

**ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΠΑΤΡΑΣ  
ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

**ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ**

**ΠΟΛΥΩΡΟΦΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
ΣΤΟΥ ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΑΣ  
MULTILEVEL BLOCK OF APARTMENTS AT  
ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΡΑΤΡΑΣ**

**ΣΠΟΥΔΑΣΤΕΣ  
ΚΟΠΑΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΕΛΕΚΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΣΙΑΜΠΑΝΗ ΔΟΜΙΝΙΚΗ**

**ΠΑΤΡΑ 2011**

## Περιεχόμενα

1	Τεχνική Περιγραφή	Σελ. 2
2	Σχέδια	Σελ. 13
	Τοπογραφικό Διάγραμμα	
	Κάτοψη Ισογείου	
	Κάτοψη 1 <sup>ου</sup> Ορόφου	
	Κάτοψη 2 <sup>ου</sup> Ορόφου	
	Κάτοψη 3 <sup>ου</sup> Ορόφου	
	Κάτοψη Δώματος	
	Κάτοψη Περιβάλλοντα χώρου	
	Πρόσοψη	
	Πίσω Όψη	
	Δεξιά Όψη	
	Αριστερή Όψη	
	Τομή Α-Α	
	Τομή Β-Β	
	Τομή Γ-Γ	

## Τεχνική Περιγραφή

### Πολύροφο συγκρότημα κατοικιών στο κουκούλι Πατρών

Το οικόπεδο που πρόκειται να κατασκευαστεί το πολύροφο συγκρότημα κατοικιών ,βρίσκεται στο Κουκούλι Πατρών και είναι χίλια πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα.(βλ . φωτό 1,2) .Τοποθετείται στις οδούς Δοξαρά και Μπισκίνη και είναι στο Ο.Τ 1924 .(βλ . φωτό 3 ,4)

Photo1:Οικόπεδο



Photo2: Οικόπεδο



Photo3 : Οικόπεδο



Photo4: Οικόπεδο



Το Κουκούλι είναι μια περιοχή που έχει αρχίσει να αναπτύσσεται τα τελευταία χρόνια ,καθώς έχουν κατασκευαστεί νέες πολύροφες κατοικίες και

καταστήματα .(βλ . φωτο 5 ,6 ,7) .Σημαντικά έργα ,όπως το Παμπελοποννησιακό στάδιο, το ΤΕΙ και κάποια παραρτήματα του βρίσκονται στην περιοχή, που την καθιστά περιζήτητη σε κατοίκους και καταστηματάρχες.

Photo 5: Πολυώροφη οικοδομή γύρω περιοχης



Photo6: Πολυώροφη κατοικία



Photo 7: Πολυώροφη κατοικία γύρω περιοχης



Οι όροι δόμησης και αρτιότητας της περιοχής επιβάλλουν Συντελεστή δόμησης 1.2 και καλυψη 40% με μέγιστο ύψος 13μ.

Το κτίριο μας αποτελείται απο τρείς βασικούς όγκους που είναι το κεντρικό τμήμα με το κλιμακοστάσιο και δύο όγκους εκατέρωθεν που φιλοξενούν τις λειτουργίες του κτιρίου. Σ' αυτούς τους δύο πλευρικούς όγκους ανα όροφο με

εσοχές και εξοχές προκαλείται ένα παιχνίδι με όγκους που προβάλλουν και όγκους που εισέχουν και δημιουργούνται ταράτσες αλλου κρυμμένες από τον υπερκείμενο όγκο και αλλού στεγασμένες με πρόσθετα σκίαστρα.

Στο ισόγειο δημιουργούνται τέσσερα καταστήματα που έχουν την κύρια είσοδο τους στην πρόσοψη του κτιρίου, και χωρίζονται αριστερά και δεξιά της εισόδου του συγκροτήματος, που βρίσκεται στο κέντρο της οικοδομής. Ο πλακόστρωτος χώρος που βρίσκεται μπροστά από τα καταστήματα σε συνδυασμό με το φυσικό γύρω περιβάλλον δημιουργεί άνεση για επιχειρηματικές ιδέες, ενώ οι μεγάλες βιτρίνες των καταστημάτων, επιτρέπουν οποιαδήποτε εμπορική, ψυχαγωγική ή άλλη χρήση, αφού γίνονται αμέσως αντιληπτές από τους περαστικούς της οδού Δοξαρά

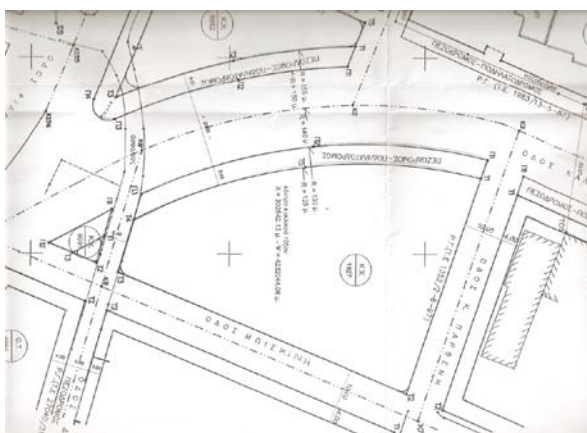
Όσον αφορά τους υπόλοιπους τρεις ορόφους που βρίσκονται πάνω από τα καταστήματα, πρόκειται να κατασκευαστούν διαμερίσματα διαφορετικών μεγεθών, προκειμένου να εξυπηρετηθούν ανάγκες που προκύπτουν από οικογένειες μεγάλες ή μικρές, σπουδαστές κλ.

Η πρόσβαση στους ορόφους επιτυγχάνεται με το κλιμακοστάσιο και τον ανελκυστήρα που βρίσκονται τοποθετημένα δίπλα και έχουν κατασκευαστεί στο κέντρο της σύνθεσης. Μπαίνοντας στο εσωτερικό του κτιρίου από την εξώπορτα της οικοδομής, προβάλλει ένας μεγάλος κοινόχρηστος χώρος που λειτουργεί σαν χώρος εισόδου και οδηγεί στο κλιμακοστάσιο και τον ανελκυστήρα. Όλος ο χώρος φωτίζεται με φυσικό φωτισμό αφού κυριαρχούν τα μεγάλα ανοίγματα που επαναλαμβάνονται σε κάθε όροφο, και είναι επιστρωμένος με μάρμαρο.

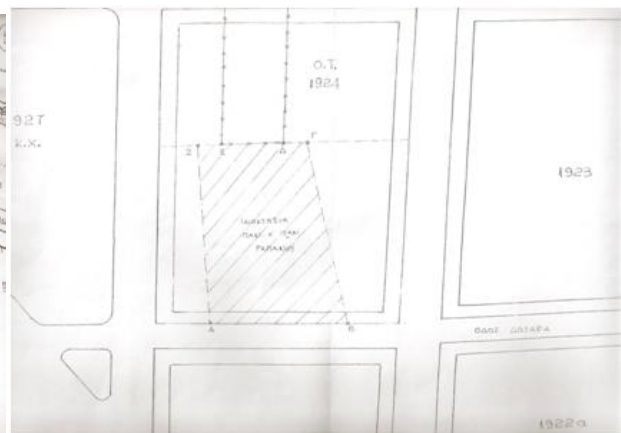
Επιπροσθέτως, το συνολικό εμβαδό που προσμετρά στο συντελεστή δόμησης είναι (ισόγειο, α', β' και γ' όροφος) χίλια πεντακόσια είκοσι τετραγωνικά μέτρα. Το ύψος της οικοδομής είναι δεκαπέντε μέτρα και σαράντα εκατοστά, ενώ διαμορφώνεται σε πέντε στάθμες και τα γενικά χαρακτηριστικά του έχουν

αφετηρία στοιχεία της μοντέρνας αρχιτεκτονικής .Όγκοι πού εξέχουν ή εισέχουν ανάμεσα στους ορόφους δίνουν πολυδιάστατη μορφή στις όψεις, καθώς και μεγάλα ανοίγματα που τοποθετούνται στα διαμερίσματα .Επίσης ,ένα άλλο χαρακτηριστικό στοιχείο της οικοδομής είναι ότι δεν υπάρχουν εξώστες, παρά μόνο εκεί πού κρίθηκε απαραίτητο να τοποθετηθούν .Οι βεράντες των διαμερισμάτων προκύπτουν από την εναλλαγή των όγκων πού εξέχουν και εισέχουν όπως προαναφέρθηκε .

Αναλυτικότερα :Το ισόγειο αποτελείται από τέσσερα καταστήματα Κ1, Κ2, Κ3 και Κ4 .Στο κέντρο της οικοδομής βρίσκεται ο χώρος υποδοχής είκοσι οχτώ τετραγωνικών μέτρων με το κλιμακοστάσιο και τον ανελκυστήρα, ενώ στο πλαϊνό κομμάτι του κτιρίου από την οδό Μπισκίνη (βλ. Σχ.1) δεσπόζουν τα δύο από τα τέσσερα καταστήματα Κ1 και Κ2 .Το Κ1 είναι κατάστημα εμβαδού εκατόν δέκα τετραγωνικών μέτρων με αποθήκη και w.c η κεντρική είσοδος του οποίου βρίσκεται επί της οδού Δοξαρά (βλ. Σχ.2), ενώ μια δεύτερη είσοδος του καταστήματος έχει τοποθετηθεί επί της οδού Μπισκίνη .Διαθέτει βιτρίνες από τρεις πλευρές ,διαστάσεων 9.70 ,7.40 και 7.40 m .Το δάπεδο του καταστήματος Κ1 θα επιστρωθεί με μάρμαρο, ενώ το δάπεδο και η τοιχοποιία του w.c είναι επικαλυμμένα με πλακάκι.



Σχέδιο 1



Σχέδιο 2

Το κατάστημα K2, εκατόν ογδόντα πέντε τετραγωνικών μέτρων έχει την είσοδο του στην οδό Δοξάρá ,ενώ διαθέτει ομοίως με το K1 ,τρεις βιτρίνες 3.60, 7.90 και 3.60 m .Διαθέτει τρία w.c και ευρύχωρη αποθήκη δεκατεσσάρων τετραγωνικών μέτρων .Τα δάπεδα είναι στρωμένα με μάρμαρο σε όλο το κατάστημα πλην του w.c, πού είναι επικαλυμένο με πλακάκι όπως και η τοιχοποιία του .

Εκ των δεξιών του κλιμακοστασίου, τοποθετούνται τα άλλα δύο καταστήματα K3 και K4 .Το K3 είναι ένας χώρος με την είσοδο επί της οδού Δοξάρá εκατόν είκοσι τετραγωνικών μέτρων που διαθέτει τρία w.c και αποθήκη δώδεκα τετραγωνικών μέτρων .Επίσης, διαθέτει τρεις βιτρίνες 4.90, 6.10 και 2.50 m αντίστοιχα .Τα δάπεδα του καταστήματος αλλά και της αποθήκης είναι επιστρωμένα με μάρμαρο, ενώ το δάπεδο και η τοιχοποιία των w.c είναι επιστρωμένα με πλακάκι .

Τελευταίο κατάστημα, το K4, χώρος εξήντα τετραγωνικών μέτρων συνολικά με w.c και αποθήκη .Η είσοδος του βρίσκεται επί της οδού Δοξάρá, ενώ διαθέτει βιτρίνα στην όψη του 3.40 m .Εσωτερικά, ακολουθεί την ίδια κατεύθυνση με τα υπόλοιπα τρία καταστήματα, καθώς διαθέτει w.c και αποθήκη .Όλα τα δάπεδα κι εδώ, είναι επιστρωμένα με μάρμαρο πλην του χώρου του w.c του οποίου το δάπεδο και η τοιχοποιία είναι επικαλυμένα με πλακάκι .Το ύψος όλων των καταστημάτων είναι τέσσερα μέτρα .

Ανεβαίνοντας στον πρώτο όροφο, στο αριστερό σκέλος του κτιρίου, αν θεωρηθεί ότι αυτό διαθέτει τρεις όγκους στο γενικό σχήμα της κάτοψης, εκ των οποίων το μεσαίο είναι το κλιμακοστάσιο με τον ανελκυστήρα, συναντά κανείς δύο διαμερίσματα Νο1 και Νο2 .Το Νο1 είναι ενενήντα τετραγωνικά μέτρα και μπαίνοντας σε αυτό οδηγείται κανείς στο σαλόνι, χώρο ευρύχωρο ενιαίο με την

κουζίνα του σπιτιού και μεγάλες μπαλκονόπορτες που οδηγούν στην βεράντα του διαμερίσματος στην οδό Δοξαρά .Επίσης διαθέτει δύο υπνοδωμάτια, μπάνιο καθώς και αποθήκη .Το ένα υπνοδωμάτιο βρίσκεται επί της οδού Δοξαρά και διαθέτει μπαλκονόπορτα που οδηγεί στην βεράντα του σπιτιού .Τα δάπεδα των υπνοδωματίων είναι επιστρωμένα με παρκέ ,το δάπεδο και η τοιχοποιία του λουτρού είναι επικαλυμμένα με πλακάκι ,ενώ ταδάπεδα του μπαλκονιού καθώς και όλου του υπόλοιπου διαμερίσματος είναι επικαλυμμένα με κεραμικά πλακάκια .

Το διαμέρισμα Νο2 είναι εκατόν έξι τετραγωνικά μέτρα και διαθέτει έναν μεγάλο ενιαίο χώρο ,όπου μπαίνοντας κανείς από την είσοδο του σπιτιού συναντά το σαλόνι στο δεξί μέρος και την κουζίνα με την τραπεζαρία στο αριστερό .Ο χώρος αυτός διαθέτει μια μπαλκονόπορτα που οδηγεί σε εξώστη στην πίσω όψη της οικοδομής .Πίσω από την κουζίνα τοποθετείται ο διάδρομος που διαχωρίζει τη ζώνη νύχτας και οδηγεί στα δύο υπνοδωμάτια και το λουτρό .Στον διάδρομο επίσης βρίσκεται τοποθετημένη εντοιχιζόμενη ντουλάπα τριών μέτρων και σαράντα εκατοστών .Τα δύο υπνοδωμάτια διαθέτουν μπαλκονόπορτες που οδηγούν στον εξώστη επί της οδού Μπισκίνη .Τα δάπεδα των υπνοδωματίων επιστώνονται με παρκέ ,ενώ το δάπεδο του λουτρού όπως και η τοιχοποιία του επιστρώνεται με πλακάκι .Το δάπεδο όλων των υπόλοιπων χώρων του διαμερίσματος καθώς και του εξώστη επιστρώνονται με κεραμικό πλακάκι .

Εκ των δεξιών του κλιμακοστασίου, βρίσκεται το διαμέρισμα Νο3 εκατόν σαράντα επτά τετραγωνικών μέτρων, που η είσοδος του οδηγεί στο σαλόνι και την τραπεζαρία, χώρος που διαθέτει δύο μπαλκονόπορτες που οδηγούν στον εξώστη του διαμερίσματος στην πρόσοψη της οικοδομής .Επίσης ,στο πίσω μέρος του χώρου αυτού βρίσκεται και η κουζίνα που χωρίς να υπάρχουν διαχωριστικοί τοίχοι ,γίνεται αυτόνομη .Το διαμέρισμα αυτό ,διαθέτει τρία



ευρύχωρα υπνοδωμάτια εκ των οποίων το ένα διαθέτει μπαλκονόπορτα που οδηγεί σε εξώστη στην πλαϊνή όψη της οικοδομής,

καθώς και λουτρό, w.c και τέλος αποθήκη .Κι εδώ όπως και στα υπόλοιπα διαμερίσματα του πρώτου ορόφου, τα δάπεδα των υπνοδωματίων θα επιστρωθούν με παρκέ, ενώ οι τοιχοποιίες και τα δάπεδα του λουτρού και του w.c με πλακάκι .Τα δάπεδα όλων των υπόλοιπων χώρων, καθώς και των εξωστών θα επικαλυφθούν με κεραμικά πλακίδια .

Ανεβαίνοντας στον δεύτερο όροφο, υπάρχουν τέσσερα διαμερίσματα εκ των οποίων τα δύο βρίσκονται στο αριστερό σκέλος της οικοδομής και τα άλλα δύο στο δεξί.Μπαίνοντας στο διαμέρισμα Νο4 ογδόντα τριών τετραγωνικών μέτρων, υπάρχει χώρος τύπου “Γ” με κουζίνα ,τραπεζαρία και σαλόνι με μπαλκονόπορτα που οδηγεί σε εξώστη στην οδό Μπισκίνη .Πίσω από το σαλόνι τοποθετείται η ζώνη νύχτας με ένα υπνοδωμάτιο και το μπάνιο .Στο υπνοδωμάτιο επίσης υπάρχει μπαλκονόπορτα που οδηγεί στον εξώστη της οδού Μπισκίνη .Το δάπεδο και η τοιχοποιία του λουτρού είναι επικαλυμένα με πλακάκι ,ενώ το δάπεδο του υπνοδωματίου με παρκέ .Τα δάπεδα όλων των υπόλοιπων χώρων καθώς και του εξώστη είναι επικαλυμένα με κεραμικά πλακάκια .

Το διαμέρισμα Νο5 εκατόν δέκα τετραγωνικών μέτρων, είναι διαμπερές και πολύ ευρύχωρο καθώς διαθέτει έναν ενιαίο τετραγωνισμένο χώρο, όπου βρίσκεται η κουζίνα, το σαλόνι και η τραπεζαρία με δύο μπαλκονόπορτες που οδηγούν σε εξώστη στην πρόσοψη της οικοδομής .Προχωρώντας στην ζώνη νύχτας του διαμερίσματος υπάρχουν μπάνιο και τρία υπνοδωμάτια εκ των οποίων το ένα βρίσκεται στην πρόσοψη της οικοδομής και διαθέτει μπαλκονόπορτα που οδηγεί στον εξώστη που προαναφέρθηκε .Τα άλλα δύο υπνοδωμάτια έχουν μεγάλα ανοίγματα προκειμένου να επιτυγχάνεται φυσικός φωτισμός και αερισμός .Στο διαμέρισμα Νο5 το δάπεδο και η τοιχοποιία του

λουτρού θα επιστρωθούν με πλακάκια, ενώ τα δάπεδα των υπνοδωματίων θα επικαλυφθούν με παρκέ. Όλων των υπόλοιπων χώρων του διαμερίσματος καθώς και του εξώστη τα δάπεδα θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακάκια .

Στο δεξί σκέλος της κάτοψης του δευτέρου ορόφου ,τοποθετείται το διαμέρισμα Νο6 εβδομήντα έξι τετραγωνικών μέτρων, όπου μπαίνοντας σε αυτό βρίσκεται κανείς στο χώρο όπου υπάρχουν το σαλόνι και η κουζίνα .Στο χώρο της κουζίνας βρίσκεται μπαλκονόπορτα που οδηγεί σε εξώστη στην πίσω όψη της οικοδομής, ενώ δύο μεγάλα ανοίγματα δεσπόζουν στο σαλόνι .Επίσης ,το διαμέρισμα Νο6 διαθέτει μπάνιο και δύο υπνοδωμάτια, εκ των οποίων το ένα διαθέτει μπαλκονόπορτα που οδηγεί κι αυτή στον εξώστη του διαμερίσματος .Στο διαμέρισμα Νο6 ,το δάπεδο και η τοιχοποιία του μπάνιου είναι επικαλυμένα με πλακάκια, ενώ τα δάπεδα των υπνοδωματίων είναι επιστρωμένα με παρκέ .Τα δάπεδα όλων των υπόλοιπων χώρων αλλά και του εξώστη, επιστρώνονται με κεραμικά πλακάκια .

Δίπλα στο διαμέρισμα Νο6, υπάρχει το Νο7, διαμέρισμα πενήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων με σαλόνι και κουζίνα ,όπου βρίσκεται κανείς μπαίνοντας από την είσοδο του σπιτιού .Το σαλόνι διαθέτει μπαλκονόπορτα που οδηγεί στον εξώστη, πού βρίσκεται στην πρόσοψη της οικοδομής ,ενώ επίσης στην ζώνη νύχτας του σπιτιού υπάρχει λουτρό και ένα υπνοδωμάτιο .Το λουτρό επιστρώνεται, δάπεδο και τοιχοποιία με πλακάκια ,ενώ το δάπεδο του υπνοδωματίου με παρκέ. Τα δάπεδα όλων των υπόλοιπων χώρων του διαμερίσματος καθώς και του εξώστη επικαλύπτονται με κεραμικό πλακάκι .

Ανεβαίνοντας στον τρίτο και τελευταίο όροφο της οικοδομής, βρίσκονται τρία διαμερίσματα, Νο8 ,Νο9 και Νο10, εκ των οποίων τα δύο Νο8 και Νο9 βρίσκονται στο αριστερό σκέλος της οικοδομής επί της οδού Μπισκίνη .Το διαμέρισμα Νο8 πενήντα δύο τετραγωνικών μέτρων διαθέτει σαλόνι και κουζίνα, ενιαίος χώρος που βρίσκεται κανείς μπαίνοντας από την είσοδο του

σπιτιού .Επίσης ,διαθέτει υπνοδωμάτιο και μπάνιο .Στο σαλόνι και το υπνοδωμάτιο βρίσκονται μπαλκονόπορτες που οδηγούν σε εξώστη στην πίσω όψη της οικοδομής .Το δάπεδο και η τοιχοποιία του λουτρού θα επιστρωθούν με πλακάκια ,ενώ το δάπεδο του υπνοδωματίου με παρκέ .Τα δάπεδα όλων των υπόλοιπων χώρων και του εξώστη θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακάκια .

Μπαίνοντας στο διαμέρισμα Νο9 εβδομήντα οχτώ τετραγωνικών μέτρων ,υπάρχει χώρος με σαλόνι, τραπεζαρία και κουζίνα .Στο σαλόνι τοποθετείται μπαλκονόπορτα που οδηγεί στον εξώστη που βρίσκεται στην πρόσοψη της οικοδομής επί της οδού Δοξαρά .Προχωρώντας στην ζώνη νύχτας του διαμερίσματος υπάρχει το λουτρό και δύο υπνοδωμάτια με μπαλκονόπορτες που οδηγούν σε έναν δεύτερο εξώστη στην πλάγια όψη της οικοδομής επί της οδού Μπισκίνη .Κι εδώ το δάπεδο και η τοιχοποιία του λουτρού ,επικαλύπτονται με πλακάκια ,ενώ τα δάπεδα των υπνοδωματίων με παρκέ .Όλων των υπόλοιπων χώρων του διαμερίσματος καθώς και των δύο εξωστών τα δάπεδα θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακάκια .

Το τελευταίο διαμέρισμα που πρόκειται να εξετάσουμε είναι το Νο10 .Πρόκειται για διαμέρισμα εκατόν τριάντα τετραγωνικών μέτρων ,ευρύχωρο ,διαμπερές με μεγάλα ανοίγματα και δύο εξώστες .Είναι το μοναδικό διαμέρισμα που καταλαμβάνει όλο τον όγκο του δεξιού σκέλους της κάτοψης του τρίτου ορόφου ,με τους χώρους που περιλαμβάνει η ζώνη ημέρας ,σαλόνι και τραπεζαρία να βρίσκονται στην πρόσοψη της οικοδομής ,ενώ τα υπνοδωμάτια τοποθετούνται στην δεξιά και πίσω όψη .Αναλυτικότερα ,μπαίνοντας κανείς από την είσοδο του σπιτιού βρίσκεται στον χώρο όπου βρίσκεται το σαλόνι και η τραπεζαρία ,που διαθέτουν μπαλκονόπορτες που οδηγούν στον εξώστη στην πρόσοψη της οικοδομής επί της οδού Δοξαρά ,ενώ αριστερά δημιουργείται ένας ορθογώνιος αυτόνομος χώρος όπου στεγάζεται η κουζίνα .Βαδίζοντας από το σαλόνι στη ζώνη νύχτας ,υπάρχουν δύο μπάνια και τρία υπνοδωμάτια ,εκ των οποίων τα δύο βρίσκονται στην δεξιά όψη του

κτιρίου και διαθέτουν μεγάλες μπαλκονόπορτες πού οδηγούν στο δεύτερο εξώστη του διαμερίσματος .Το τρίτο υπνοδωμάτιο βρίσκεται τοποθετημένο στην πίσω όψη του κτιρίου .Κι εδώ τα δάπεδα και οι τοιχοποιίες του w.c και του λουτρού θα επικαλυφθούν με πλακάκια ,ενώ τα δάπεδα των υπνοδωματίων επιστρώνονται με παρκέ .Τα δάπεδα τέλος όλων των υπόλοιπων χώρων και των δύο εξωστών θα επιστρωθούν με κεραμικά πλακάκια .

Ανεβαίνοντας στην ταράτσα της οικοδομής ,υπάρχει η απόληξη του κλιμακοστασίου που πραγματοποιείται με δώμα ύψους δύο μέτρων και σαράντα εκατοστών και στηθαίο περιμετρικά τοποθετημένο ύψους εξήντα εκατοστών .

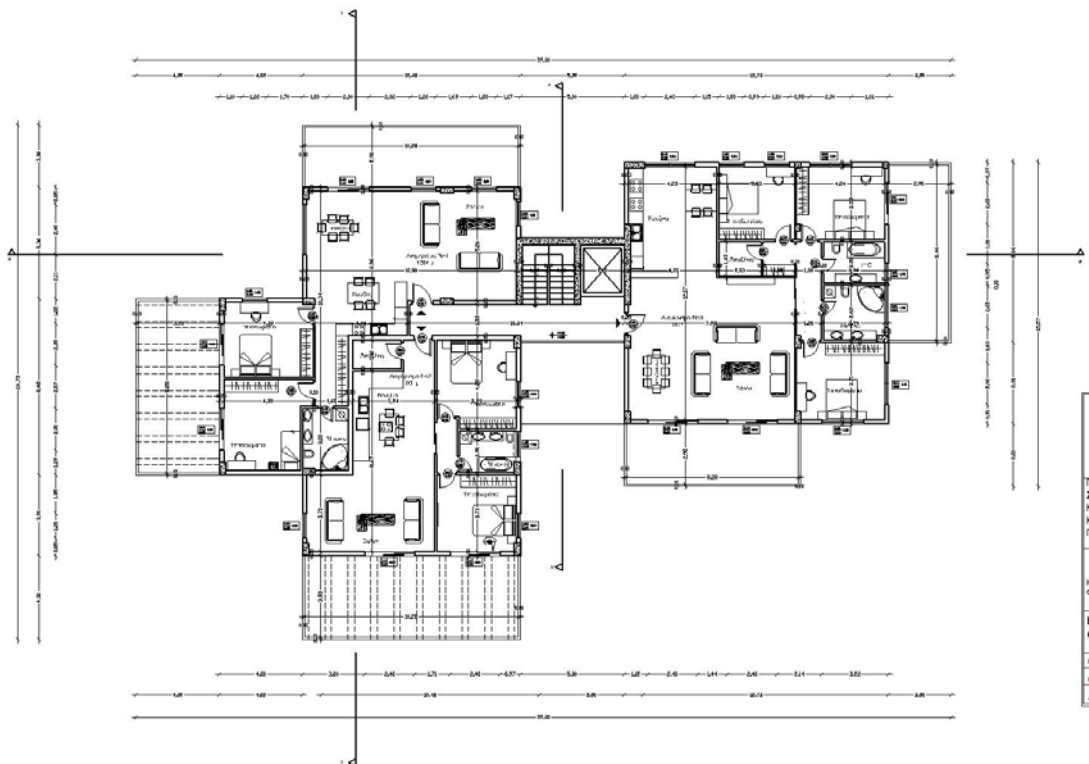
Σε αυτό το σημείο ,θα έπρεπε να αναφερθεί ότι οι εξωτερικοί τοίχοι του κτιρίου θα κατασκευαστούν από οπτοπλινθοδομή με ενδιάμεση θερμομόνωση ,ενώ οι εσωτερικοί τοίχοι θα είναι από οπτόπλινθους ,δρομικοί ανάμεσα σε χώρους του ίδιου διαμερίσματος ενώ γίνονται μπατικοί όταν διαχωρίζουν διαμερίσματα ή κοινόχρηστους χώρους .Για την επίτευξη της όσο το δυνατόν καλύτερης θερμομόνωσης ,τοποθετούνται κουφώματα από αλουμίνιο σε όλα τα ανοίγματα με διπλό τζάμι και διάκενο στο ενδιάμεσο έτσι ώστε να αποφευχθούν οι απώλειες .Επίσης ,η οικοδομή βρίσκεται σε ευνοϊκή νοτιοανατολική θέση έτσι ώστε να προσκομεί θερμική ενέργεια από τον ήλιο αποφεύγοντας τις μεγάλες καύσεις θερμαντικής ύλης .

Τέλος ,όσον αφορά τα στοιχεία αυτά πού θα δώσουν την ολοκληρωμένη μορφή των όψεων ,θα γίνει μια ανάλυση των υλικών πού θα χρησιμοποιηθούν και θα δώσουν το τελικό αποτέλεσμα .Θα χρησιμοποιηθεί τριπτό επίχρυσμα χρώματος σκούρο μπλε, ενώ οι όγκοι αυτοί πού προεξέχουν θα βαφούν ανοιχτο γκρι, προκειμένου να δοθεί έμφαση στον πολυδιάστατο χαρακτήρα των όψεων .Τα κιγκλιδώματα θα είναι κατασκευασμένα από plexiglass χρώματος γαλαζιο ,ενώ μπάρα κυκλικής διατομής φτιαγμένη από inox θα αποτελεί την κουπαστή τους

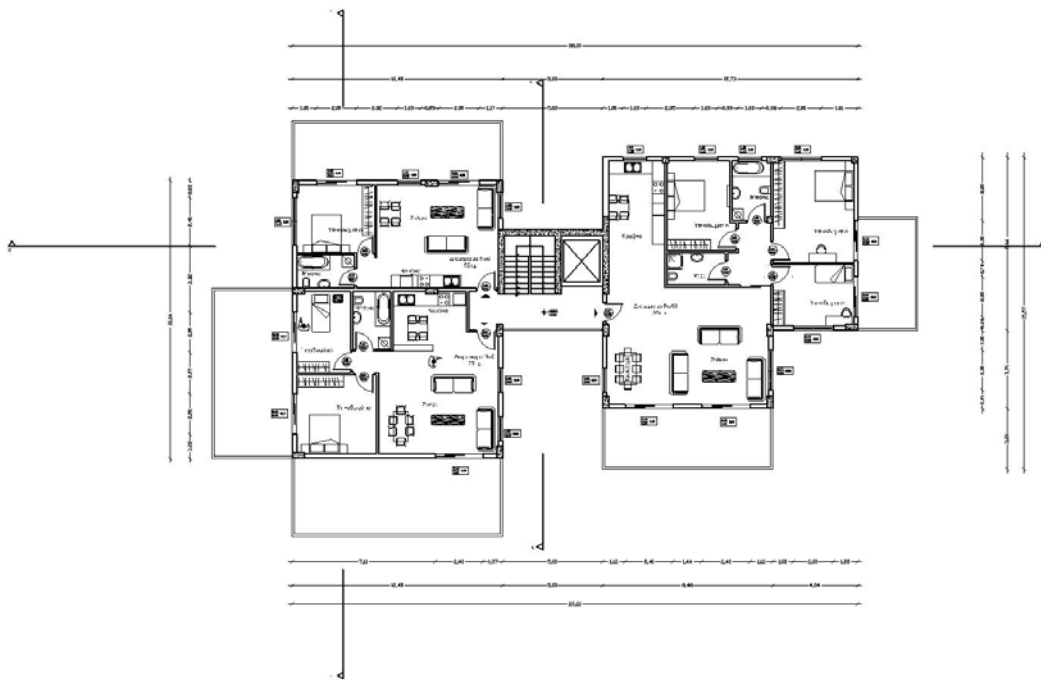
.Ακόμη θα τοποθετηθεί αλουμίνιο και γυαλί σε όλα τα εξωτερικά κουφώματα καθώς και στις βιτρίνες των καταστημάτων .

# ΣΧΕΔΙΑ

- Τοπογραφικό Διάγραμμα
- Κάτοψη Ισογείου
- Κάτοψη 1<sup>ου</sup> Ορόφου
- Κάτοψη 2<sup>ου</sup> Ορόφου
- Κάτοψη 3<sup>ου</sup> Ορόφου
- Κάτοψη Δώματος
- Κάτοψη Περιβάλλοντα χώρου
- Πρόσοψη
- Πίσω Όψη
- Δεξιά Όψη
- Αριστερή Όψη
- Τομή Α-Α
- Τομή Β-Β
- Τομή Γ-Γ
- Κατασκευαστικές Λεπτομέρειες

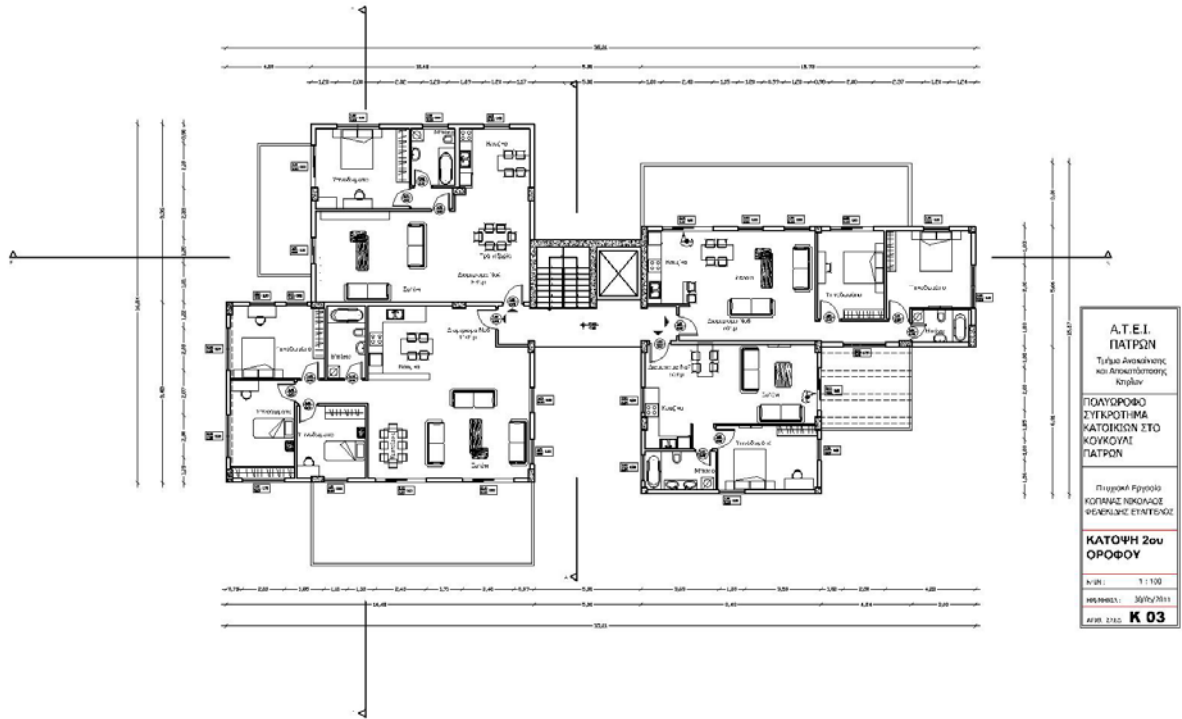


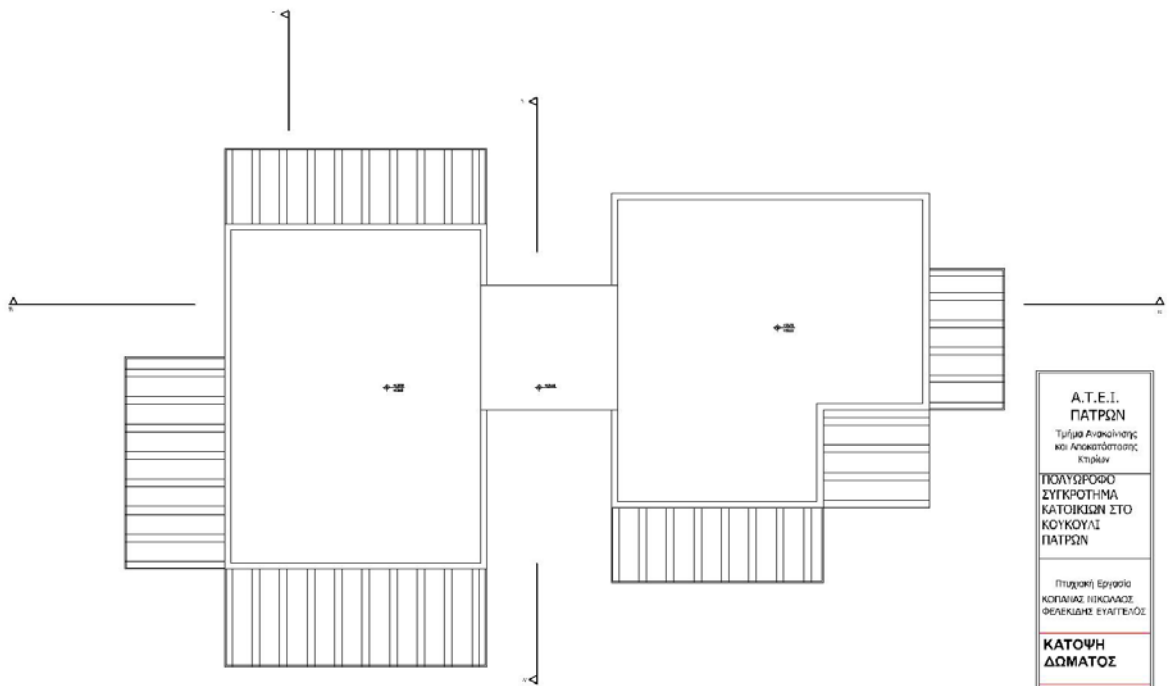
<b>Α.Τ.Ε.Ι. ΠΑΤΡΩΝ</b>	
Τύπος Αντικείμενου και Ανακατασκευής	
Κτίσιον	
<b>ΠΟΛΥΟΡΟΣΟ</b>	
<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b>	
<b>ΚΑΤΟΙΚΙΕΝ ΣΤΟ</b>	
<b>ΚΟΥΚΟΥΔΙ</b>	
<b>ΠΑΤΡΩΝ</b>	
Πρωτότυπο Έργο	
ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	
ΘΕΑΚΛΗΜΕ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
<b>ΚΑΤΩΦΗ 1ου</b>	
<b>ΟΡΟΦΟΥ</b>	
ΚΩΔ.:	1.1.002
ΕΠΙΧΡΗΣΗ:	30/05/2011
ΑΝΘ. ΣΧΕΔ.	<b>K 02</b>



<p><b>Α.Τ.Ε.Ι. ΠΑΤΡΩΝ</b> (Υπό Αδειάζει στις 14/04/2014) Πάτρας</p>
<p>ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΟ ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ</p>
<p>Προσκή Εργασίας ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΤΩΗ 3. ΟΡΟΦΟΥ</p>
<p><b>ΚΑΤΩΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ</b></p>
<p>ΣΥΝ. 1:150</p>
<p>ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΩΝΗΣ</p>
<p>ΣΤΑΔ. ΔΕΣ. <b>Κ 04</b></p>







<p><b>A.T.E.I.</b>  <b>ΠΑΤΡΩΝ</b>          Τμήμα Αρχιτεκτονικής          και Ανακατασκευής          Κτιρίων</p>	
<p><b>ΠΡΟΔΥΝΑΜΩΣΤΟ</b>  <b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b>  <b>ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΤΟ</b>  <b>ΚΟΥΚΟΥΛΙ</b>  <b>ΠΑΤΡΩΝ</b></p>	
<p>Πτυχιακή Εργασία          ΚΑΡΩΛΙΑΣ ΠΙΚΟΛΑΚΟΥ          ΟΡΕΣΚΕΛΩΝΕ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥΣ</p>	
<p><b>ΚΑΤΩΦΗ</b>  <b>ΔΩΜΑΤΟΣ</b></p>	
κλίμα :	1 : 100
ημερομηνία :	30/05/2011
ΑΡΧ. ΔΙΔ.:	<b>K 05</b>



