346.306
Ιούνιος 2006	186.646	177.391	364.037

Το σύνολο των οχημάτων που μετακινούνται μέσω του στενού Ρίου-Αντιρρίου χρησιμοποιώντας τη γέφυρα και τα πλοία, για παράδειγμα, τον Ιανουάριο του 2005, αγγίζει τον αριθμό των 271.067 οχημάτων.

9. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ «ΖΕΥΞΗ ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ»

Όπως κάθε έργο έτσι και η γέφυρα Ρίου Αντίρριου συνιστά μια επέμβαση του ανθρώπου στο περιβάλλον. Αυτό όμως δεν συνεπάγεται αυτονόητα δυσμενείς επιπτώσεις, γιατί έχει ληφθεί η απαραίτητη μέριμνα ελαχιστοποίησης μέχρι εκμηδενισμού των, τόσο κατά την φάση κατασκευής όσο και κατά την φάση λειτουργίας του έργου.

Το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ανέθεσε στην Ευάλινος ΑΤΕ και στον όμιλο Rental Palmer and Triton την σύνταξη μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το έργο της «Ζεύξης». Η μελέτη αυτή συντάχθηκε σύμφωνα με την τότε ισχύουσα νομοθεσία συνεπικροτούμενη και από τον κανονισμό μελετών ερευνών, ο οποίος έχει καθαρά περιβαλλοντική διάσταση.

Κατά την φάση κατασκευής του έργου ο θόρυβος από τα διερχόμενα αυτοκίνητα θα μετριέται σε τακτά χρονικά διαστήματα και θα υπάρχει πρόβλεψη τοποθέτησης ηχοπετασμάτων αν παραστεί ανάγκη. Η απόρριψη εκσκαφών-βαθυκορημάτων και διαφόρων αποβλήτων θα γίνεται σε επιλεγμένους χώρους όπου δεν προκαλούνται προβλήματα. Η χρήση οχληρών και ρυπογόνων ουσιών θα βρίσκεται υπό έλεγχο ενώ τα λατομεία θα χωροθετηθούν σε θέσεις από όπου δεν θα ενοχλούν ούτε αισθητικά ούτε ηχητικά (από την χρήση εκρηκτικών ή θορυβωδών

μηχανημάτων), ούτε με εκπομπές σκόνης κ.τ.λ. Παρόλα αυτά αξίζει να σημειωθεί πως δεν έλειψαν οι αντιδράσεις των κατοίκων της περιοχής του Ρίου και Αντίρριου οι οποίοι όμως επέδειξαν υπομονή γνωρίζοντας την χρησιμότητα και αναγκαιότητα του έργου.

Η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων θέτει ως κυρίαρχο όρο την ασφάλεια της κατασκευής και την καλή λειτουργία της. Για τον λόγο αυτό εφαρμόστηκαν οι όροι που αφορούν την ναυσιπλοΐα, τον σεισμό, την πυροπροστασία, την ακουστική, τις απαλλοτριώσεις κ.α. Στα πλαίσια αυτά, λοιπόν, δέχεται τους κινδύνους που θα μπορούσαν να προέλθουν στον φορέα της κατασκευής από την πρόσκρουση πλοίου, την έντονη σεισμικότητα της περιοχής, τη διαβρωτική δράση των υδάτων του Πατραϊκού, αλλά και την τοξική δράση των χρωμάτων και αντιδιαβρωτικών υλικών που χρησιμοποιήθηκαν.

Ως προς την όχληση της ιχθυοπανίδας αναφέρεται ότι η διατομή των βάθρων σε σύγκριση με την διατομή του χώρου από Ρίο σε Αντίρριο δεν θα μπορούσε να δημιουργήσει όχληση στην κίνηση της όποιας ιχθυοπανίδας. Άλλωστε η σχεδόν ανύπαρκτη χλωρίδα και πανίδα των παράκτιων περιοχών δεν απαιτεί ειδική αντιμετώπιση σε περιβαλλοντικό επίπεδο.

Στον τομέα της ακουστικής έχουν παρατηρηθεί έντονοι θόρυβοι από τους αρμούς των οδικών προσβάσεων κάτι το οποίο αναμένεται να μειωθεί με την τοποθέτηση ειδικών ηχοπετασμάτων.

Συμπερασματικά, μπορούμε να πούμε ότι η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων εξετέλεσε κατά ένα πολύ μεγάλο βαθμό τον σκοπό της. Παράλληλα, η ιδιαίτερη προσοχή στην αισθητική, η αρχιτεκτονική και η ένταξη του έργου στο φυσικό περιβάλλον καθώς και η ιστορική φυσιογνωμία της περιοχής εξασφαλίζουν ένα αξιόλογο αποτέλεσμα.

10. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ-ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Η παρούσα Πτυχιακή Εργασία με τίτλο «Μελέτη Χωρικών και Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με χρήση Η/Υ», έχει σαν κύριο θέμα τις επιπτώσεις σε χωροταξικό και πολεοδομικό επίπεδο της ευρύτερης περιοχής, και την διαμόρφωση αυτών λόγω των αναπτυξιακών δράσεων.

Το συγκεκριμένο έργο, παρουσιάζει μεγάλο ενδιαφέρον λόγω των καταστάσεων που δημιουργεί και την εξέλιξη που έχει.

Ως επιστημονικό εργαλείο έρευνας επιλέχθηκε η μέθοδος Delphi, δηλαδή η συλλογή πληροφοριών μέσα από ένα σύνολο ατόμων, με τη χρήση ερωτηματολογίων και προσωπικών συνεντεύξεων.

Τα ερωτηματολόγια πάνω στα οποία βασίστηκαν οι προσωπικές συνεντεύξεις κινήθηκαν σε τρεις κυρίως άξονες:

1. Ο ρόλος των μεγάλων αστικών κέντρων.
2. Οι νέες τάσεις σε πολεοδομικό-χωροταξικό επίπεδο.
3. Τα προβλήματα και οι προτάσεις αντιμετώπισης αυτών.

Κοινός σκοπός όλων, είναι το γεγονός ότι πλέον εδραιώνεται ο μητροπολιτικός χαρακτήρας του Πολεοδομικού Συγκροτήματος της Πάτρας, ενισχύοντας τις τάσεις επέκτασης του βόρεια στενού, καθιστώντας τις περιοχές Αντιρρίου και Ναυπάκτου λειτουργικά τμήματα του αστικού συγκροτήματος.

Στην περιοχή του Ρίου, φαίνονται οι αναπόφευκτες πιέσεις διαφοροποίησης του χαρακτήρα και του ρόλου του, με την περαιτέρω εγκατάσταση σε αυτό, επαγγελματικών δραστηριοτήτων με έμφαση στις υπηρεσίες, για την κάλυψη μελλοντικών αναγκών.

Ένα άλλο σημαντικό πρόβλημα που δημιουργείται είναι η εξάπλωση της οικιστικής χρήσης για πρώτη και κυρίως για δεύτερη κατοικία, καθώς και η έλλειψη χωρικού σχεδιασμού τουριστικής ανάπτυξης.

Το σημαντικότερο όμως είναι ότι παρουσιάστηκε μία αύξηση τιμών γης στις περιοχές άμεσης εμβέλειας του έργου και οι τάσεις οικοπεδοποίησης ένθεν και ένθεν της γέφυρας.

Πιο συγκεκριμένα, η αξία των οικοπέδων έχει αλλάξει πολύ, σε σχέση με το 1996, αλλά αυτό δεν οφείλεται μόνο στη γέφυρα. Οι τιμές των οικοπέδων ανεβαίνουν σταθερά τα πέντε τουλάχιστον τελευταία χρόνια ενώ έχουν πραγματοποιηθεί και πολλές αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών από την εφορία, που επηρεάζουν και τις συγκριτικές αξίες σε οικισμούς, όπως σε αυτούς του Δήμου Ρίου. Γενικά μετά την κρίση στο Χρηματιστήριο οι τιμές των οικοπέδων ανέβαιναν κάθε χρόνο. Στην περιοχή επίσης τα τελευταία 2 χρόνια παρατηρείται έλλειψη οικοπέδων προς πώληση γεγονός που ανέβασε κι άλλο την αξία τους.

Έτσι λοιπόν, δε μπορούμε να πούμε πως η γέφυρα ήταν ο κύριος λόγος αύξησης των τιμών, όπως προβλήθηκε στα ΜΜΕ, αλλά συνέβαλε σίγουρα σε ένα ποσοστό έως 20%.

Πιο μεγάλο όφελος, βέβαια, είχαν οι περιοχές που είναι πιο μακριά από τη γέφυρα όπως ο Άγιος Βασίλειος ή και πιο μακριά όπως το Πλατάνι, παρά ο οικισμός του Ρίου, τμήματα του οποίου μπορούμε να πούμε ότι υποβαθμίστηκαν. Μικρή ανάπτυξη παρατηρείται και στην απέναντι πλευρά της γέφυρας όπου πωλούνται πλέον πολλά παραθαλάσσια οικόπεδα, όχι όμως όσο θα αναμέναμε και αυτό λόγω του κόστους του εισητηρίου.

Για παράδειγμα, δίνεται ο πίνακας αξίας των οικοπέδων στο δήμο Ρίου:

	1996	2006
	Σε δρχ. / τ.μ	Σε δρχ. / τ.μ.
Άγιος Βασίλειος	65.000-90.000	200.000-300.000
Ακταίο	70.000-90.000	220.000-300.000
Ρίο	80.000-100.000	250.000-350.000
Καστελόκαμπος	90.000-120.000	300.000-500.000

Οι παραπάνω είναι ενδεικτικές τιμές κατά μέσο όρο, για οικόπεδα ίσης απόστασης από τη θάλασσα. Για διαφορετικές αποστάσεις οι τιμές

αλλάζουν κατά +/- 30% έως και 100% για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε θάλασσα.

Στο σύνολο τους οι ερωτηθέντες, διατύπωσαν την άποψη ότι θα πρέπει να ενεργοποιηθεί το ταχύτερο δυνατό η διαδικασία πολεοδομικού ελέγχου ολόκληρης της περιοχής, ώστε να προληφθεί η δημιουργία ανεπιθύμητων καταστάσεων, οι οποίες είναι αδύνατο να έχουν αναστρέψιμη πορεία στο μέλλον.

Μια σειρά μέτρων πρόληψης, όπως αυτά προέκυψαν από τις απαντήσεις, είναι τα ακόλουθα:

- Ø Έγκαιρη επέκταση των σχεδίων πόλης και εκπόνηση πολεοδομικών μελετών.
- Ø Χωροθέτηση των νέων δραστηριοτήτων.
- Ø Σχεδιασμός και υλοποίηση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών με προτεραιότητα α) την ύδρευση, αποχέτευση, επεξεργασία λυμάτων και διαχείριση απορριμμάτων β) υλοποίηση των συμπληρωματικών προς την γέφυρα έργων (συνδετήριοι οδοί, κόμβοι κ.α.) γ) την ανάπτυξη των ανθρώπινων πόρων της περιοχής όπου χρειάζεται.

Τέλος, να αναφερθεί ότι τονίστηκε ιδιαίτερα από τους περισσότερους εκ των ερωτηθέντων, ότι ο στρατηγικός σχεδιασμός σε επίπεδο Περιφέρειας ή Ρυθμιστικού Σχεδίου, δε μπορεί να υλοποιηθεί εάν δε συνοδεύεται από το σχεδιασμό σε τοπικό επίπεδο νέων

επικαιροποιημένων Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, αλλά και Σχεδίων Χωροταξικής και Οικιστικής Ανάπτυξης για τους μικρότερους δήμους, όπως το Ρίο και το Αντίρριο, με τη βοήθεια «πολεοδομικών εργαλείων» όπως οι Ν. 2508/97 και Ν. 2742/99.

Με λίγα λόγια, η ζεύξη Ρίου-Αντιρρίου είναι ένα σύμβολο για την Ελλάδα του 21^{ου} αιώνα. Αποτέλεσε ιστορικό πόθο γενεών και γενεών Ελλήνων, ενώ από τις 12 Αυγούστου 2004 αποτελεί μία πραγματικότητα. Διασφαλίζει την εύκολη, γρήγορη και ασφαλή διέλευση των οχημάτων στα πλαίσια σεβασμού στο φυσικό περιβάλλον και την ιστορική φυσιογνωμία της περιοχής. Συνετέλεσε στην αύξηση της εμπορικής δραστηριότητας στη περιοχή της Δυτικής Προβλήτας του Ρίου, καθώς και της οικοδομικής δραστηριότητας, ειδικότερα στις περιοχές με θέα τη γέφυρα. Σε αντίθεση με τα παραπάνω, στην περιοχή του Αντιρρίου παρατηρείται υποβάθμιση κυρίως των εμπορικών δραστηριοτήτων.

Στις παρακάτω εικόνες 10.1 και 10.2 γίνεται φανερό η υποβάθμιση της περιοχής του Αντιρρίου και της Ανατολικής Προβλήτας της περιοχής του Ρίου.



Εικόνα 10.1 : Ανατολική προβλήτα της περιοχής του Ρίου



Εικόνα 10.2 : Προβλήτα Αντιρρίου

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

- α Δ.-Π. Ν. ΚΟΝΤΟΝΗ, «Υπολογισμός Κατασκευών με Η/Υ», Τμήμα Πολιτικών Έργων Υποδομής, Α.Τ.Ε.Ι.Πάτρας, Πάτρα, 1995 / 1999.
- α Δ.-Π. Ν. ΚΟΝΤΟΝΗ, Επιστημονικά – Εκπαιδευτικά Προγράμματα Η/Υ ειδικότητας Πολιτικού Μηχανικού, Πάτρα, 1985 – 2006.
- α Δ.-Π. Ν. ΚΟΝΤΟΝΗ, «Πολιτικός Μηχανικός & Η/Υ», «Εισαγωγή στους Η/Υ», Εισαγωγή στο Διαδίκτυο (Internet) και στις υπηρεσίες του» (Διδακτικές Σημειώσεις), «Ασκήσεις Προγραμματισμού Η/Υ I & II» (Φύλλα Έργου), Τμήμα Πολιτικών Έργων Υποδομής, Α.Τ.Ε.Ι. Πάτρας, Πάτρα, 1999 / 2007.
- α « Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις πολιτικής γης και χωρικής ανάπτυξης στις ζώνες επιρροής του έργου της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου», ΥΠΕΧΩΔΕ, 2006
- α «Ανάλυση πλεονεκτημάτων ευκαιριών μειονεκτημάτων απειλών ευρύτερης ζώνης Πατρών-Ρίου και Αντιρρίου», ΥΠΕΧΩΔΕ, 2006
- α «Μετασχηματισμός του πολεοδομικού ιστού, μέσα από την επίδραση της Ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου», Χ. Λέγκας, 2005
- α Athanasopoulou E. : “The environmental impact Assessment Case Studies in Greece” ed. By : Heinelt, H. et. al., European Union Environmental Policy and New Forms of Governance, Ashgate Studies in Environmental Policy and Practice, pp. 308-334, Alderhot, Burlington USA, Singapore, Sydney, 2001
- α Flyvbjerg B., Bruzelious N., Rotyhengatter W. (2003) : Megaprojects and Risk. An anatomy of Ambition, Cambridge University Press, United Kingdom.
- α Ministry of Spatial and Environmental Planning and Public Works (2001) : “Intergrated interventions of land policy and spatial development at the areas

affected from the Rion-Antirion bridge”, conducted by Pantzaris Th. AND Et. Al., Athens.

- Regional Operational Programme of Western Greece 1994-1999 / 2000-2006
- Structural Support Framework of Greece 1994-1999 / 2000-2006.
- «European Commission (1995) Development prospects of the central Mediterranean regions, Regional Development Studies, 14»
- «European Commission (1995b) The prospective development of the northern seaboard, Regional Development Studies, 18»
- «European Commission (1996) Prospects for the development of the central and capital cities and regions, Regional Development Studies, 22»
- «European Commission (1997) The EU compendium of spatial planning systems and policies, Regional Development Studies, 28»
- «European Commission (1998) The Common Transport Policy, Sustainable Mobility : Perspectives for the Future, Communication»
- «Homme R. P. (1995) Evaluation of the Feasibility of the Rion-Antirion Bridge, Gefyra Group»
- «Miller C. E. (1990) Development Control as an Instrument of Environmental Management, Town Planning Review, Vol 61(3)»
- «Rietveld P. (1989) Infrastructure and Regional Development, Annals of Regional Science, 23»
- «Vickerman R. W. (1989) Measuring Changes in regional competitiveness : The Effects of International Infrastructure Investments, Annals of Regional Science,23»

- α «Vickerman R. W. (1992) Regional Science and New Transport Infrastructure, Paper in the World Congresss of the Regional Science Association International, Mallorca»

Διαδίκτυο

- α www.tee.gr
- α www.gefyra.gr
- α www.minenv.gr
- α www.westerngreece.gr
- α <http://www.sciencedirect.com/science>

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

- Πίνακες απαλλοτριώσεων των επικείμενων..... 87
- Πίνακες οικοδομικών αδειών 1997-2006..... 110
- Διαγράμματα οικοδομικών αδειών 1997-2006..... 152

ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΜΕΝΩΝ

ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ
AK 16:	
1. Ισόγειο κτίσμα με ελλενίτ	60 €/ κ.μ.
2. Συρματόπλεγμα	12 €/ μ.
AK 18:	
1. Μαντρότοιχο πλάτους 0,20 μέτρα	20 €/ μ.
AK 19:	
1. Πλινθόκτιστο κεραμοσκεπές (2/ K)	225 €/ κ.μ.
2. Μάντρα 0,2 μέτρων, H=0,7 μ., σύρμα 0,75 μ.	45 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα 0,2μ. Πέτρινη, H=1,3μ., κάγκελο 0,75	60 €/ τρ.μ.
4. Βεράντα στεγασμένη με κεραμίδι, πλακόστρωτη	90 €/ τ.μ.
5. Ξύλινο κάγκελο H=0,7	30 €/ τρ.μ.
6. Καγκελόπορτα σιδερένια μασίφ H=1,8μ., μήκους 3,3μ.	600,00 €
7. Φοίνικας μεγάλος	300,00 €
8. Λεμονιά μεγάλη	90,00 €
9. Λεμονιά μεσαία	60,00 €
10. Τριανταφυλλιά μεγάλη	40,00 €
11. Λιγούστρα 17,5μ. Μεγάλα	40 €/ μ.μ.
12. αναρριχώμενα (κισσοί) μεγάλα	50 €/το φυτό
13. Μεγάλο γιούκα	100,00 €
AK 21:	
1. Πλακοσκεπές κτίσμα	190 €/ κ.μ.
2. Κεραμοσκεπές ισόγειο κτίσμα	150 €/ κ.μ.
3. Μάντρα 0,2μ. τσιμέντο H=1,1 και κάγκελο ξύλο 0,80	60 €/ τρ.μ.
4. Μάντρα 0,2μ. τσιμέντο H=2,1	100 €/ τρ.μ.
5. Μάντρα 0,2 τσιμέντο H=0,7	45 €/τρ.μ.
6. Ξύλινη πόρτα H=1,8	120 €/ τρ.μ.
7. Ανυψωμένη βεράντα (τσιμέντο)	40 €/ τρ.μ.

8. Αυλή πλακόστρωτη (Καρύστου) 20 τ.μ.	65 €/ τρ.μ.
9. Πλακόστρωση αυλής με πλάκες μωσαϊκού εμβαδού 18τ.μ.	65 €/ τ.μ.
10. Στέγαστρο από οπλισμένο σκυρόδεμα με υποστηλώματα 0,30*0,30*2,50μ., με πλάκα επικάλυψης 2,80*0,15*0,80μ. Και βάση 2,80*0,40*0,40μ.	1000 €κατ' αποκοπή
11. Βόθρο στεγανό από οπλισμένο σκυρόδεμα διαστάσεων 4,5*4,5*2,5μ., συνολικού όγκου 50κ.μ.	1.250,00 €
12. Διακοσμητικό ηλεκτρικό φανάρι κήπου επί σιδηρού στύλου, ύψους 2μ. με ηλεκτρική διασύνδεση	200,00 €
13.Εξωτερικό φωτισμό κήπου και αυλής, αποτελούμενος από 7 φωτιστικά σώματα με καλωδιακή σύνδεση μήκους 70 τρ.μ.	50 €/ τρ.μ.
14. Εγκατάσταση γκαζόν 25 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
15. Κάθε ένα από τα 2 καλλωπιστικά φυτά (γιούκα)	30,00 €
16. Λεμονιά μεγάλη	90,00 €
17. Βουκαμβίλια μεγάλη	130,00 €
18. αναρριχώμενο φυτό (τσατσαμίνι) μεσαίο	50,00 €
ΑΚ 22 :	
1. Πλινθόκτιστο πλακοσκεπές (1/Π)	200 €/ κ.μ.
2. Μάντρα 0,2 Η=1,3 και κάγκελο σίδηρο 0,50	60 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα τσιμέντο 0,2 Η=0,6	30 €/ τρ.μ.
4. Μάντρα τσιμέντο 0,2 Η = 0,6 και συρματοπλεγμα	45 €/ τρ.μ.
5.Μάντρα 0,2 τσιμέντο Η=2μ.	100 €/ τρ.μ.
6. Καγκελόπορτα Η=1,9	120 €/ τρ.μ.
7. Καγκελόπορτα Η=1,5	110 €/ τρ.μ.

8. Ανυψωμένη βεράντα (τσιμέντο) H=0,50	50 €/ τ.μ.
9. Γρασίδι (μέτριο)	15 €/ τ.μ.
10. Μεγάλο φοίνικα	300,00 €
11. Τριανταφύλλιες μεγάλες	40 € το φυτό
12. Τριανταφυλλιές μεσαίες	30 €το φυτό
13. Καλλωπιστικά μεσαία φυτά	30 €το φυτό
14. Δένδρα μεσαία	90 €το φυτό
15. Αναρριχώμενο φυτό μεγάλο	150,00 €
AK 23 :	
1. Μάντρα τσιμέντο H=0,5 (μέτρια)	35 €/ τρ.μ.
AK 24:	
1. Τοίχο σκυροδέματος 0,20μ. * 1,50μ., μήκους 25μ.	50 €/ τρ.μ.
2. Δικτυωτό συρματόπλεγμα περίφραξης ύψους 1,50μ. & μήκους 28,50μ.	15 €/ τρ.μ.
3. Μεσαίο φοίνικα	220,00 €
4. 16 μεγάλοι ευκάλυπτοι	120 €ο καθένας
5. 2 μεγάλα πεύκα	120 €το ένα
AK 25 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,8μ. 42,3μ.	20 €/ τρ.μ.
2. Καγκελόπορτα H=1,7μ. πλάτους 4μ.	60 €/ τρ.μ.
3. Πεύκο μεσαίο	100,00 €
4. Φοίνικα μικρό	150,00 €
5. Καλλωπιστικό (γιούκα) μικρό	30,00 €
6. 3 μεγάλα αρμυρίκια	70 €το ένα
7. 4 μεγάλες τριανταφυλλιές	40,00 €
8. Αναρριχητικό μεγάλο 32μ.	140,00 €
9. 16 μεγάλα δέντρα	100,00 €
AK 27 :	
1. Κεραμοσκεπές κτίσμα με υπόγειο, ισόγειο & πρώτο πάνω από το ισόγειο όροφο πολυτελούς κατασκευής	220 €/ κ.μ.
2. Συρματόπλεγμα H=1,80 28,2μ.	15 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα 0,20 H=0,80 και κάγκελο σωλήνα 0,70	45 €/ τρ.μ.

4. Μάντρα τσιμέντο 0,2 και συρματόπλεγμα σιδηροπάσσαλοι H=1,7 (καλή)	50 €/ τρ.μ.
5. Βρύση κτιστή πέτρινη H=1,5 μήκους 2,5μ. Άριστη	500 €κατ' αποκοπή
6. Βεράντα πλακόστρωτη με γύψινο κάγκελο, άριστη	60 €/ τρ.μ.
7. Πλακόστρωτη βάση	30 €/ τρ.μ.
8. Βόθρο λυμάτων τσιμεντένιο διαστάσεων 6*3*2,5μ.	6000 €κατ' αποκοπή
9. Ανωδομή εξωτερική με επένδυση πορόλιθου 34 τ.μ. και καμινάδα με επένδυση πορόλιθου 5,2 τ.μ	80 €/ τ.μ.
10. Δύο σκάλες εξωτερικές, μία κεντρική με πέντε σκαλοπάτια από πορόλιθο & μία με 7 σκαλοπάτια από μάρμαρο	800 €κατ' αποκοπή
11. Τρία λιθόκτιστα πεζούλια δέντρων 1,70*0,25μ.	150 €κατ' αποκοπή
12. Σκάλα εξωτερική με πέντε μαρμάρινα σκαλοπάτια	350 €κατ' αποκοπή
13. Σκάλα εξωτερική ελικοειδής- σιδερένια 3,50μ.	800 €κατ' αποκοπή
14. Τραπέζι κήπου μαρμάρινο στηριζόμενο σε έξι μαρμάρινα κολωνάκια	100 €κατ' αποκοπή
15. Ηλεκτροφωτισμό κήπου με καλώδιο 90μ. & δέκα φώτα	1.000,00 €
16. Διάδρομο εισόδου με 14 πλάκες λευκού σκυροδέματος 2*1,15μ.	500 €κατ' αποκοπή
17. Συρματόπλεγμα H=1,80 59,8μ.	15 €/ τρ.μ.
18. Δέντρα (φίκος) μεσαία	65 €το καθένα
19. Πικροδάφνη μεγάλη	80,00 €
20. Πεύκα μεγάλα	100,00 €
21. Καλλωπιστικά μεσαία	40,00 €
22. Καλλωπιστικά μικρά	30,00 €
23. Καλλωπιστικά (γιούκα) μικρά	30,00 €

24. Τριανταφυλλιές μεσαίες	30,00 €
25. Αναρριχητικό (κισσός) μεγάλο 26,6μ.	110,00 €
26. Δέντρα μεγάλα	110,00 €
27. Δέντρα μικρά	65,00 €
AK 29 :	
1. Συρματόπλεγμα με αγκαθωτό H=1,5	12 €/ τρ.μ.
2. Καγκελόπορτα H=1,5 (σύρμα δικτυωτό) καλή	60,00 €
3. Ελιές μεσαίες	160,00 €
AK 30 :	
Συρματόπλεγμα H=1,5	12 €/ τρ.μ.
2. Ελιές μεγάλες	235 € το δέντρο
3. Δέντρο μεγάλο	110,00 €
AK 33 :	
1. Πλακοσκεπή ισόγεια κατοικία 840,64κ.μ., πολυτελούς κατασκευής	220 €/ κ.μ.
2. Μάντρα τσιμέντο πλ. 0,20 H=1,1μ. & συρμ/γμα καλή	60 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα H=0,90 από τσιμέντο πλ. 0,20μ. σίδηρο κάγκελο H=0,80μ.	60 €/ τρ.μ.
4. Καγκελόπορτα σιδερένια H=2μ.	120 € / τρ.μ.
5. Κτίσμα απόληξης (δώμα) 25 κ.μ.	110 €/ κ.μ.
6. Κτίσμα αποθήκη (όπισθεν κλιμακοστασίου) 3,5 κ.μ.	130 €/ κ.μ.
7. Τοίχο σκυροδέματος 1,10*0,20	30 €/ τρ.μ.
8. Δικτυωτό σύρμα περίφραξης ύψους 1μ.	7 €/ τρ.μ.
9. Τοίχο από σκυρόδεμα 1*0,20	20 €/ τρ.μ.
10. Σιδερένιο κάγκελο ύψους 1μ. & μήκους 24,50μ.	40 €/ τρ.μ.
11. Τοίχο από σκυρόδεμα 1,50*0,20	40 €/ τρ.μ.
12. Βόθρο απορροφητικό διαστάσεων 4*5*4=80κ.μ.	1400 € κατ' αποκοπή
13. Πλακόστρωτο δάπεδο με πλάκες Καρύστου 120 τ.μ.	50 €/ τ.μ.

14. Κτιστό πάγκο με επένδυση πέτρας Καρύστου 4,40*0,60	350 €κατ' αποκοπή
15. Κτιστό πάγκο με επένδυση πέτρας Καρύστου 2*0,60μ.	100 €κατ' αποκοπή
16. Βεράντες σε ανωδομή με δάπεδο από πλάκα Καρύστου 43,33 κ.μ.	60 €/ κ.μ.
17. Τοιχίο οπλ. Σκυροδέματος μετρητή ΔΕΗ 0,30*0,30*2,50μ.	80 €κατ' αποκοπή
18. Πόρτα σιδερένια συρόμενη πλ. 5μ. Ύψους 1,80μ.	500 €κατ' αποκοπή
19. Πόρτα σιδερένια μονόφυλλη πλ. 1μ. & ύψους 1,8μ.	150 €κατ' αποκοπή
20. Κράσπεδο από σκυρόδεμα 0,15*0,30μ.	8 €/ τρ.μ.
21. Υπόγειο πλακοσκεπές 245κ.μ.	105 €/ κ.μ
22. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	600,00 €
23. Ηλεκτρική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	400,00 €
24. Διαμόρφωση εξωτερικού χώρου, επιχώσεις, διαμόρφωση κλίσεων κλπ.	800 €κατ' αποκοπή
25. Καλλωπιστικό (γιούκα) μεγάλο	80,00 €
26. 20 μεγάλες λεύκες	100 €η καθεμία
27. 5 μικρές τριανταφυλλιές	20 €η καθεμία
28. Έλατο μεγάλο	120,00 €
29. Καλλωπιστικά μικρά	35 €το φυτό
30. Μεγάλο κισσό 32μ.	120,00 €
31. 4 κυπαρίσσια (τούγες)	80 €το καθένα
32. Δέντρο μικρό	35,00 €
33. Λιγούστρα Η=2,5μ. Μεγάλα 36,5μ.	40 €/ τρ.μ.
34. Εγκατάσταση γκαζόν 368 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
35. Φοίνικα μεγάλο	300,00 €
36. 10 μεσαίοι μελανοχίτωνες	40 €ο κάθε ένας
37. 3 γιούκα μεσαία	40 €το καθένα
38. Κουμαριά μεγάλη	200,00 €
39. Πλακόστρωτο καλό	50 €/ τ.μ.
ΑΚ 34 :	

1. Πλινθόκτιστο κεραμοσκεπές (2/ K) καλής κατασκευής	190 €/ κ.μ.
2. Μάντρα από τσιμέντο πλ. 0,2 H=0,90 & συρμ/γμα H=1μ. καλή	50 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα H=2μ. από τσιμέντο πλ. 0,20 σε	100 €/ τρ.μ.
4. Πλακόστρωτες αυλές καλές	50 €/ τ.μ.
5. Γρασίδι	15 €/ τ.μ.
6. Τριανταφυλλιές μεγάλες	35 €το φυτό
7. Τριανταφυλλιές μεσαιές	20 €το φυτό
8. Λεμονιές μεγάλες	90 €το δέντρο
9. Βουκαμβίλια μεγάλη	120,00 €
10. Δέντρο μεγάλο	110,00 €
11. Αναρριχόμενο μεγάλο	100,00 €
12. Πέργκολα ξύλινη με κεραμίδια	70 €/ τ.μ.
AK 35:	
1. Συρματόπλεγμα 23μ. ύψους 1,5	12 €/ τρ.μ.
2. Μανδρότοιχο από τσιμέντο πλ. 0,20 με συρμ/γμα 52 μ.	30 €/ τρ.μ.
3. 10 μεσαία κλήματα	30 €το καθένα
4. 10 μεγάλες ελιές	235 €η κάθεμια
5. 6 μεγάλες λεμονιές	90 €η κάθεμια
6. Βερικοκιά μεγάλη	80,00 €
7. 2 μεσαία δέντρα	60 €το καθένα
AK 36 :	
1. Ισόγειο κτίσμα(κοτέτσι) με ελλενίτ	250 €κατ' αποκοπή
2. Συρματόπλεγμα H=1,6 (καλή)	15 €/ τρ.μ.)
3. Μεγάλη ελιά	235,00 €
4. Κλήματα μικρά	20 €το καθένα
5. Κλήματα μεγάλα	40 €το καθένα
6. Συκιές μεγάλες	70 €το δέντρο
AK 37 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,7μ. (μέτρια)	12 €/ τρ.μ.
2. Κλήματα μεγάλα	40 €το τεμάχιο
3. Τσιμεντοπάσσαλοι (0,1*0,1) H=1,7μ. (καλούς)	20 €ο καθένας
4. Συκιές μεγάλες	70 €το δέντρο

AK 41 :	
1. Πλακοσκεπές κτίριο (1/Π) (γιαπί, μόνο τούβλα)	70 €/ κ.μ.
2. Κλήματα μικρά	20 €το τεμάχιο
3. Φασολιές	20 €το φυτό
AK 44 :	
1. Κλήματα μεγάλα	40,00 €
2. Κλήματα μικρά	20,00 €
AK 50 :	
1. Συρματόπλεγμα μέτριο	15 €/ τρ.μ.
2. Τσιμεντένια μάνδρα πλ. 0,20μ. (H=0,4μ.) καλή	50 €/ τρ.μ.
3. Μανταρινιές μεσαίες	55 €το δέντρο
4. Βερυκοκιές μεγάλες	90 €το δέντρο
5. Λεμονιές μεγάλες	90 €το δέντρο
6. Κλήματα μεγάλα	40 €το τεμάχιο
AK 51 :	
1. Πλακοσκεπή ισόγεια κατοικία 568,26κ.μ., πολυτελούς κατασκευής	210 €/ κ.μ.
2. Πλακοσκεπές υπόγειο 364 κ.μ.	105 €/ κ.μ.
3. Γκαράζ - Υπόστεγο 39 τ.μ. με στέγη γαλβανισμένη λαμαρίνα 38 κ.μ.	80 €/ τ.μ.
4. Μάντρα τσιμέντο 0,2 H=0,80 κάγκελο φύλλο λαμαρίνας καλή	55 €/ τρ.μ.
5. Μάντρα H = 0,5 τσιμέντο πλ. 0,2 & συρμ/γμα H=1,7	60 €/ τρ.μ.
6. Μάντρα H=1,15 τσιμέντο πλ. 0,2 & συρμ/γμα H=1,6	110 €/ τρ.μ.
7. Μάντρα H=0,30 τσιμέντο πλ. 0,2 & συρμ/γμα H=1,5	55 €/ τρ.μ.
8. Μάντρα H=0,30 πλ. 0,2 & συρ/γμα H=1,2	50 €/ τρ.μ.
9. Μάνδρα H=0,30 τσιμέντο πλ. 0,2 & συρ/γμα H=1,5	55 €/ τρ.μ.
10.Καγκελόπορτα H=2μ., πλάτους 5 μ. (δικτυωτό σύρμα) καλή	90 €/ τρ.μ.

11. Πόρτα συρόμενη βαρέως τύπου, σιδερένια μασίφ με μηχανισμό, ύψους 2μ. & μήκους 3,1μ.	1100 €κατ' αποκοπή
12. Κάγκελα με σιδερένιο σκελετό επενδεδυμένα με στραντζαριστή λαμαρίνα & διακοσμητικά κάγκελα	110 €/ τρ.μ.
13. Πόρτα σιδερένια συρόμενη	350 €κατ' αποκοπή
14. Σιδερένια σκάλα 0,80*1 μ. με 4 σκαλοπάτια	1000 €κατ' αποκοπή
15. Στέγαστρο ξυλοκατασκευή με μεταλλικά φύλλα διαστάσεων 3,10*5,10 ύψους	800 €κατ' αποκοπή
16. Πλακόστρωτο διάδρομο 1*37,80μ.	40 €/ τ.μ.
17. Τσιμεντένιο δάπεδο εμβαδού 106,50 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
18. Ζαρντινιέρα με εμφανή τούβλα 25,90μ.	35 €/ τρ.μ.
19. Βόθρο στεγανό 4*5 βάθους 5μ.	1500 €κατ' αποκοπή
20. Ηλεκτρική εγκατάσταση και φωτισμό εξωτερικού χώρου	1400 κατ' αποκοπή
21. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου με υπόγειο σύστημα ύδρευσης	1800 €κατ' αποκοπή
22. Επιχωμάτωση οικοπέδου με υγιή αδρανή υλικά (στραγγιστήρια με λιθοπλήρωση, διαμόρφωση κλίσεων κλπ.)	3000 €κατ' αποκοπή
23. Αναρριχώμενο μεγάλο	100,00 €
24. Τριανταφυλλιά μεγάλη	40,00 €
25. Ελιές μεσαίες	170 €το δέντρο
26. Κλήματα μεγάλα	40 €το καθένα
27. Δέντρο μεγάλο	100,00 €
28. Δέντρο μεσαίο	80,00 €
29. Εγκατάσταση γκαζόν 400 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
AK 56 :	
1. Κτίσμα με λαμαρίνα στέγη ελλενίτ (αποθήκη) 8*4	30 €/ κ.μ.

2. Ρολοί παροχής νερού	30 €κατ' αποκοπή
3. Κτίσμα πλινθόκτιστο με στέγη από λαμαρίνα (αποθήκη) 6*2	30 €/ κ.μ.
4. Δικτυωτό συρματοπλεγμα περίφραξης 1,5μ. με σενάζ	15 €/ τρ.μ
5. Δικτυωτό συρμ/γμα περίφραξης 1,50μ. με σιδερ. πασσάλους	12 €/ τρ.μ.
6. Παροχή νερού (κρούνοι)	15 €το τεμάχιο
7. Μάνδρα (H=0,2 μ) τσιμέντο πλ. 0,2μ. με συρμ/γμα H=1,2μ. Μέτριο	50 €/ τρ.μ.
8. Συρματοπλεγμα μέτριο	12 €/ τρ.μ.
9. Δέντρα μεγάλα	110 €το καθένα
10. Δέντρα μικρά	45 €το καθένα
11. Συκιές μεγάλες	90 €το δέντρο
12. Λεμονιά μικρή	50,00 €
13. Λεμονιά μεσαία	70,00 €
14. Κυπαρίσσι μεγάλο	170,00 €
AK 59 :	
1. Μάντρα (H=0,3μ.) τσιμέντο πλ.0,20μ. με συρματοπλεγμα H=1,8μ. μέτριο	45 €/ τρ.μ.
AK 60 :	
1. Συρματοπλεγμα H=1,3 μέτριο	12 €/ τρ.μ.
AK 61:	
1. Μάντρα (H=0,3μ.) τσιμέντο (πλ. 0,2μ.) καλή	40,00 €
2. Συκιές μεγάλες	90 €το δέντρο
3. Καρυδιά μεγάλη	120,00 €
4. Αμυγδαλιά μεσαία	50,00 €
5. Μανταρινιά μικρή	40,00 €
6. Μανταρινιές μεγάλες	90 €το δέντρο
7. Βερυκοκιά μεγάλη	90,00 €
8. Πορτοκαλιές μεγάλες	90 €το δέντρο
9. Αχλαδιές μεγάλες	90 €το δέντρο
10. Μηλιές μεγάλες	90 €το δέντρο
11. Κουμκουάτ μικρό	40,00 €
AK 65 :	
1. Ισόγειο κτίσμα (ελενίτ) γκαράζ	65 €/κ.μ

<p>2. Μάντρα (H=0,8μ.) τσιμεντόλιθο πλ.0,2μ με κάγκελο πλέγμα H=0,75 καλή</p> <p>3. Τριανταφυλλιές μικρές</p> <p>4. Ελιές μεγάλες</p> <p>5. Αχλαδιές μεσαίες</p> <p>6. Μανταρινιές μεγάλες</p> <p>7. Βερυκοκιές μεγάλες</p> <p>8. Βυσσινιές μεγάλες</p> <p>9. Καλλωπιστικά μικρά</p>	<p>45 €/ τρ.μ.</p> <p>20 €το φυτό</p> <p>235 €το δέντρο</p> <p>70 €το δέντρο</p> <p>90 €το δέντρο</p> <p>90 €το δέντρο</p> <p>80 €το δέντρο</p> <p>30 €το καθένα</p>
<p>AK 69 :</p> <p>1. Μονοόροφο κεραμοσκεπές κτίσμα</p> <p>2. Κτιστό φουρνάκι</p> <p>3. Συρματόπλεγμα H=1,7μ.</p> <p>4. Μάντρα τσιμεντένια H=0,2μ. Πλ.0,2</p> <p>5. Αμυγδαλιές μεγάλες</p> <p>6. Τριανταφυλλιές μεγάλες</p> <p>7. Μουσμουλιά</p> <p>8. Κορομηλιά</p> <p>9. Ελιά μεγάλη</p> <p>10. Λεμονιά μεγάλη</p> <p>11. Συκιά μεγάλη</p> <p>12. Πλάτανο μεγάλο</p> <p>13. Θάμνους μεσαίους</p> <p>14. 2 απορροφητικοί βόθροι</p>	<p>45,00 €/ κ.μ.</p> <p>400,00 €</p> <p>15,00 €/ τρ.μ.</p> <p>25,00 €/ τρ.μ.</p> <p>80 €το δέντρο</p> <p>35 €το φυτό</p> <p>80,00 €</p> <p>70,00 €</p> <p>235,00 €</p> <p>90,00 €</p> <p>90,00 €</p> <p>110,00 €</p> <p>30 €ο καθένας</p> <p>1100 €ο καθένας</p>
<p>AK 72 :</p> <p>1. Ισόγειο κτίσμα λαμαρίνα 48,33 κ.μ.</p> <p>2. Μάντρα τσιμεντένια H=0,3 πλ.0,2 με συρματόπλεγμα 56,62μ.</p> <p>3. Γεώτρηση βάθους 37 μ .</p> <p>4. Σιδερένια γαλβανισμένη σωλήνα με 4 στόμια μήκους 38μ.</p> <p>5. Μουσμουλιά μεσαία</p> <p>6. 2 μεσαίες πορτοκαλιές</p> <p>7. 4 μεσαίες λεμονιές</p> <p>8. 11 μεσαίες καρυδιές</p>	<p>45 €/ κ.μ.</p> <p>55 €/ τρ.μ.</p> <p>2800 €κατ' αποκοπή</p> <p>85 €/ τρ.μ.</p> <p>60,00 €</p> <p>70 €η κάθεμια</p> <p>70 €η κάθεμια</p> <p>90 €η κάθεμια</p>

9. 5 μικρές καρυδιές	60 €η κάθεμια
10. Κλέουσα μεγάλη	100,00 €
11. Μικρή αμυγδαλιά	60,00 €
12. 4 μεγάλα κλήματα	40 €το καθένα
13. 3 μεγάλες συκιές	90 €η κάθεμια
14. Δέντρο μεγάλο	110,00 €
15. Δέντρο μικρό	60,00 €
AK 73 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,7μ. (μέτρια)	15 €/ τρ.μ.
AK 74 :	
1. Δικτυωτό συρματόπλεγμα ύψους 2,20μ. Και μήκους 52,86μ.	20 €/ τρ.μ.
2. Παροχή νερού και φρεάτιο με μετρητή	800 €κατ' αποκοπή
3. Σωλήνας παροχής νερού 2,5 ίντσες μήκους 50μ.	15 €/ τρ.μ.
4. Ελιές μεγάλες	235 €το δέντρο
5. Ελιά μεσαία	170,00 €
6. Κορομηλιές μεγάλες	70 €το δέντρο
7. Μεγάλη μανταρινιά	90,00 €
8. Μεγάλη λεμονιά	90,00 €
9. Κορομηλιά μεσαία	50,00 €
10. Μεγάλη ροδακινιά	90,00 €
11. 2 μεγάλες ροδιές	80 €η κάθε μια
12. 2 μεγάλες μουσμουλιές	80 €η κάθεμια
13. Μικρή μουσμουλιά	40,00 €
14. Μικρό δέντρο	60,00 €
15. Μεγάλα δέντρα	110 €το καθένα
AK 75 :	
1. Ισόγειο κτίσμα λαμαρίνας	50 €/ κ.μ.
2. Μάντρα (H=0,3) τσιμέντο πλ. 0,2μ. με σύρμα και αγκαθωτό H=2,1μ.	70 €/ τρ.μ.
3. Συρματόπλεγμα (ξυλοπάσσαλοι) H=0,7	12 €/ τρ.μ.
4. Σιδερένια δίφυλλη πόρτα (2,20*1,80)	700 €κατ' αποκοπή
5. Σιδερένια δίφυλλη πόρτα (2,10*2,00)	900 €κατ' αποκοπή
6. Τσιμεντένιο δάπεδο 15 τ.μ	30 €/ τ.μ.

7. Ελιές μεγάλες	235 €η κάθεμια
8. Κορομηλιές μικρές	60 €η κάθεμια
9. Ροδακινιές μεσαίες	60 €η κάθεμια
10.Μεσκουλιές	55 €η κάθεμια
11. Λωτιά μεσαία	70,00 €
12. Βερυκοκιές μεσαίες	60,00 €
13. Πορτοκαλιά μεσαία	60,00 €
14. Καλλωπιστικό μικρό	30,00 €
AK 76 :	
1. Δυόροφη πλακοσκεπής οικοδομή 928,7 κ.μ., πολυτελούς κατασκευής	210 €/ κ.μ.
2. Μάντρα τσιμέντο H=1,7 πλ. 0,20μ	40 €/ τρ.μ.
3. Ισόγειο κτίσμα ελλενίτ 40,82 κ.μ.	60 €/ κ.μ.
4. Μάντρα H=1μ τσιμέντο πλ.0,2μ με σιδερένιο κάγκελο 0,7μ	80 €/ τρ.μ.
5. Κτιστό φουρνάκι	450 €κατ' αποκοπή
6. Μάντρα H=0,75 τσιμέντο πλ. 0,2 με κάγκελο σιδερένιο 0,7	45 €/ τρ.μ.
7. Πλακοσκεπές υπόστεγο 76,2 τ.μ.	100 €/ τ.μ.
8. Εξωτερικό κλιμακοστάσιο πλακόστρωτο	90 €/ κ.μ.
9. Βεράντα σε ανωδομή με τσιμεντένιο δάπεδο 23,4 κ.μ.	60 €/ κ.μ.
10. Σιδερένια σκάλα πλ.0,9μ, ύψους 7,10μ.	600 €κατ' αποκοπή
11. Ζαρντινιέρα από σκυρόδεμα πλ. 0,70μ, μήκος 29,50μ.	40 €/ τρ.μ.
12. Πλακόστρωτο δάπεδο με μαρμαρίνες 119,41 τ.μ	45 €/ τ.μ.
13. Πλακόστρωτο δάπεδο με πλάκες Καρύστου 33,73 τ.μ.	50 €/ τ.μ.
14. Τσιμεντένιο δάπεδο 72 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
15. Πόρτα σιδερένια δίφυλλη 1,5*1,5	300 €κατ' αποκοπή
16. Πόρτα σιδερένια συρόμενη 3*1,70	400 €κατ' αποκοπή
17. Πόρτα σιδερένια μονόφυλλη 1*1,7μ	150 €κατ' αποκοπή
18. Εξωτερική ηλεκτρική εγκατάσταση	300 €κατ' αποκοπή
19. Μεταλλικό στέγαστρο 1,5*2,5μ.	200 €κατ' αποκοπή

20. Γεώτρηση 4 ίντσες βάθους 45μ	33,80 €κατ' αποκοπή
21. Απορροφητικός βόθρος 4*3 βάθους 3,5μ	1100 €κατ' αποκοπή
22. Εγκατάσταση λεβητοστασίου	3000 €κατ' αποκοπή
23. Πέργκολα 2,5*1,40μ ύψους 3,00μ	250 €κατ' αποκοπή
24. Τέντα με σιδηροκατασκευή 5*6μ, ύψους 3μ	800 €κατ' αποκοπή
25. Φωτιστικά κήπου	20 €/ τεμάχιο
26. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	450 €κατ' αποκοπή
27. Τοίχο πλινθόκτιστο 2,40*0,2μ, μήκους 9,10μ	60 €/ τρ.μ.
28. 8 κολωνάκια από σκυρόδεμα (0,85*0,20*1,00)	200 €/ τεμάχιο
29. Καλλωπιστικά μεσαία	35 €το καθένα
30. Φίκο μεγάλο	90,00 €
31. 25 μεγάλα αναρριχητικά	100 €το καθένα
32. 4 μεγάλες μανταρινιές	90 €η κάθεμια
33. 7 μεσαίες λεμονιές	70 €η κάθεμια
34. Λεμονιά μεγάλη	90,00 €
35. Μουριά μεγάλη	70,00 €
36. Μουσμουλιά μεγάλη	80,00 €
37. 3 μεγάλα κλήματα	40 €το καθένα
38. 3 μεγάλες περικοκλάδες	40 €η κάθεμια
39. 8 μεσαίες τριανταφυλλιές	30 €η κάθεμια
40. Λωτιά μεγάλη	80,00 €
41. Ροδιά μεγάλη	80,00 €
42. Κάκτος μεγάλος	80,00 €
43. 3 μεσαίες μουσκουλιές	30 €η κάθε μία
44. 4 μεγάλα γιούκα	80 €το καθένα
45. Έλατο μικρό	60,00 €
46. 2 μεσαίες βάγιες	60 €η κάθε μία
47. 4 μεγάλα νυχτολούλουδα	60 €το καθένα
48. 3 μεγάλα γιασεμιά	30 €το καθένα
49. 2 μεγάλες βουκαμβίλιες	120 €η κάθε μία
50. 2 μεσαία γκι	40 €το καθένα
51. Μεγάλη τσίκα	150,00 €

52. Μικρή τσίκα	100,00 €
53. Μεγάλο φοίνικα	300,00 €
54. Μεγάλο πυράκανθο	60,00 €
55. Γκαζόν τριφύλλι 85 τ.μ.	7 €/ τ.μ
AK 77 :	
1. Ισόγειο κτίσμα ελλενίτ	65 €/ κ.μ.
2. Συρματόπλεγμα H=1,5μ	10 €/ τρ.μ.
3. Κλήματα μεσαία	30 €/ τεμάχιο
4. Συκιές μεσαίες	70 €η κάθε μία
AK 81 :	
1. Λαμαρινοσκεπές ισόγειο κτίσμα	50 €/ τ.μ.
2. Μάντρα H=0,75μ τσιμέντο πλ. 0,2μ, κάγκελο σίδερο μασίφ 0,8μ	115 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα H=0,9μ τσιμεντένιο	80 €/ τρ,μ,
4. Τριανταφυλλιές μεσαίες	30 €η κάθε μία
5. Τριανταφυλλιές μεγάλες	70 €η κάθε μία
6. Μανταρινιές μεσαίες	60 €η κάθε μία
7. Μουριά μεγάλη	70,00 €
8. Αροκάρια μεγάλη	150,00 €
AK 83 :	
1. Μάντρα H=1,2μ, τσιμέντο πλ. 0,2μ με κάγκελο σίδερο 0,5	100 €/ τρ.μ.
AK 84 :	
1. Μάντρα H=1,2μ, τσιμέντο πλ. 0,2μ, με κάγκελο σωλήνα 0,5	80 €/ τρ.μ.
2. Μάντρα H=0,2μ, τσιμέντο πλ. 0,2μ, με κάγκελο σωλήνα 0,5	60 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα H=1,2μ, τσιμέντο πλ.0,2μ,	70 €/ τρ.μ.
4. Καγκελόποτα σιδερένια H=1,7μ, πλ. 3μ	110 €/ τρ.μ.
5. 4 απορροφητικοί βόθροι	2100 €κατ' αποκοπή
6. Βόθρο στεγανό	2600 €κατ' αποκοπή
7. Μπάρμπεκιου	1500 €κατ' αποκοπή
8. Δεξαμενή αερίου	700 €κατ' αποκοπή
9. 2 μεγάλες ελιές	235 €η κάθε μία
10. 2 μεγάλες πορτοκαλιές	90 €η κάθε μία
11. 3 μεγάλες μανταρινιές	80 €η κάθε μία

12. 2 Μεγάλες λεμονιές	90 €η κάθε μία
13. 3 μεγάλες ροδακινιές	80 €η κάθε μία
14. Κορομηλιά μικρή	40,00 €
15. Αχλαδιά μεγάλη	80,00 €
16. 2 μεγάλες βερυκοκιές	80 €η κάθε μία
17. 2 μεσαίοι φοίνικες	90 €ο καθένας
18. Γιούκα μεγάλο	60,00 €
19. 6 μικρά καλλωπιστικά	30 €το καθένα
20. 5 μεγάλες τριανταφυλλίες	40 €η κάθε μία
21. Ροδιά μεγάλη	70,00 €
22. Ροδιά μικρή	40,00 €
23. Κυπαρισσι μικρό	70,00 €
24. Γιούκα μεσαίο	45,00 €
25. 30 μεγάλα λιγούστρα	25,00 €
AK 85 :	
1. Μονόροφο κεραμοσκεπές	150 €/ κ.μ.
2. Μάντρα (H=0,8μ) τσιμέντο πλ. 0,2μ, με κάγκελο σιδερένιο 0,5μ	90 €/ τρ.μ.
3. Μονόροφο πλακοσκεπές	120 €/ κ.μ.
4. Μάντρα (H=0,5μ) τσιμέντο πλ.0,2μ	40 €/ τρ.μ.
5. Μονόροφο πλακοσκεπές	120 €/ κ.μ.
6. Υπόστεγο κεραμοσκεπές	80 €/ τ.μ.
7. Μονόροφο πλακοσκεπές	120 €/ κ.μ.
8. Βεράντα	40 €/ τ.μ.
9. Μάντρα (H=1μ.) τσιμέντο πλ. 0,2μ με σιδερένιο κάγκελο 0,5μ	90 €/ τρ.μ.
10. Υπόστεγο μέτριο	60 €/ τρ.μ
11. Πεύκα μεγάλα	110 €το καθένα
12. Έλατα μεσαία	80 €το καθένα
13. Μουσουλιά μεσαία	45,00 €
14. Πορτοκαλιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
15. Μανταρινιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
16. Λεμονιά μεγάλη	90,00 €
17. Κλήμα μεγάλο	40,00 €
18. Γιούκα μεσαίο	45,00 €
19. Λιγούστρα μεγάλη	15,00 €
20. Καλλωπιστικά μικρά	30 €το καθένα

21. Δέντρο μεγάλο	100,00 €
AK 87:	
1. Μονόροφη κεραμοσκεπή κατοικία 871 κ.μ. πολυτελούς κατασκευής	230 €/ κ.μ.
2. Υπόγειο 291,06 κ.μ.	110 €/ κ.μ.
3. Μάντρα (H=0,4μ) πλ. 0,2μ με ξύλινο κάγκελο 0,9μ	90 €/ τρ.μ.
4. Μάντρα (H=0,8μ) πλ. 0,2μ με ξύλινο κάγκελο 0,9μ	100 €/ τρ.μ.
5. Μάντρα (H=1,1μ.) πλ. 0,2μ με ξύλινο κάγκελο 0,9μ	100 € / τρ.μ.,
6. Μάντρα τσιμέντο (H=0,3μ)	35 €/ τρ.μ.
7. Καγκελόπορτα ξύλινη H=1,8μ	90 €/ τρ.μ.
8. Κολωνάκια ξύλινα (0,1*0,1*1,00) με εξαρτήματα στερέωσης & διακοσμητική σφαίρα απόληξης	35 €/ τεμάχιο
9. Κολώνα από σκυρόδεμα 0,25*0,25μ ύψους 1,60μ	60 €/ τεμάχιο
10. Κολώνα από σκυρόδεμα 0,40*0,40μ ύψους 2μ. (μετρητή ΔΕΗ)	80,00 €
11. Κολώνα από σκυρόδεμα 0,3*0,3μ ύψους 2,5μ καταβινασμού παροχής ΔΕΗ	80,00 €
12. Γαλβανισμένο σωλήνα με διάμετρο 3 ίντσες ύψους 4μ καταβινασμού παροχής ΔΕΗ	15,00 €
13. Τσιμεντένιο δάπεδο	15 €/ τ.μ
14. Πλακόστρωτο δάπεδο	35 €/ τ.μ.
15. Πλακόστρωτο διάδρομο	35 €/ τ.μ.
16. Πόρτα δίφυλλη από ξύλο με σιδερένιο σκελετό πλάτους 4μ & ύψους 2μ	600 €κατ' αποκοπή
17. Πόρτα δίφυλλη σε σιδερένιο σκελετό ύψους 1,5μ	400 €κατ' αποκοπή
18. Ζαρντινιέρα κτιστή με πέτρα & ξύλινο διάφραγμα 8*0,8	200 €κατ' αποκοπή

19. Ζαρντινιέρα κτιστή με πέτρα & ξύλινο διάφραγμα 4,4*0,5	100 €κατ' αποκοπή
20. Ζαρντινιέρα κτιστή με μαρμαρόπλακες 14*0,4	210 €κατ' αποκοπή
21. Ζαρντινιέρα με ξύλινο διάφραγμα 8*0,5	180 €κατ' αποκοπή
22. Σκάλα σκυροδέματος με 3 σκαλ.. Πλ. 3μ με επένδυση πλακάκι	160 €κατ' αποκοπή
23. Βεράντες σε ανωδομή με δάπεδο από πλακάκι πολυτελείας	80 €/ κ.μ.
24. Χαγιάτι ξύλινο κεραμοσκεπές 9,75*2,00μ ύψους 3μ	1300 €κατ' αποκοπή
25. Χαγιάτι ξύλινο κεραμοσκεπές 15*2,00μ ύψους 3μ	1700 €κατ' αποκοπή
26. Βόθρο απορροφητικό τριών διαμερισμάτων διαστάσεων 5*6 βάθους 4μ	1.600,00 €
27. Φωτιστικά κήπου	30 € / τεμάχιο
28. Ηλεκτρική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	200 €κατ' αποκοπή
29. Αυτόματισμός αρδευτικού δικτύου	500 €κατ' αποκοπή
30. Διαμόρφωση εξωτερικού χώρου	900 €κατ' αποκοπή
31. Σχάρα συλλογής ομβρίων υδάτων με φρεάτιο 0,3*0,5 και μήκους 2μ	100 €κατ' αποκοπή
32. Φρεάτιο συλλογής ομβρίων υδάτων σε διάμετρο 0,70μ βάθους 0,70μ	50 €κατ' αποκοπή
33. Δίκτυο απορροής-αποστράγγισης	150 €κατ' αποκοπή
34. Μηχανισμό άντλησης απορροής	300 €κατ' αποκοπή
35. Ευκάλυπτο μεγάλο	90,00 €
36. Κισσό αναρριχώμενο	40,00 €
37. Γιούκα μεγάλο	50,00 €
38. Εγκατάσταση γκαζόν 345 τ.μ.	15 €/ τ.μ.
39. Έλατα μεσαία	90 €το καθένα
40. Τριανταφυλλιές μεσαίες	30 €η κάθε μία
41. Τριανταφυλλιές μεγάλες	45 €η κάθε μία
42. Καλλωπιστικά μεσαία	30 €το καθένα
43. Κυπαρίσσια μεγάλα	120 €το καθένα

44. Βερυκοκιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
45. Βερυκοκιά μικρή	40,00 €
46. Λεμονιές μεσαίες	70 €η κάθε μία
47. Λεμονιά μικρή	50,00 €
48. Φοίνικα μεσαίο	200,00 €
ΑΚ 89 :	
1. Μονόροφο πλακοσκεπές και υπόγειο	200 €/ κ.μ.
2. Συρματόπλεγμα H=1,5μ	15 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα (H=0,7μ) πλ. 0,2μ με κάγκελο σιδερένιο 0,9μ	90 €/ τρ.μ.
4. Ισόγειο υπόστεγο	65 €/ τρ.μ.
5. Φουρνάκι κτιστό	600 €κατ' αποκοπή
6. Καγκελόπορτα μασίφ σιδερένια H=1,7μ	110 €/ τρ.μ.
7. Δάπεδο εισόδου σε ανωδομή επενδεδυμένο με πλάκα Καρύστου	1000 €κατ' αποκοπή
8. Κτίσμα με λαμαρινοκατασκευή 3*1,3*1,5	40 €κατ' αποκοπή
9. Ρείθρο σκυροδέματος ύψους 0,7μ πλ. 0,2μ	15 €/ τρ.μ.
10. Κολωνάκια από σκυρόδεμα 0,25*,0,25*1,7	70 €/ τεμάχιο
11. Σκάλα από σκυρόδεμα πλ. 0,8μ με 4 σκαλοπάτια	75 €κατ' αποκοπή
12. Βόθρο απορροφητικό βάθους 4μ.	1500 €κατ' αποκοπή
13. Τσιμεντένιο δάπεδο	16 €/ τ.μ.
14. Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων	200 €κατ' αποκοπή
15. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	300 €κατ' αποκοπή
16. Φίκος μεγάλος	80,00 €
17. Φίκος μεσαίος	60,00 €
18. Πορτοκαλιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
19. Μπανανιές μεγάλες	80 €η κάθε μία
20. Τριανταφυλλιές μεγάλες	40 €η κάθε μία
21. Γιούκα μικρό	20,00 €
22. Βουκαμβίλιες	120 €η κάθε μία
23. Αναρριχητικό στη μάντρα	100,00 €

24. Φοίνικα μικρό	180,00 €
25. 2 κληματαριές	150 €η κάθε μία
26. 2 πορτοκαλιές	70 €η κάθε μία
27. Μεσαία λεμονιά	70,00 €
28. Μουριά μεγάλη	70,00 €
29. Βυσσινιά μικρή	60,00 €
30. Ροδιά μικρή	60,00 €
31. 10 μεσαία λιγούστρα	40 €το καθένα
32. 5 αναρριχώμενα καλλωπιστικά	12 €το καθένα
33. 30 καλλωπιστικά φυτά	12 €το καθένα
AK 90 :	
1. Δυόροφο πλακοσκεπές	210 €/ κ.μ.
2. Συρματόπλεγμα H=1,7μ	15 €/ τρ.μ.
3. Μάντρα (H=0,55μ) τσιμέντο πλ.0,2μ κάγκελο σιδερένιο H=1μ	110 €/ τρ.μ.
4. Κολωνάκια από σκυρόδεμα 0,2*0,2*2,20	70 €/ τεμάχιο
5. Κολωνάκια από σκυρόδεμα 0,20*0,20*1,50	50 €/ τρ.μ.
6. Πόρτα σιδερένια συρόμενη πλ. 3,5μ , ύψους 1,7μ	320 €κατ' αποκοπή
7. Πόρτα σιδερένια μονόφυλλη πλ. 1,2μ, ύψους 1,3μ	100 €κατ' αποκοπή
8. Πόρτα σιδερένια δίφυλλη πλ. 1,2μ, ύψους 1,3μ	140 €κατ' αποκοπή
9. Βόθρο απορροφητικό 4*5 βάθους 3,5μ	1150 €κατ' αποκοπή
10. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	200 €κατ' αποκοπή
11. Σιδερένιο τόξο στέγασης εισόδου	130 €κατ' αποκοπή
12. 5 μεγάλες μπανανιές	100 €η κάθε μία
13. 10 μεσαίες μπανανιές	70 €η κάθε μία
14. Γιούκα μεσαία	35 €το καθένα
15. 25 κισσοί αναρριχησης	40 €ο καθένα
16. 4 καλλωπιστικά αναρριχώμενα	5 €το καθένα
17. 5 τριανταφυλλιές	40 €η κάθε μία
AK 93 :	

1. Συκιά μεγάλη	90,00 €
2. Μεγάλα δέντρα	110 €το καθένα
3. Μεσαία δέντρα	70 €το καθένα
AK 95 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,7μ	15,00 €
2. Μάντρα πλ. 0,2μ τσιμέντο	100 €/ τρ.μ.
3. Φοίνικα μεγάλο	300,00 €
4. Βρύση κτιστή πέτρινη H=1,5μ, μήκους 3,5μ	600 €κατ' αποκοπή
AK 96 :	
1. Μάντρα (H=0,8μ) τσιμεντόλιθος πλ. 0,2μ με κάγκελο σιδερένιο πλέγμα 0,75 μ	55 €/ τρ.μ.
2. Εξωτερικό κλιμακοστάσιο πλακόστρωτο	1500 €κατ' αποκοπή
3. Ανωδομή βεράντα 2,00*3,00*0,90 όγκου 23,4 κ.μ	50 €/ κ.μ.
4. Σιδερένια σκάλα ύψους 7,10μ πλ. 0,90μ	2000 €κατ' αποκοπή
5. Ζαρντινιέρες από σκυρόδεμα μήκους 29,50	50 €/ τρ.μ.
6. Πλακόστρωτο δάπεδο με πλάκες Καρύστου	100 €/ τρ.μ.
7. Πλακόστρωτο δάπεδο με μαρμαρίνες	70 €/ τρ.μ.
8. Τσιμεντένιο δάπεδο	40 €/ τ.μ.
9. Τοίχο από σκυρόδεμα 1,20 ύψους & πάχους 0,20 μ	30 €/ τρ.μ.
10. 8 κολωνάκια από σκυρόδεμα 0,85*0,20*1,00μ	180 €το καθένα
11. 2 τοίχοι από σκυρόδεμα με ποδιά στέγης	20 €/ τρ.μ.
12. Σιδερένιο κάγκελο ύψους 1,20μ & μήκους 27,65μ	15 €/ τρ.μ.
13. Σιδερένιο κάγκελο ύψους 0,70μ & μήκους 31,40μ	20 €/ τρ.μ.
14. Πλινθόκτιστο τοίχο ύψους 2,40μ & πλάτους 0,20μ & μήκους 9,1μ	30 €/ τρ.μ.

15. Σιδερένια κάγκελα μασίφ ύψους 1,00μ, μήκους 9,00μ	60 €/ τρ.μ.
16. Σιδερένια δίφυλλη πόρτα πλ. 1,5μ, ύψους 1,5μ	500 €κατ' αποκοπή
17. Σιδερένια πόρτα μονόφυλλη 1,00*1,70μ	300 €κατ' αποκοπή
18. Ηλεκτρική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	300 €κατ' αποκοπή
19. Μουριά μεγάλη	100,00 €
20. Τσίκα μεγάλη	200,00 €
21. Καναδέζικο έλατο	180,00 €
22. Απορροφητικός βόθρος	1100 €κατ' αποκοπή
23. Οικίσκο κεντρικής θέρμανσης με λεβητοστάσιο και μεταλλική δεξαμενή, καμινάδα και σωλήνες παροχής	3800 €κατ' αποκοπή
24. Πέργκολα με σιδηροκατασκευή	1300 €κατ' αποκοπή
25. Τέντα από σιδηροκατασκευή	1500 €κατ' αποκοπή
26. Εγκατάσταση φωτιστικών κήπου	800 €κατ' αποκοπή
27. Υδραυλική εγκατάσταση εξωτερικού χώρου	1500 €κατ' αποκοπή
28. Πορτοκαλιά μεγάλη	90,00 €
29. 2 μανταρινιές	90 €η κάθε μία
30. 3 μεγάλες λεμονιές	90 €η κάθε μια
AK 98 :	
1. Ελιές μεγάλες	235 €η κάθε μία
AK 99 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,7μ	15 €/ τρ.μ.
2. Ελιές μεγάλες	235 €η κάθε μία
3. Κλήματα μεγάλα	40 €το καθένα
4. Λεμονιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
AK 101 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,7μ	15 €/ τρ.μ.
2. Ελιές μεγάλες	235 €η κάθε μία
3. Λεμονιές μεγάλες	90 €η κάθε μία
AK 102 :	
1. Συρματόπλεγμα H=1,80μ	15 €/ τρ.μ.
AK 107 :	

1. Συρματόπλεγμα H=1,50μ	12 €/ τρ.μ.
2. Ελιές μεγάλες	235 €η κάθε μία
3. Ελιές μεσαίες	200 €η κάθε μία
4. Λεμονιές μεσαίες	70 €η κάθε μία
5. Αμπέλια μεγάλα	35 €το καθένα
AK 108 :	
1. 65 μεγάλες ελιές	235 €η κάθε μία
2. 2 μεγάλα κλήματα	40 €το καθένα

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ 1997-2006

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1997

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
1	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή	68,00	Κατοικία
4	Αντιρρίου	Πλατανίτης		1600,00	Βιομηχανία
5	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	193,00	Κατοικία
6	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	250,45	Κατοικία
7	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	46,75	Κατοικία
9	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	200,00	Κατοικία
13	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	399,00	Κατοικία
17	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	104,00	Κατοικία
21	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	379,00	Κατοικία
23	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	234,00	Κατοικία
24	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή	123,00	Κατοικία
26	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
27	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	300,35	Κατοικία
29	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο & γκαράζ	301,00	Κατοικία
30	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	224,00	Κατάστημα
32	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή	54,00	Κατοικία
34	Ναυπάκτου	Άνω Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	137,00	Κατοικία
39	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	92,00	Κατοικία
40	Ναυπάκτου	Μαμουλάδα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	118,54	Κατοικία
42	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη μονοκατοικία	256,00	Κατοικία
45	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	274,00	Κατοικία
46	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
47	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	72,00	Κατοικία
48	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	117,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
51	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με τμήμα υπογείου	96,00	Κατοικία
55	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	80,00	Κατοικία
61	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	211,00	Κατοικία
68	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή	236,00	Κατοικία
69	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	118,00	Κατοικία
71	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	200,00	Κατοικία
78	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
80	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
81	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή με αποθήκη & γκαράζ	67,97	Κατοικία
82	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	112,00	Κατοικία
84	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	159,00	Κατοικία
85	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
90	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια κατοικία	67,97	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
92	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή	120,00	Μονοκατοικία
95	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	156,00	Κατοικία
96	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	223,00	Κατοικία
99	Ναυπάκτου	Κ. Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	148,80	Κατοικία
100	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Ισόγεια οικοδομή	611,00	Βιοτεχνία
101	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	223,00	Κατοικία
102	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή	100,00	Κατοικία
103	Αντιρρίου	Φραγκαίικα	Ισόγεια οικοδομή	73,00	Κατοικία
105	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	120,00	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1998

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
7	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	144,00	Κατοικία
8	Αντιρρίου	Αντιρρίο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
20	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	231,00	Κατοικία
23	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με γκαράζ	145,00	Κατοικία
24	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	143,00	Κατοικία
27	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	90,00	Κατοικία
32	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	119,75	Κατοικία
33	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή με αποθήκη	50,72	Αποθήκη
35	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	111,00	Κατοικία
38	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	224,00	Κατοικία
39	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	60,30	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
40	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	119,00	Κατοικία
42	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	131,22	Κατοικία
44	Αντιρρίου	Μαγκλαραίικα	Διόροφος με υπόγειο	143,00	Κατοικία
47	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Δύο διόροφων οικοδομών	224,00	Κατοικία
50	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	182,00	Κατοικία
51	Αντιρρίου	Αντιρρίο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	230,00	Κατοικία
52	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη με τμήμα υπόγειου	273,00	Κατοικία
54	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	115,00	Κατοικία
58	Αντιρρίου	Αντιρρίο	Κατοικία με ισόγειο γκαράζ	155,00	Κατοικία
59	Αντιρρίου	Αντιρρίο	Κατοικία με ισόγειο γκαράζ	155,00	Κατοικία
62	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή	120,00	Κατοικία
64	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	90,15	Κατοικία
68	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφος οικοδόμη	237,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
78	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Δύο κατοικίες ισόγειες με υπόγειο	400,00	Κατοικία
79	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή	148,00	Κατοικία
82	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	66,00	Κατοικία
85	Αντιρρίου	Αντιρρίο	Διόροφη οικοδομή	140,15	Κατοικία
86	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	196,00	Κατοικία
89	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	222,00	Κατοικία
92	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή	259,00	Κατοικία
93	Ευπαλείου	Μηλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	53,00	Κατοικία
94	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	133,00	Κατοικία
96	Χάλκειας	Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	126,00	Κατοικία
97	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	71,34	Κατοικία
100	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	141,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
104	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή	116,00	Κατοικία
105	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	222,60	Κατοικία
109	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	238,00	Κατοικία
110	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	276,00	Κατοικία
111	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	126,00	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1999

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
2	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικόδομή με υπόγειο	294,00	Κατοικία
6	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
7	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
11	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	99,00	Κατοικία
12	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	200,00	Κατοικία
15	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικόδομή με υπόγειο	240,00	Κατοικία
17	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικόδομή	240,00	Κατοικία
26	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικόδομή με υπόγειο	226,00	Κατοικία
36	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	141,00	Κατοικία
41	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Διόροφη οικόδομή	240,00	Κατοικία
42	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικόδομή	240,00	Κατοικία
45	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή	120,00	Κατοικία
52	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικόδομή	330,00	Κατοικία
61	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικόδομή με υπόγειο	432,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
63	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με τμήμα υπογείου	276,00	Κατοικία
65	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Βιοτεχνικά κτίρια	327,00	Βιοτεχνία
66	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	109,00	Κατοικία
68	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & γκαράζ	269,00	Κατοικία
80	Αντιρρίου	Αντίρριο	Πρατήριο υγρών καυσίμων	102,00	Επιχείρηση
97	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή	260,00	Κατοικία
101	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	135,00	Κατοικία
102	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	47,45	Κατοικία
105	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	199,50	Κατοικία
111	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	240,00	Κατοικία
112	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	240,00	Κατοικία
113	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	153,00	Κατοικία
114	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	180,14	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
116	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	148,50	Κατοικία
119	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	254,00	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2000

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
6	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Δύο διόροφες κατοικίες με υπόγειο	342,00	Κατοικία
8	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	119,00	Κατοικία
9	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή	58,00	Κατοικία
10	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγειο οικοδομή με υπόγειο	118,72	Κατοικία
16	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	118,60	Κατοικία
18	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή	30,70	Κατοικία
20	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή	155,00	Κατοικία
22	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	111,00	Κατοικία
23	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	364,00	Κατοικία
24	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Ισόγεια οικοδομή	86,00	Κατοικία
25	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
27	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Δύο διόροφες κατοικίες με υπόγειο	200,14	Κατοικία
36	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	274,00	Κατοικία
37	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	274,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
38	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	240,00	Κατοικία
43	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	119,00	Κατοικία
44	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	65,58	Κατοικία
45	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Ισόγεια οικοδομή	98,13	Κατοικία
46	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	100,25	Κατοικία
48	Αντιρρίου	Α. Πλατανίτης	Τρεις διόροφες οικοδομές με υπόγειο	594,00	Κατοικία
50	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	123,12	Κατοικία
52	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή	127,00	Κατοικία
61	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	286,00	Κατοικία
62	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
63	Ναυπάκτου	Παλαιόπυργος	Ισόγεια οικοδομή	40,00	Κατοικία
66	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	118,65	Κατοικία
68	Ναυπάκτου	Α. Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	193,00	Κατοικία
69	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή	130,00	Κατοικία
70	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή	143,00	Κατοικία
71	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	399,39	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
72	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	218,00	Κατοικία
73	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	98,78	Κατοικία
78	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	16,00	Αποθήκη
79	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	360,00	Κατοικία
83	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	99,00	Κατοικία
86	Χάλκειας	Κ. Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	57,00	Κατοικία
92	Χάλκειας	Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	142,00	Κατοικία
94	Χάλκειας	Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	85,00	Κατοικία
95	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	147,00	Κατοικία
97	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	195,37	Κατοικία
111	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	234,85	Κατοικία
113	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	373,00	Κατοικία
119	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	395,00	Κατοικία
124	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	47,00	Κατοικία
130	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Διόροφη οικοδομή	188,06	Κατοικία
131	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή	70,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m^2</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
133	Ναυπάκτου	Κ. Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	305,00	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2001

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
2	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	240,00	Κατοικία
5	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	24,00	Κατοικία
7	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	181,00	Κατοικία
8	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	55,32	Κατοικία
11	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	257,00	Κατοικία
14	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	152,81	Κατοικία
15	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	173,16	Κατοικία
18	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	212,42	Κατοικία
19	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	120,00	Κατοικία
21	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	199,54	Κατοικία
23	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	160,00	Κατοικία
24	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	217,00	Κατοικία
25	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή	117,26	Κατοικία
26	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	108,00	Κατοικία
29	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	239,88	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
33	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	142,27	Κατοικία
34	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	124,00	Κατοικία
35	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή	70,52	Κατοικία
43	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	312,00	Κατοικία
44	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	453,00	Κατοικία
45	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	424,00	Κατοικία
46	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	100,42	Κατοικία
48	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	159,95	Κατοικία
50	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	28,00	Κατοικία
58	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	239,00	Κατοικία
59	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	75,50	Κατοικία
61	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	149,77	Κατοικία
62	Αντιρρίου	Αντίρριο	Τριόροφη οικοδομή	319,00	Κατοικία
77	Ναυπάκτου	Παλαιόπυργος	Ισόγεια οικοδομή	71,89	Κατοικία
79	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	151,90	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
83	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	100,00	Κατοικία
84	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με ισόγειο κατάστημα	399,97	Κατοικία- κατάστημα
90	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	102,97	Κατοικία
92	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	121,32	Κατοικία
97	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή επί πυλωτής	486,68	Κατοικία
107	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	55,50	Κατοικία
112	Χάλκειας	Α.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	40,00	Κατοικία
119	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	138,54	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2002

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
9	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	219,33	Κατοικία
13	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή	245,50	Κατοικία
18	Χάλκειας	Γαβρολίμνη		12,50	Σταθμός ραδιοεπικοινωνίας ΠΑΝΑΦΟΝ
20	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	134,00	Κατοικία
21	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	236,00	Κατοικία
22	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	120,00	Κατοικία
23	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη επί πυλωτής και τμήμα υπογείου	387,00	Κατοικία
25	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	117,41	Κατοικία
30	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	245,00	Κατοικία
33	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομη	90,39	Κατοικία
37	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	299,20	Κατοικία
41	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	243,00	Κατοικία
44	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Τρεις μονοκατοικίες	400,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
46	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	364,00	Κατοικία
48	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	155,00	Βιοτεχνία στρωμάτων
49	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	118,00	Κατοικία
50	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή	69,00	Κατοικία
51	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή επί πυλωτής	328,00	Κατοικία
52	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	130,00	Κατοικία
53	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
57	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	105,00	Κατοικία
66	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	259,00	Κατοικία
72	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	238,00	Κατοικία
73	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή επί πυλωτής	253,00	Κατοικία
77	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	181,00	Κατοικία
81	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	156,38	Κατοικία
82	Χάλκειας	Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	147,00	Κατοικία
86	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	200,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
87	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	200,00	Κατοικία
88	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
89	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή	118,00	Κατοικία
104	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	228,68	Κατοικία
111	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	191,53	Κατοικία
115	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	154,00	Κατοικία
117	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	469,00	Κατοικία
121	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	457,00	Κατοικία
125	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή	113,00	Κατοικία
126	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	93,00	Κατοικία
127	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	96,00	Κατοικία
130	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	70,00	Κατοικία
132	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	253,00	Κατοικία
133	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	270,00	Κατοικία
134	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	268,00	Κατοικία
135	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	49,21	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
139	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	159,00	Κατοικία
142	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	81,00	Κατοικία
151	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Δύο ισόγειες οικοδομές	200,70	Κατοικία
152	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	252,00	Ξενοδοχείο
156	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	184,10	Κατοικία
158	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	359,26	Κατοικία
162	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	196,00	Κατοικία
166	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	94,50	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2003

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
2	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	199,00	Κατοικία
8	Χάλκειας	Α.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	144,00	Κατοικία
18	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	96,78	Κατοικία
19	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	96,78	Κατοικία
20	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	100,00	Κατοικία
21	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή	53,00	Κατοικία
22	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	122,72	Κατοικία
25	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	223,54	Κατοικία
26	Χάλκειας	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	322,00	Κατοικία
30	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	122,00	Κατοικία
31	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με τμήμα υπογείου	137,57	Κατοικία
32	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	127,72	Κατοικία
36	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	239,25	Κατοικία
39	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	99,78	Κατοικία
46	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	172,00	Κατοικία
48	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	33,00	Κατοικία
49	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με πυλωτή	128,30	Κατοικία
50	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	93,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
55	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή	198,76	Κατοικία
58	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	449,31	Κατοικία
59	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	164,26	Κατοικία
60	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & ισόγειο κατάστημα	272,00	Κατοικία-κατάστημα
65	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή	189,00	Κατοικία
66	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	239,18	Κατοικία
70	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	171,00	Κατοικία
73	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή	71,23	Κατοικία
74	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & γκαράζ	199,99	Κατοικία
75	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	119,00	Κατοικία
77	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	243,00	Κατοικία
80	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	203,00	Κατοικία
82	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	154,46	Κατοικία
83	Αντιρρίου	Μαγκλαρέϊκα	Ισόγεια οικοδομή	52,44	Κατοικία
85	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	246,00	Κατοικία
92	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	260,00	Κατοικία
93	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	257,00	Κατοικία
94	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	340,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
97	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	239,95	Κατοικία
108	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	114,00	Κατοικία
111	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	212,00	Κατοικία
118	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	153,91	Κατοικία
121	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομη	80,00	Κατοικία
123	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	137,00	Κατοικία
124	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	146,40	Κατοικία
128	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	173,97	Κατοικία
131	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	239,80	Κατοικία
133	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	110,00	Κατοικία
136	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
137	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	136,00	Κατοικία
139	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	79,86	Κατοικία
140	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	144,36	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2004

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
2	Αντιρρίου	Μακόνεια	Τριόροφη οικοδομή	205,76	Κατοικία
3	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	160,00	Κατοικία
7	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	180,00	Κατοικία
15	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	126,62	Κατοικία
17	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	128,00	Κατοικία
19	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με τμήμα υπογείου	96,20	Κατοικία
25	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή	271,30	Κατοικία
26	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	274,85	Κατοικία
27	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	251,77	Κατοικία
29	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	213,00	Κατοικία
31	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή & τμήμα υπογείου	440,00	Κατοικία
32	Αντιρρίου	Ρίζα	Ισόγεια οικοδομή	115,00	Κατοικία
36	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	162,00	Κατοικία
37	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	118,00	Κατοικία
40	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Διόροφη οικοδομή	154,36	Κατοικία
49	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
51	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	270,39	Κατάστημα

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
52	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	137,70	Κατοικία
55	Αντιρρίου	Μακόνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	399,90	Συγκρότημα κατοικιών
57	Αντιρρίου	Μακόνεια	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	399,92	Συγκρότημα κατοικιών
58	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	210,80	Κατοικία
59	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	152,62	Κατάστημα
60	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	157,00	Κατάστημα
63	Ναυπάκτου	Αφροδίτη	Ισόγεια οικοδομή	55,50	Κατοικία
64	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Τριόροφη οικοδομή με υπόγειο	239,97	Κατοικία
65	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
69	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	100,00	Κατοικία
72	Αντιρρίου	Αγ. Παντελεήμονας	Ισόγεια οικοδομή	72,75	Κατοικία
75	Ναυπάκτου	Σκάλα	Δύο διόροφα κτίρια με υπόγειο	349,36	Συγκρότημα κατοικιών
80	Αντιρρίου	Ρίζα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	131,00	Κατοικία
81	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	259,80	Κατοικία
85	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με τμήμα υπογείου	101,00	Κατοικία
86	Ευπαλείου	Μηλιά	Δύο διόροφα κτίρια με υπόγειο	200,00	Συγκρότημα κατοικιών
87	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	137,06	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
89	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	707,61	Βιομηχανία
90	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	105,00	Κατοικία
93	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Ισόγεια οικοδομή με τμήμα υπογείου	124,86	Κατοικία
94	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
95	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή	90,20	Κατοικία
96	Αντιρρίου	Μακόνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	152,27	Κατοικία
97	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	169,00	Κατοικία
99	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	119,86	Κατοικία
100	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή	170,00	Κατοικία
107	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Διόροφη οικοδομή με γκαράζ	108,38	Κατοικία
114	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	90,50	Κατοικία
116	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	86,34	Κατοικία
118	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή	100,00	Βιοτεχνία
120	Ναυπάκτου	Βελβίνα	Ισόγειο κτίριο	451,00	Βιοτεχνία
125	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	378,00	Πρατήριο υγρών καυσίμων
127	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Διόροφη οικοδομή	97,00	Κατοικία
128	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	174,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
129	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή	40,00	Κατοικία
142	Ναυπάκτου	Αφροδίτη	Ισόγεια οικοδομή	94,75	Κατοικία
146	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Δύο διόροφα κτίρια με υπόγειο & πισίνα	399,95	Συγκρότημα κατοικιών
147	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή	398,52	Συγκρότημα κατοικιών
149	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	125,78	Κατοικία
158	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφο κτίριο με πισίνα	399,19	Συγκρότημα κατοικιών
159	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφο κτίριο με υπόγειο	399,19	Συγκρότημα κατοικιών
161	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	120,00	Κατοικία
162	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή	141,00	Κατοικία
163	Αντιρρίου	Μακόνεια	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	223,22	Κατοικία
171	Ναυπάκτου	Στενό	Ισόγεια οικοδομή	139,00	Κατοικία
173	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	193,00	Κατοικία
176	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	96,00	Κατοικία
178	Ναυπάκτου	Στενό	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	100,00	Κατοικία
184	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Δύο διόροφα κτίρια με υπόγειο & πισίνα	400,00	Συγκρότημα κατοικιών
185	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφο κτίριο με πισίνα	399,00	Συγκρότημα κατοικιών

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
186	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	220,50	Κατοικία
188	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	233,00	Κατοικία
189	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Ισόγεια οικοδομή	118,06	Κατοικία
191	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	120,00	Κατοικία
192	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & πισίνα	399,20	Κατοικία
200	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με τμήμα υπογείου	300,00	Κατοικία
201	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	100,00	Κατοικία
202	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Μονοόροφη οικοδομή με υπόγειο	142,00	Κατοικία
205	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	161,37	Κατοικία
206	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
208	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	224,00	Κατοικία
210	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	132,00	Κατοικία
212	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
214	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	130,00	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2005

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
1	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή	172,00	Κατοικία
3	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	154,00	Κατοικία
4	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	211,00	Κατοικία
7	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	219,00	Κατοικία
31	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	302,26	Κατοικία
34	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή	132,50	Κατοικία
36	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή	127,48	Κατοικία
37	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή	237,00	Δύο κατοικίες
43	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	113,22	Κατοικία
50	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με γκαράζ	120,00	Κατοικία
56	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	229,00	Κατοικία
59	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	119,80	Κατοικία
63	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	98,00	Κατοικία
72	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Τέσσερεις μαιζονέτες με υπόγειο	399,87	Συγκρότημα κατοικιών

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
73	Χάλκειας	Καλαβρούζα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	117,93	Κατοικία
76	Αντιρρίου	Αγ. Παντελεήμονας	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	118,70	Κατοικία
78	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Τέσσερεις διόροφες οικοδομές με υπόγειο	399,90	Συγκρότημα κατοικιών
81	Αντιρρίου	Μακύνεια	Δύο νέες διόροφες οικοδομές με υπόγειο & πισίνα	299,00	Συγκρότημα κατοικιών
93	Αντιρρίου	Φραγκέϊκα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	164,00	Κατοικία
101	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	231,60	Κατοικία
104	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	219,22	Κατοικία
105	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με γκαράζ & υπόγειο	87,77	Κατοικία
106	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή	147,83	Κατοικία
108	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	175,00	Κατοικία
110	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Οικοδομή	400,00	Συγκρότημα κατοικιών
111	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Δύο διόροφα & δύο ισόγεια κτίρια με υπόγειο	850,00	Συγκρότημα κατοικιών

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
113	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	56,43	Κατοικία
115	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	104,60	Κατοικία
127	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	105,00	Κατοικία
132	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφα κτίρια	1542,00	Συγκρότημα κατοικιών
133	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Τετραόροφη οικοδομή με πυλωτή , γκαράζ & υπόγειο	810,00	Κατοικία
141	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Ισόγεια οικοδομή	44,00	Κατοικία
144	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	319,00	Κατοικία
147	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Τριόροφη οικοδομή με πυλωτή	606,48	Κατοικίες
148	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	219,35	Κατοικία
149	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με πυλωτή	420,00	Κατοικία
152	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	132,00	Κατοικία
155	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή	200,00	Κατοικία
157	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	102,00	Κατοικία
160	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με δύο υπόγεια	207,86	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
167	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Ισόγεια οικοδομή	77,00	Βιοτεχνία
168	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Τέσσερα διόροφα κτίρια με υπόγειο	1407,00	Συγκρότημα κατοικιών
170	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	251,20	Κατοικία
175	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	219,76	Κατοικία
178	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	240,00	Κατοικία
187	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	69,00	Κατοικία
188	Ναυπάκτου	Παλαιοπαναγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	105,00	Κατοικία
191	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	224,72	Κατοικία
194	Ναυπάκτου	Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
200	Ναυπάκτου	Παλαιόπυργος	Ισόγεια οικοδομή	57,00	Κατοικία
201	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & πισίνα	155,00	Κατοικία
202	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφες οικοδομές με υπόγειο	399,00	Συγκρότημα κατοικιών
203	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	149,33	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
204	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	298,88	Κατοικία
207	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & πισίνα	239,32	Κατοικία
216	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	304,22	Κατοικία
217	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	194,96	Κατοικία
219	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	115,98	Κατοικία
220	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή επί πυλωτής & τμήματος υπογείου	249,27	Κατοικία
224	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	395,00	Κατοικία
231	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Τετραόροφη οικοδομή με πυλωτή & υπόγειο	818,00	Κατοικίες
235	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	147,00	Κατοικία
240	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	163,00	Κατοικία
244	Ναυπάκτου	Ναύπακτος	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	317,40	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
245	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη μαιζονέτα	160,74	Κατοικία
248	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	400,00	Κατοικία
249	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	300,00	Κατοικία
250	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	199,50	Κατοικία
253	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	211,92	Κατοικία
258	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	151,00	Κατοικία
262	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή	115,48	Κατοικία
265	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή με τμήμα υπογείου	482,96	Κατοικίες
266	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή	404,00	Κατοικίες
268	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	263,00	Κατοικία
271	Αντιρρίου	Μακύνεια	Ισόγεια οικοδομή	129,68	Κατοικία
273	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	234,00	Κατοικία
275	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	52,00	Κατοικία
277	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	345,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
278	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Τρεις νέες διόροφες οικοδομές με υπόγειο	639,00	Συγκρότημα κατοικιών
279	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	111,69	Κατοικία
280	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	398,93	Κατοικία
287	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Τρεις νέες διόροφες οικοδομές	398,77	Συγκρότημα κατοικιών
288	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφες οικοδομές με υπόγειο & κατάστημα	398,77	Κατοικίες- κατάστημα
289	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Δύο νέες διόροφες οικοδομές με υπόγειο & κατάστημα	119,92	Κατοικίες- κατάστημα
293	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	298,76	Κατοικία
294	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	323,22	Κατοικία
295	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	312,00	Κατοικία

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
296	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Δύο διόροφες μαιζονέτες με υπόγειο	199,34	Συγκρότημα κατοικιών
297	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Τρεις διόροφες μαιζονέτες	400,00	Συγκρότημα κατοικιών
298	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Τέσσερεις διόροφες οικοδομες	399,59	Συγκρότημα κατοικιών
299	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Τέσσερεις διόροφες οικοδομές	399,59	Συγκρότημα κατοικιών
300	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	310,66	Κατοικία
301	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	302,00	Κατοικία
302	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	298,76	Κατοικία

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2006

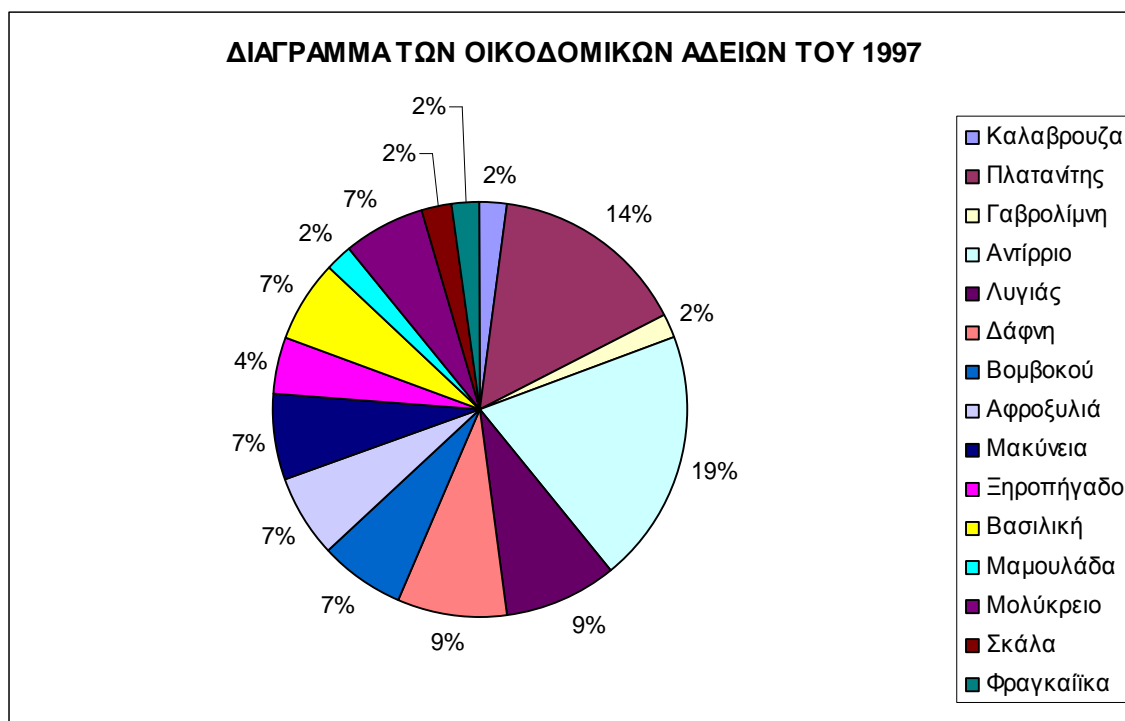
<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
1	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	112,00	Κατοικία
3	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	154,47	Κατοικία
5	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	178,30	Κατοικία
7	Αντιρρίου	Μολύκρειο	Διόροφη οικοδομή	181,92	Κατοικία
9	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή	144,00	Κατοικία
10	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	160,00	Κατοικία
12	Χάλκειας	Κ.Βασιλική	Ισόγεια οικοδομή	80,44	Κατοικία
15	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	86,30	Κατοικία
17	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	222,00	Κατοικία
18	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή	370,06	Κατοικία
20	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	119,00	Κατοικία
21	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	118,30	Κατοικία
28	Αντιρρίου	Ρίζα	Τρεις διόροφες οικοδομές με υπόγειο	399,81	Συγκρότημα κατοικιών
34	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή	99,40	Βιοτεχνία
37	Ναυπάκτου	Σκάλα	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	73,00	Κατοικία
41	Αντιρρίου	Αντίρριο	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο & πισίνα	92,62	Κατοικία
43	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφα κτίρια με πισίνα	395,00	Συγκρότημα κατοικιών

<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
46	Ναυπάκτου	Ξηροπήγαδο	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	211,00	Κατοικία
48	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	84,39	Κατοικία
49	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	169,62	Κατοικία
52	Ναυπάκτου	Σκάλα	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	216,25	Κατοικία
54	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	184,00	Κατοικία
65	Αντιρρίου	Μακύνεια	Δύο ισόγειες οικοδομές	132,00	Κατοικία
67	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	119,00	Κατοικία
74	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	197,00	Κατοικία
77	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	803,00	Κατάστημα
80	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	105,00	Κατοικία
87	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	105,00	Κατοικία
89	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	747,00	Κατοικία
100	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	209,00	Κατοικία
105	Αντιρρίου	Κ.Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	150,00	Κατοικία
116	Ναυπάκτου	Βομβοκού	Ισόγεια οικοδομή	107,00	Κατοικία
119	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	141,00	Κατοικία
124	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	42,00	Κατοικία
130	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	122,00	Κατοικία
131	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	131,00	Κατοικία
136	Ναυπάκτου	Α.Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	204,00	Κατοικία
148	Ναυπάκτου	Αφροξυλιά	Ισόγεια οικοδομή με υπόγειο	109,00	Κατοικία

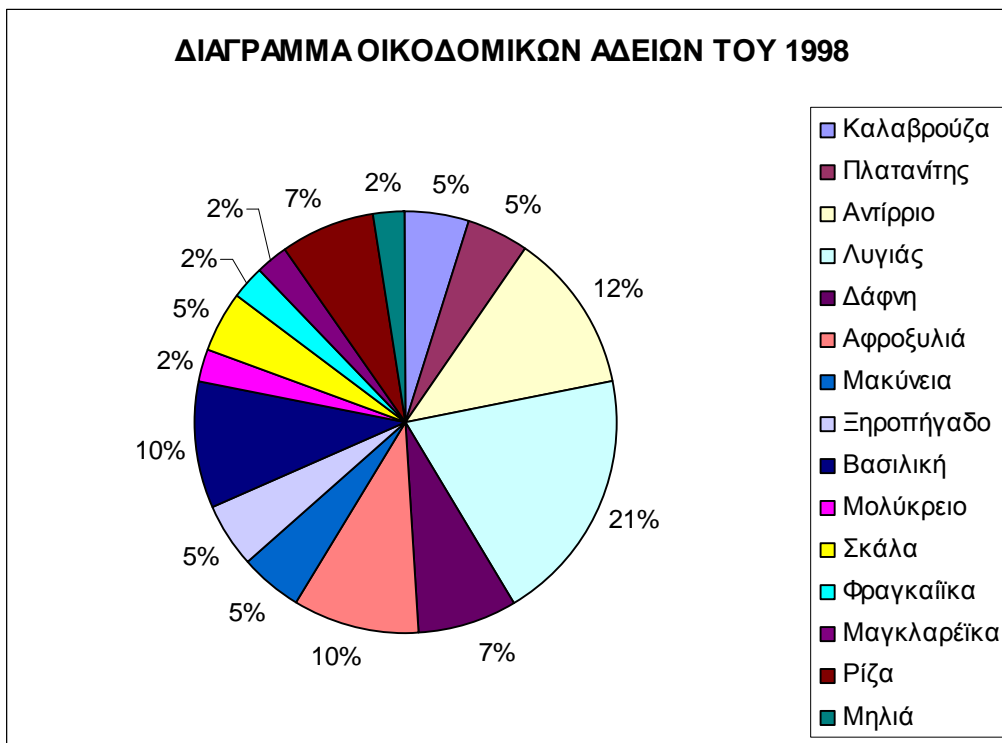
<i>A/A</i>	<i>ΔΗΜΟΣ</i>	<i>ΠΕΡΙΟΧΗ</i>	<i>ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</i>	<i>m²</i>	<i>ΧΡΗΣΗ</i>
150	Χάλκειας	Γαβρολίμνη	Ισόγεια οικοδομή	108,00	Βιοτεχνία
156	Αντιρρίου	Αντίρριο	Ισόγεια οικοδομή	63,00	Κατοικία
157	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή με υπόγειο	400,00	Κατοικία
160	Ναυπάκτου	Δάφνη	Ισόγεια οικοδομή	60,00	Κατοικία
163	Ναυπάκτου	Λυγιάς	Τριόροφη οικοδομή	182,00	Κατοικία
168	Αντιρρίου	Πλατανίτης	Διόροφη κτίριο	638,00	Συγκρότημα κατοικιών
169	Ναυπάκτου	Κ.Δάφνη	Διόροφη οικοδομή	208,00	Κατοικία
172	Αντιρρίου	Μακύνεια	Διόροφη οικοδομή	173,00	Κατοικία
173	Αντιρρίου	Α.Πλατανίτης	Δύο διόροφες οικοδομές με υπόγειο	324,00	Κατοικίες

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ 1997-2006

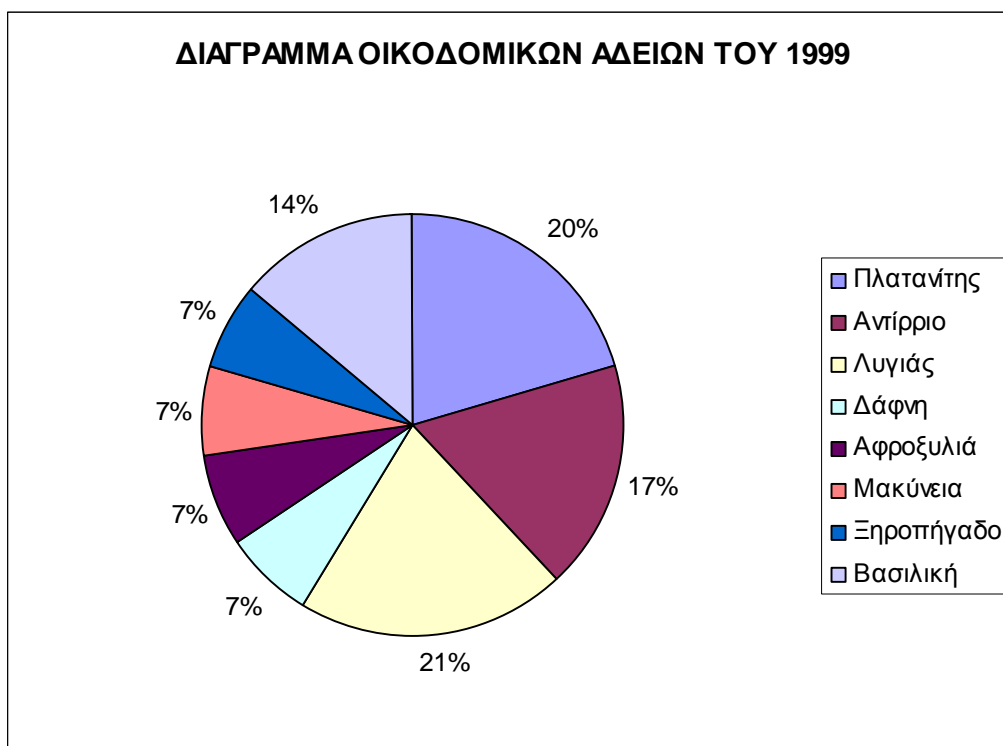
Καλαβρουζα	1
Πλατανίτης	7
Γαβρολίμνη	1
Αντίρριο	9
Λυγιάς	4
Δάφνη	4
Βομβοκού	3
Αφροξυλιά	3
Μακύνεια	3
Ξηροπήγαδο	2
Βασιλική	3
Μαμουλάδα	1
Μολύκρειο	3
Σκάλα	1
Φραγκαίικα	1
ΣΥΝΟΛΟ	46



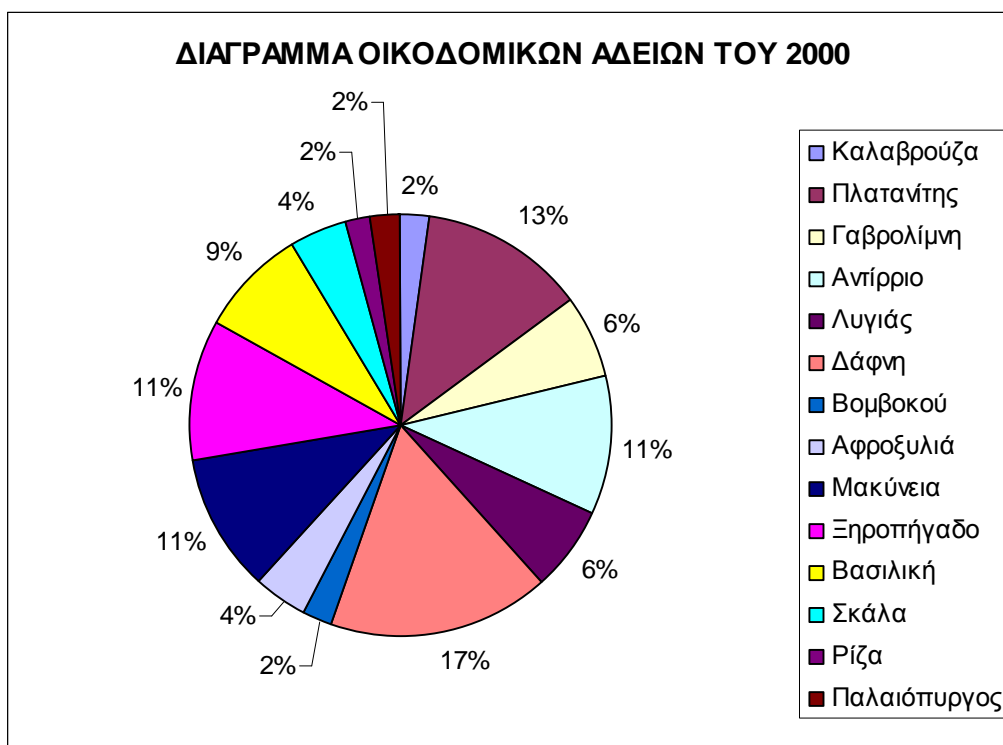
Καλαβρούζα	2
Πλατανίτης	2
Αντίρριο	5
Λυγιάς	8
Δάφνη	3
Αφροξυλιά	4
Μακύνεια	2
Ξηροπήγαδο	2
Βασιλική	4
Μολύκρειο	1
Σκάλα	2
Φραγκαίικα	1
Μαγκλαρέϊκα	1
Ρίζα	3
Μηλιά	1
ΣΥΝΟΛΟ	41



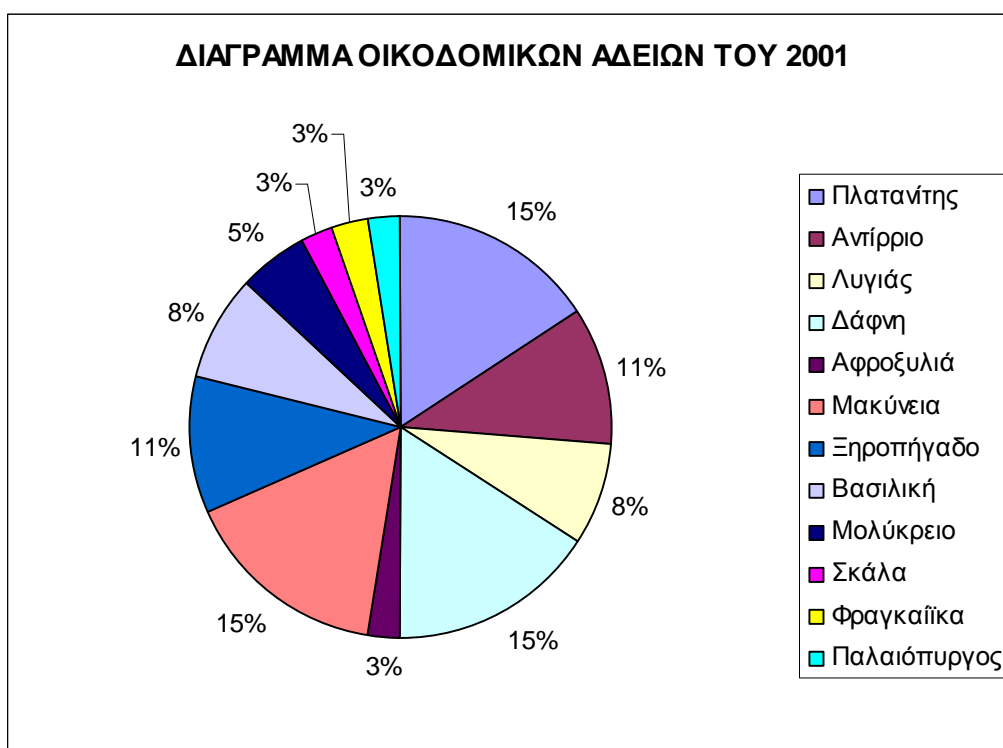
Πλατανίτης	6
Αντίρριο	5
Λυγιάς	6
Δάφνη	2
Αφροξυλιά	2
Μακύνεια	2
Ξηροπήγαδο	2
Βασιλική	4
ΣΥΝΟΛΟ	29



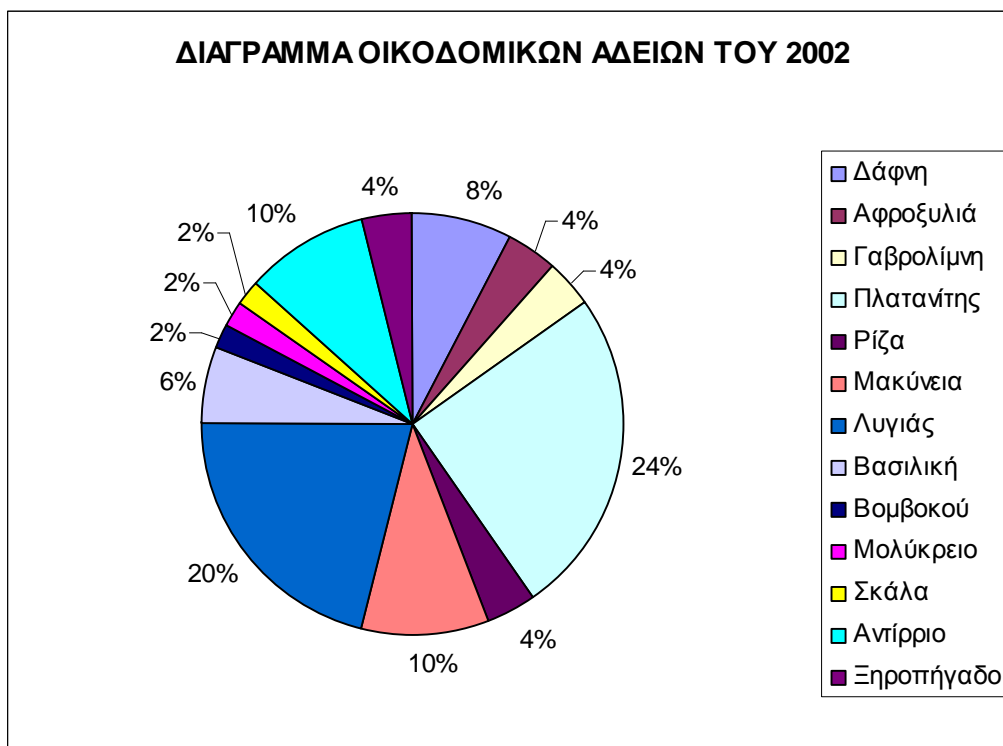
Καλαβρούζα	1
Πλατανίτης	6
Γαβρολίμνη	3
Αντίρριο	5
Λυγιάς	3
Δάφνη	8
Βομβοκού	1
Αφροξυλιά	2
Μακύνεια	5
Ξηροπήγαδο	5
Βασιλική	4
Σκάλα	2
Ρίζα	1
Παλαιόπυργος	1
ΣΥΝΟΛΟ	47



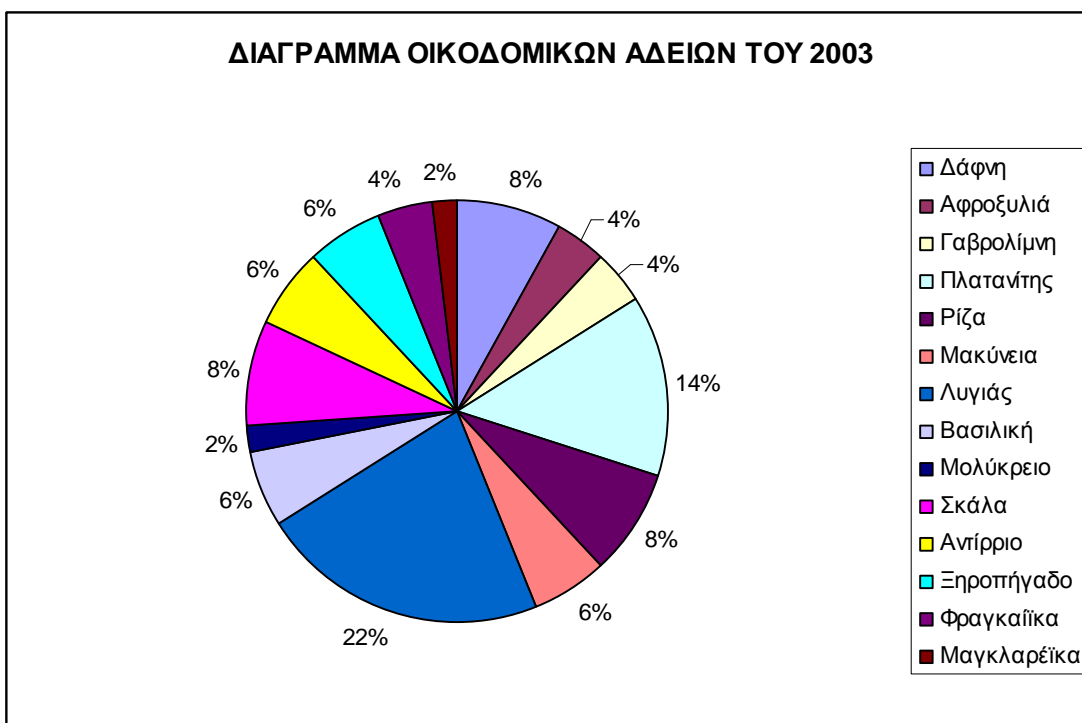
Πλατανίτης	6
Αντίρριο	4
Λυγιάς	3
Δάφνη	6
Αφροξυλιά	1
Μακύνεια	6
Ξηροπήγαδο	4
Βασιλική	3
Μολύκρειο	2
Σκάλα	1
Φραγκαΐικα	1
Παλαιόπυργος	1
ΣΥΝΟΛΟ	38



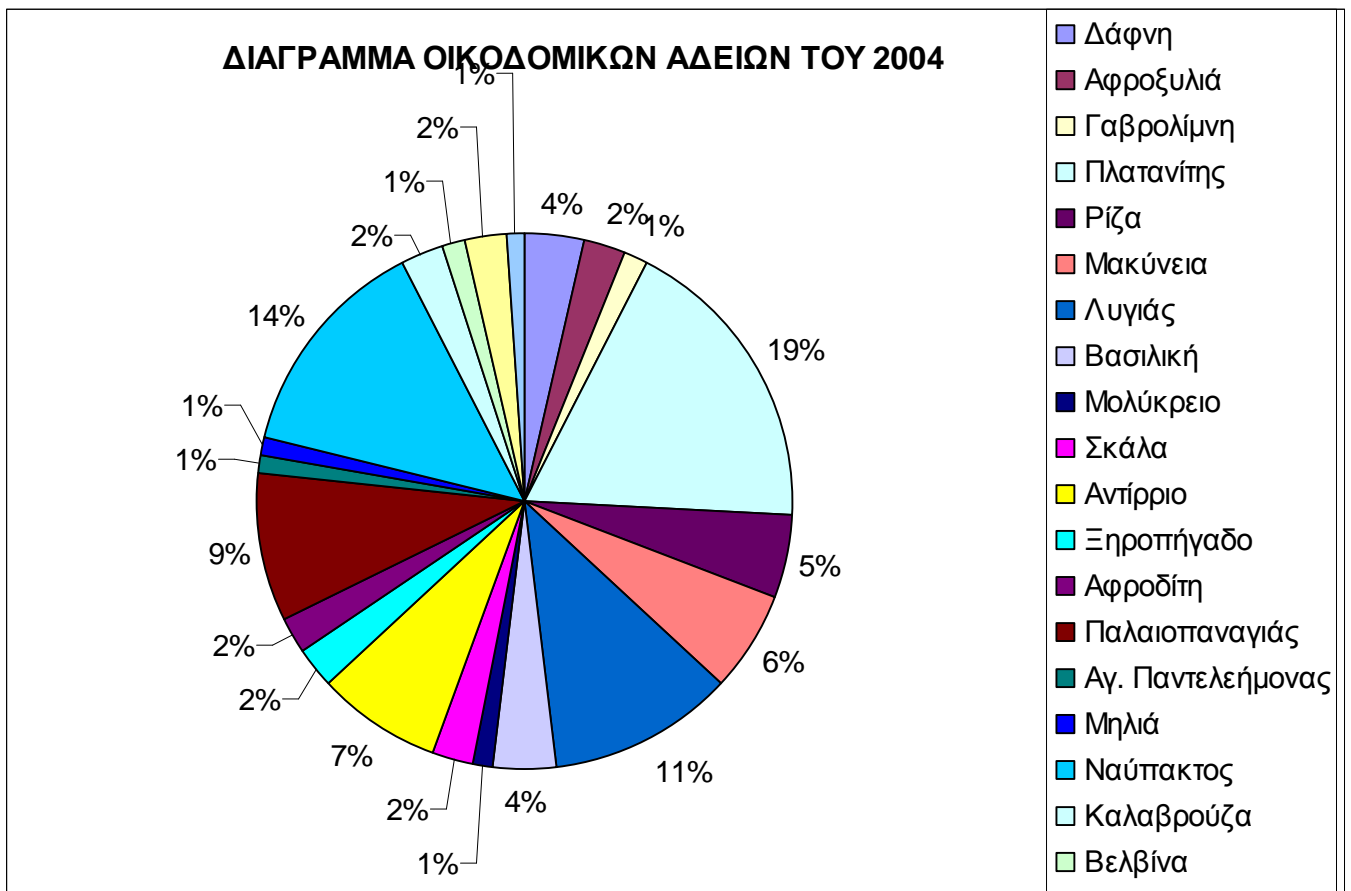
Δάφνη	4
Αφροξυλιά	2
Γαβρολίμνη	2
Πλατανίτης	13
Ρίζα	2
Μακύνεια	5
Λυγιάς	11
Βασιλική	3
Βομβοκού	1
Μολύκρειο	1
Σκάλα	1
Αντίρριο	5
Ξηροπήγαδο	2
ΣΥΝΟΛΟ	52



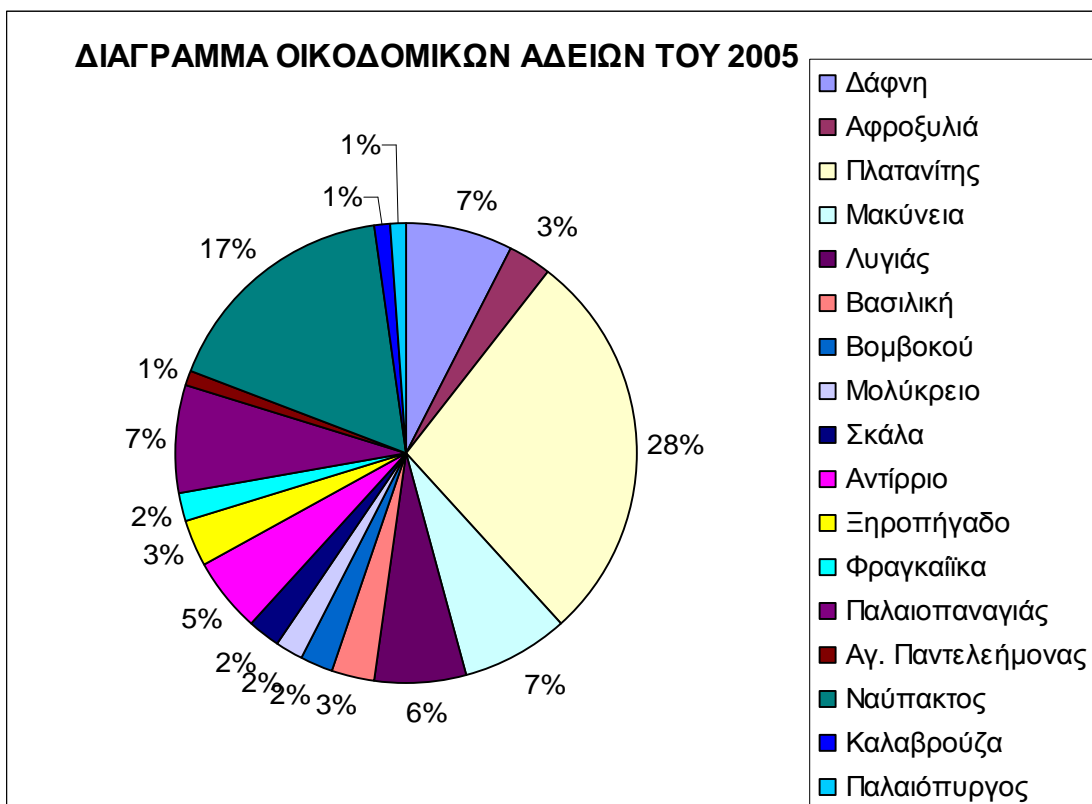
Δάφνη	4
Αφροξυλιά	2
Γαβρολίμνη	2
Πλατανίτης	7
Ρίζα	4
Μακύνεια	3
Λυγιάς	11
Βασιλική	3
Μολύκρειο	1
Σκάλα	4
Αντίρριο	3
Ξηροπήγαδο	3
Φραγκαίικα	2
Μαγκλαρέικα	1
ΣΥΝΟΛΟ	50



Δάφνη	3
Αφροξυλιά	2
Γαβρολίμνη	1
Πλατανίτης	15
Ρίζα	4
Μακύνεια	5
Λυγιάς	9
Βασιλική	3
Μολύκρειο	1
Σκάλα	2
Αντίρριο	6
Ξηροπήγαδο	2
Αφροδίτη	2
Παλαιοπαναγιάς	7
Αγ. Παντελεήμονας	1
Μηλιά	1
Ναύπακτος	11
Καλαβρούζα	2
Βελβίνα	1
Στενό	2
Φραγκείικα	1
ΣΥΝΟΛΟ	81



Δάφνη	7
Αφροξυλιά	3
Πλατανίτης	26
Μακύνεια	7
Λυγιάς	6
Βασιλική	3
Βομβοκού	2
Μολύκρειο	2
Σκάλα	2
Αντίρριο	5
Ξηροπήγαδο	3
Φραγκαίικα	2
Παλαιοπαναγιάς	7
Αγ.	
Παντελεήμονας	1
Ναύπακτος	16
Καλαβρούζα	1
Παλαιόπυργος	1
ΣΥΝΟΛΟ	94



Δάφνη	7
Αφροξυλιά	4
Γαβρολίμνη	1
Πλατανίτης	8
Ρίζα	1
Μακύνεια	7
Λυγιάς	3
Βασιλική	1
Βομβοκού	3
Μολύκρειο	1
Σκάλα	3
Αντίρριο	7
Ξηροπήγαδο	1
ΣΥΝΟΛΟ	47

