

*Τ.Ε.Ι. ΠΑΤΡΑΣ
ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ*

**ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΠΛΩΜΕΝΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΜΠΑΝΓΚΑΛΟΥΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ**

ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ:
ΦΑΡΛΙΔΟΥ-ΣΙΑΜΠΑΝΗ ΤΙΤΙΚΑ
ΣΠΟΥΔΑΣΤΡΙΑ:
ΚΩΝΣΤΑ ΑΙΜΙΛΙΑ

ΠΑΤΡΑ 2009

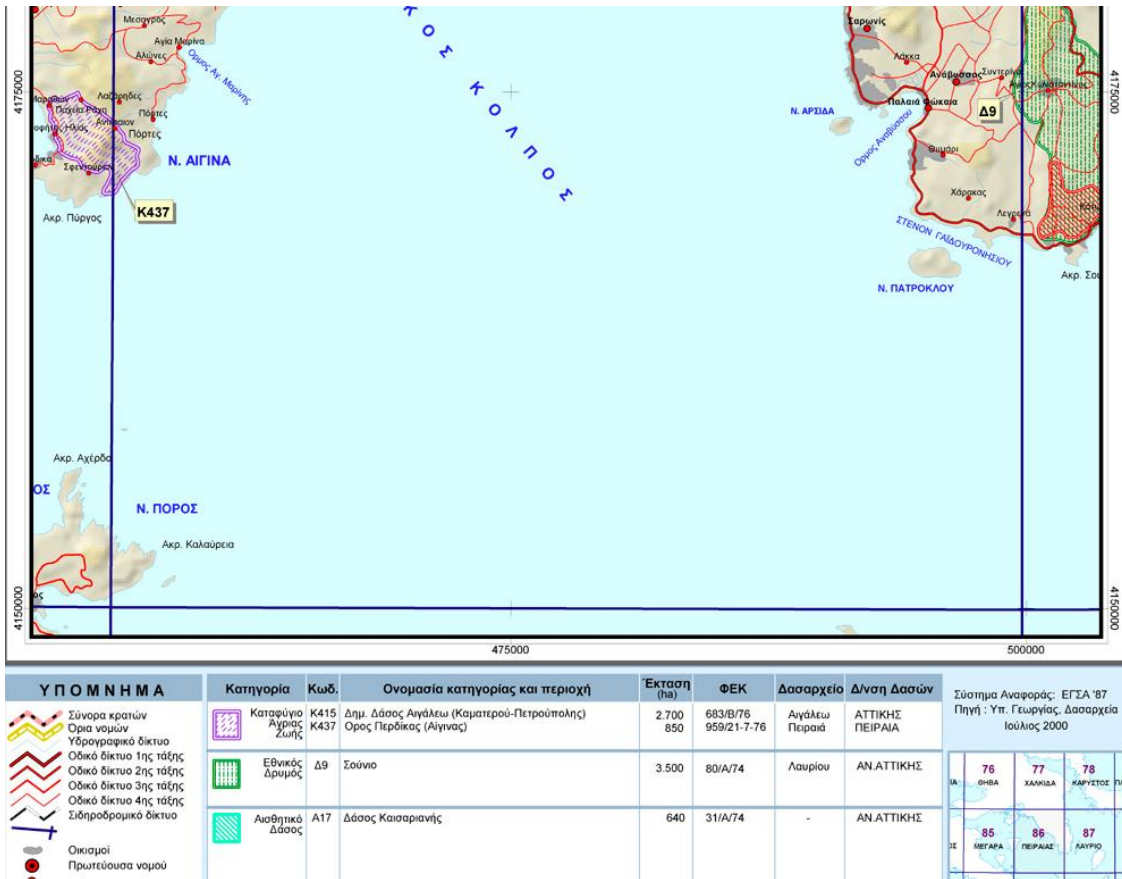
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Εισαγωγή	σελ. 2
Πρόσβαση	σελ. 6
Διαδρομές	σελ.6
Ηλεκτροδότηση	σελ.7
Ύδρευση	σελ.7
Τηλεφωνική σύνδεση - δίκτυο	σελ.7
Διάθεση λυμάτων	σελ.7
Περιγραφή κτιρίων	σελ.8
Κτιριολογική ανάλυση	σελ.9
Κτιριολογικό πρόγραμμα	σελ. 9
Κεντρική μονάδα	σελ.9
Συγκρότημα καταστημάτων και δραστηριοτήτων	σελ.11
Εστιατόριο	σελ.17
Κοιτώνες προσωπικού	σελ.18
Επιπλωμένα διαμερίσματα	σελ.19
Bungalow	σελ.20
Κατάλογος σχεδίων	σελ.21

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΠΑΝΓΚΑΛΟΥΖ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

Το αντικείμενο μελέτης είναι ένα συγκρότημα επιπλωμένων διαμερισμάτων και μπανγκαλόους στη νήσο Αρσίδα.

Πρόκειται για μια νησίδα συνολικής εκτάσεως 757 στρεμμάτων η οποία βρίσκεται βορειοδυτικά του όρμου της Αναβύσσου Αττικής, απέχει από την πλησιέστερη ακτή περίπου 600 μέτρα και έχει υψόμετρο 137m. Η βλάστηση είναι χαμηλή και το έδαφος βραχώδες. Δεν υπάρχουν κανενός είδους κτίσματα καθώς δεν έχει ποτέ κατοικηθεί. Στο παρελθόν είχε χρησιμοποιηθεί από βοσκούς που κατά περιόδους μετέφεραν αιγοπρόβατα για βοσκή αλλά και για εκτροφή κουνελιών όπου μετά την εγκατάλειψη του εγχειρήματος έχουν εναρμονιστεί και επιβιώνουν αποτελώντας το μεγαλύτερο ποσοστό της πανίδας του νησιού. Στην περιοχή δεν υπάρχει κάποιο προστατευόμενο είδος καθώς και σπάνια είδη φυτών επίσης δεν υπόκειται σε κάποια συνθήκη όπως για παράδειγμα Ramsar ή Natura .



εικ.1 Απόσπασμα χάρτη προστατευόμενων περιοχών

Η πρόσβαση στο νησί σήμερα επιτυγχάνεται από καΐκια των περιόικων της περιοχής της Ανάβυσσου και της Παλαιάς Φώκαιας με δρομολόγια χωρίς αυτά να είναι τακτά όλο τον χρόνο εξυπηρετώντας τους κυνηγούς της περιοχής κατά την κυνηγετική περίοδο.



Η δημιουργία ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων στο νησί εκτιμάται πως θα είναι βιώσιμη καθώς η ευρύτερη των μεσόγειων που ανήκει και η Ανάβυσσος είναι ραγδαίως αναπτυσσόμενη την τελευταία εικοσαετία.. Επίσης η μικρή απόσταση από την Αθήνα, μόλις 50χλμ, δίνει την ευκαιρία σε κάποιον σε λιγότερο από μια ώρα να βρεθεί από το κέντρο της πόλης στη φύση και την ηρεμία. Η πλεονεκτική του θέση βέβαια ευνοεί και το κατασκευαστικό κομμάτι καθώς λόγω της κοντινής του απόστασης από τη στεριά είναι εφικτή η ηλεκτροδότηση και η ύδρευση των εγκαταστάσεων καθώς και η μεταφορά των δομικών υλικών σε λογικό κόστος.

Όσο και αν είναι βιώσιμη η δημιουργία ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων θα πρέπει να επιφέρει όσο το δυνατόν λιγότερες αλλαγές στο περιβάλλον και το κλίμα του νησιού.



Εικ. 2 Άποψη της νήσου Αρσίδα



Εικ. 3 Παραλία

Γι αυτό το λόγο θεωρήθηκε σκόπιμο να αποφθεχθούν οι μεγάλοι κτιριακοί όγκοι και οι ριζικές παρεμβάσεις στο χώρο, σίγουρα η μεγάλοι έκταση και το ανάγλυφο του ευνοεί την ομαλή ένταξη στον χώρο. Οι όγκοι των κτιρίων εναρμονίστηκαν στους χρωματικούς τόνους του βραχώδους εδάφους ώστε να μην προκαλούν αντίθεση με το περιβάλλον αλλά να ενσωματώνονται σε αυτό.

ΠΡΟΣΒΑΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ

ΠΡΟΣΒΑΣΗ :

Η πρόσβαση στο νησί πρόκειται να γίνεται μέσω της μαρίνας που προβλέπεται να γίνει στο βορειοανατολικό άκρο του νησιού και θα συνδέσει ακτοπλοϊκά την νήσο με την Ανάβυσσο. Τα δρομολόγια θα πραγματοποιούνται από πλοιάρια της ξενοδοχειακής μονάδας καθημερινά και θα προσαρμόζονται με τις ανάγκες του κοινού ανά περίπτωση.



Εικ. 4 Πρόσβαση στο νησί

Δεν προβλέπεται η μεταφορά των αυτοκινήτων στο νησί καθώς οι διαδρομές που οι επισκέπτες θα επιλέξουν να πραγματοποιήσουν με μεταφορικό μέσο θα γίνονται από τα αμαξίδια που θα βρίσκονται σε αυτό ώστε να αποφευχθεί όσο το δυνατόν περισσότερο η ηχορύπανση και η διαμόρφωση πολλών θέσεων στάθμευσης.

ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ :

Το οδικό δίκτυο που πρόκειται να δημιουργηθεί στο νησί εκτείνεται κατά κύριο λόγο στην βορειοανατολική του πλευρά καθώς είναι και ο χώρος που έχει επιλεγεί για την ανέγερση και κατασκευή των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου λόγω του ποιο ήπιου εδάφους.

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ :

Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων πρόκειται να γίνει κατά κύριο λόγο από φωτοβολταϊκά συστήματα αλλά και από το δίκτυο της Δ.Ε.Η.

ΥΔΡΕΥΣΗ :

Η τροφοδοσία θα γίνεται με σωληνώσεις υποθαλάσσιες από την χερσαία περιοχή.

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ – ΔΙΚΤΥΟ :

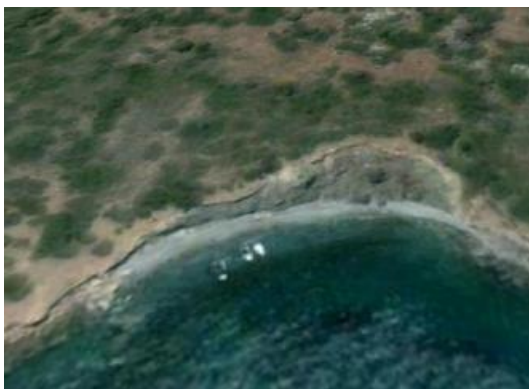
Θα γίνει ένταξη του νησιού σε δίκτυο τηλεφωνίας που θα παρέχει την δυνατότητα σταθερής τηλεφωνίας και διαδικτύου εκτός από τους χώρους των εγκαταστάσεων μαζικής παροχής υπηρεσιών και σε κάθε δωμάτιο.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ :

Για την διάθεση των λυμάτων πρόκειται να κατασκευαστεί εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Για την όσο το δυνατόν μικρότερη έκταση και όγκο των κτιρίων έγινε ομαδοποίηση των λειτουργιών σε περισσότερα του ενός κτίρια. Με τον τρόπο αυτό εκτός των παραπάνω δημιουργούνται κίνητρα για περαιτέρω διαδρομές και καλύτερη κατανομή των λειτουργιών στο χώρο ώστε να εξυπηρετούνται εξίσου οι ένοικοι των επιπλωμένων δωματίων και των bangalows .



Εικ. 5 Παραλία



Εικ.6 Παραλία

Για την ένταξη των κτιρίων στο βραχώδες τοπίο του νησιού έχουν επιλεγεί υλικά και χρώματα σε γήινους τόνους ώστε να εναρμονίζονται σε αυτό και να μην είναι αντιαισθητική η παρέμβαση στο φυσικό τοπίο. Για την κατασκευή των κτισμάτων έχουν επιλεγεί δύο τύποι δόμησης. Ο κάθε τύπος χρησιμοποιεί διαφορετικά υλικά καθώς εξυπηρετούνται διαφορετικές μορφές εγκατάστασης . Τα επιπλωμένα διαμερίσματα θα έχουν φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και τοίχους πληρώσεως συμπαγών οπτόπλινθων ενώ τα bungallows έχουν τόσο τον φέροντα οργανισμό όσο και τους τοίχους πληρώσεως από ξύλο. Όλα τα παραπάνω υλικά πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις και προσφέρουν ποικιλία επιλογών.

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

Για την δημιουργία του κτιριολογικού προγράμματος χρησιμοποιήθηκε το Φ.Ε.Κ. 43/2002 που αφορά ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις και ειδικότερα επιλέχτηκαν.

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ **ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ** **ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ**

- Δυναμικότητα 520 κλίνες

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

- Χώρος υποδοχής (lobby) 180,95τμ
- Γραφεία 95,75τμ
- Θυρίδες και χώρος φύλαξης των αποσκευών 21,55τμ
- Παρασκευαστήριο 30,20τμ
- Αποθήκη παρασκευαστηρίου 5,80τμ
- Πισίνα 230τμ με χώρο παρασκευής ποτών
- WC (για την υποδοχή) χωριστά ανδρών και γυναικών με προθάλαμο 35τμ
- WC γραφείων 6,00 τμ

- Εστιατόριο – μπαρ 267,85τμ
- Κουζίνα 50,75τμ
- Αποθηκευτικός χώρος κουζίνας 13,70τμ
- Ψυκτικός θάλαμος 8,70τμ

- WC χωριστά ανδρών και γυναικών με προθάλαμο 22,40τμ
- Πισίνα 115τμ με χώρο παρασκευής ποτών
- Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων 238,75τμ
- Χώρος υποδοχής – καφέ 131,65 τμ
- Παρασκευαστήριο 24,00 τμ
- Αποθηκευτικός χώρος παρασκευαστηρίου 3,85τμ
- Γκαρνταρόμπα 6,45τμ
- WC χωριστός για άνδρες και γυναίκες με προθάλαμο 27,20τμ

Συνολικό εμβαδό πυρήνων κατακόρυφης επικοινωνίας 80τμ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

- Χώρος εστίασης 218,20 τμ
- Κουζίνα 34,00τμ
- Αποθηκευτικός χώρος κουζίνας 7,65τμ
- Ψυκτικός θάλαμος 5,90τμ
- Χώρος σερβιρίσματος και δόκιμης ποτών
- Γκαρνταρόμπα 6,20τμ
- WC χωριστά ανδρών και γυναικών με προθάλαμο 27,20τμ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- Κατάστημα ειδών πρώτης ανάγκης 65τμ
- Κατάστημα τύπου και ειδών καπνιστού 65τμ

ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ

- Χώρος υποδοχής 195 τμ
- Αίθουσα οργάνων γυμναστικής 75,40τμ
- Αίθουσα γυμναστικής 40,15τμ
- Ιατρείο 19,15
- Αίθουσες αισθητικής πρόσωπου 30,95τμ
- Αίθουσες αισθητικής σώματος 41,50τμ
- Αίθουσα μανικιούρ πεντικιούρ 12,45τμ
- Κομμωτήριο 24,50τμ
- Αποδυτήρια χωριστά ανδρών και γυναικών 64,60τμ

- Πλυντήριο – σιδερωτήριο 72,80τμ
- Γενική λινοθήκη 133,60τμ
- Αποθήκες καταστημάτων 66,30τμ
- Αποθήκη επίπλων 102,40τμ
- Γενικοί αποθήκη 38,70τμ
- Χώρος στάθμευσης αμαξιδίων 378,70τμ

ΚΟΙΤΩΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

- 16 κλίνες
- Δίκλινο δωμάτιο με wc 23.50τμ
- Κουζίνα – χώρος εστίασης 31.50τμ

ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

- ΔΙΚΛΙΝΟ ΤΥΠΟΣ Α 42,20τμ
- ΔΙΚΛΙΝΟ ΤΥΠΟΣ Β 62,30τμ
- ΤΡΙΚΛΙΝΟ 50,70τμ
- ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ 61,55τμ

BANGALOWS

- ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ 21.60τμ
- ΔΙΚΛΙΝΟ 36,20τμ
- ΤΡΙΚΛΙΝΟ 43,00τμ
- ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ 44,65τμ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ :

Η κεντρική μονάδα εκτείνεται σε τρία επίπεδο όπου συγκεντρώνονται οι λειτουργίες της υποδοχής της εστίασης και της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

Στο ισόγειο βρίσκεται ο χώρος υποδοχής που αποτελείται από τη ρεσεψιόν και μικρό καφέ. Σε άμεση επικοινωνία με τη ρεσεψιόν βρίσκεται ο χώρος φύλαξης των αποσκευών καθώς και τα γραφεία της διεύθυνσης και του λογιστηρίου. Στα δεξιά της εισόδου και

απέναντι από την ρεσεψιόν βρίσκεται ο χώρος του καφέ μέσω του οποίου γίνεται η πρόσβαση στον εξωτερικό χώρο της πισίνας και του υπαίθριου μπαρ. Για την κάλυψη των αναγκών του καφέ υπάρχει στο ισόγειο μικρό παρασκευαστήριο με αποθηκευτικό χώρο καθώς και wc χωριστά ανδρών και γυναικών με προθάλαμο που μπορούν να καλύψουν και την ανάγκη των αποδυτήριων για τους λουόμενους της πισίνας. Επίσης έχει προβλεφτεί ένα W.C. για άτομα με αναπηρία

Στο δεύτερο επίπεδο κανείς έχει πρόσβαση μέσω του πύρινα κατακόρυφης επικοινωνίας που αποτελείται από ανελκυστήρα και κλίμακα. Στο επίπεδο αυτό υπάρχει εστιατόριο – μπαρ με κουζίνα που αποτελείται από παρασκευαστήριο αποθηκευτικό χώρο και ψυκτικό θάλαμο καθώς και από τους απαραίτητους χώρους υγιεινής.. Ο χώρος του δώματος του πρώτου επιπέδου έχει διαμορφωθεί με φύτευση και αποτελεί τμήμα των δραστηριοτήτων του επιπέδου με υπαίθριο μπαρ χώρο για καφέ, εξωτερικό χώρο εστίασης και ξαπλώστρες για την πισινά της οποίας οι εγκαταστάσεις βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και δημιουργεί καταρράχτη με την πισίνα του πρώτου επιπέδου. Παρέχεται ακόμα η δυνατότητα του σερβιρίσματος μέσα σε αυτή στο ειδικά διαμορφωμένο επίπεδο που βρίσκεται μέσα στο νερό και έχουν τοποθετηθεί τραπεζάκια. Επιπλέον υπάρχει χώρος γκαρνταρόμπας για την εξυπηρέτηση τόσο των εστιαζόμενων όσο και των λουομένων.

Στο τρίτο επίπεδο η πρόσβαση επιτυγχάνεται μέσω ενός ανεξαρτήτου πυρήνα κατακόρυφης επικοινωνίας που συνδέεται με τον αντίστοιχο προαναφερθέντα μέσω ενός διαδρόμου στο δεύτερο επίπεδο. Ο χώρος στο επίπεδο αυτό έχει διαμορφωθεί κατάλληλα για ποικίλες εκδηλώσεις καθώς υπάρχει μια αίθουσα πολλαπλών χρήσεων. Η αίθουσα αυτή εξυπηρετείται από καφετέρια με παρασκευαστήριο και αποθήκη μικρής έκτασης. Για την καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού υπάρχει ρεσεψιόν για την καθοδήγηση τους όπως και γκαρνταρόμπα. Όπως στα προηγούμενα επίπεδα, έτσι και

εδώ, υπάρχει ικανός αριθμός από τουαλέτες κοινής χρήσης καθώς και ατόμων με αναπηρία. Ο εξωτερικός χώρος, στον εξώστη που προκύπτει από το δώμα του δεύτερου επιπέδου έχει διαμορφωθεί με φύτευση, επίστρωση από μπετόν καθαριότητας και ξύλινο δάπεδο κατά τμήματα.

Η διάταξη των όγκων των επιπέδων της κεντρικής μονάδας γίνεται κλιμακωτά ακολουθώντας την φυσική κλίση του εδάφους το οποίο έχει ως αποτέλεσμα την διαφορετική έδραση και θεμελίωση του κάθε επιπέδου και τον κατά τμήματα μόνο κοινό φέροντα οργανισμό. Ο φέρον οργανισμός είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα, το οποίο είναι εμφανές στις όψεις και δεν επιχρίζεται. Η εξωτερική τοιχοποιία αποτελείται από οπτοπλινθοδομή επίσης χωρίς εξωτερικό επίχρισμα, σε αντίθεση με την εσωτερική η οποία επιχρίζεται κανονικά.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ:

Το συγκρότημα στεγάζει γυμναστήριο, ιατρείο, κέντρο αισθητικής, κατάστημα ειδών πρώτης ανάγκης και κατάστημα τύπου και ειδών καπνιστού. Οι τρεις πρώτες λειτουργίες στεγάζονται σε ένα κτίριο καλύπτοντας αλληλένδετες ανάγκες. Συνδετικό κρίκο ανάμεσα στις λειτουργίες αποτελεί η ρεσεψιόν και τα αποδυτήρια.

Αντιθέτως τα καταστήματα έχουν διασπαστεί αλλά δεν έχουν διαχωριστεί από τα παραπάνω δημιουργώντας κίνητρα αλληλεπίδρασης αμφότερων των χρηστών και των χρήσεων.

Το γυμναστήριο αποτελείται από δυο χωριστές αίθουσες. Η μία είναι εξοπλισμένη με διάφορα όργανα εκγύμνασης και βάρη ενώ η άλλη είναι κενή και επενδυμένη με αντικραδασμικό υλικό για την ομαδική εκγύμναση (π.χ. αεροβική γυμναστική). Κοντά στις αίθουσες του γυμναστηρίου βρίσκεται το ιατρείο δίνοντας την δυνατότητα της άμεσης παρέμβασης σε περίπτωση ατυχήματος αλλά ταυτόχρονα καλύπτοντας και τις πιθανές ιατρικές ανάγκες του προσωπικού και των ενοίκων του ξενοδοχείου.

Το κέντρο αισθητικής παρέχει πολλές υπηρεσίες φροντίδας και περιποίησης προσώπου και σώματος, ικανοποιώντας κάθε απαίτηση και προσφέροντας υπηρεσίες αντίστοιχες με εκείνες μεγάλων και επώνυμων αλυσίδων. Για τον λόγο αυτό έχει δύο αίθουσες περιποίησης προσώπου, δύο αίθουσες φροντίδας σώματος και μασάζ, χώρο περιποίησης άκρων (μανικιούρ, πεντικιούρ) καθώς και κομμωτήριο. Οι παραπάνω χώροι περιποίησης εκτείνονται γύρω από τον χώρο αναμονής, που είναι ειδικά διαμορφωμένος με καλλωπιστικά φυτά τα οποία αυξάνουν την ευεξία των πελατών.

Η διαδρομή που ενώνει τα τρία κτίρια είναι επενδυμένη με ξύλινο δάπεδο ενώ οι υπόλοιποι κενοί χώροι ανάμεσα στα τρία κτίρια έχουν διαμορφωθεί σε παρτέρια με διάφορα καλλωπιστικά φυτά. Οι είσοδοι

των καταστημάτων έχουν δάπεδο διαμορφωμένο με μπετόν καθαριότητας με άμμο δίνοντας την αίσθηση ακρογιαλιάς.

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα. Οι εξωτερικοί τοίχοι αποτελούνται από οπτοπλινθοδομή με επίχρισμα μονό στην εσωτερική τους πλευρά κατά κύριο λόγο ενώ οι εσωτερικοί από οπτοπλινθοδομή με επίχρισμα. Τα εμφανή δομικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού και της τοιχοποιίας στις όψεις αποτελούν κύριο στοιχείο στη μορφοποίηση τους όπως και η εναλλαγή των εμφανών υλικών με τους συμπαγείς όγκους που δημιουργούν οι επιχρισμένες όψεις που έχουν το χρώμα του σκυροδέματος.

Ο υπόγειος χώρος του συγκροτήματος εκτείνεται σε όλη την επιφάνεια των κτισμάτων. Εκεί στεγάζονται οι αποθηκευτικοί χώροι των εγκαταστάσεων, του πλυντηρίου – στεγνωτήριου, της λινόθήκης καθώς και ο χώρος στάθμευσης των αμαξιδίων. Η πρόσβαση στο υπόγειο γίνεται από την ράμπα η οποία καθώς συνεχίζεται στο εσωτερικό καταλήγει στον χώρο στάθμευσης των αμαξιδίων που μπορεί να καλύψει θέσεις στάθμευσης για δεκατέσσερα αμαξίδια τύπου γκολφ. Εκατέρωθεν αυτής εκτείνονται οι αποθηκευτικοί χώροι , αφ' ενός βρίσκονται η λινόθήκη με το πλυντήριο – στεγνωτήριο και αφ' ετέρου οι αποθηκευτικοί χώροι των καταστημάτων όπως επίσης η γενική αποθήκη και η αποθήκη επίπλων.

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ:

Ο εσωτερικός χώρος του εστιατορίου εκτείνεται σε ένα ορθογώνιο παραλληλόγραμμο. Στην είσοδο του εστιατορίου υπάρχει χώρος υποδοχής κοντά στον οποίο είναι ο χώρος δοκιμής και σερβιρίσματος του οίνου. Στον χώρο που βρίσκεται πίσω από την ρεσεψιόν και κατά μήκος της αίθουσας εστίασης βρίσκεται η κουζίνα με αποθηκευτικό χώρο και ψυκτικό θάλαμο. Επίσης σε συνέχεια αναπτύσσονται η γκαρνταρόμπα και το w.c. με χωριστούς θαλάμους ανδρών και γυναικών και πρόβλεψη για άτομα με αναπηρία.

Εξωτερικά του κτιρίου είναι ορατές οι τρεις όψεις καθώς ακλουθώντας το ανάγλυφο της περιοχής η πίσω πλευρά του είναι προσχωμένη σε αυτό. Ο εξωτερικός χώρος είναι διαμορφωμένος σε βαθμίδες ώστε να έχουν ανεμπόδιστη θέα όλοι οι εστιαζόμενοι που χρησιμοποιούν το χώρο. Μεγάλο μέρος των εξωτερικών χώρων καλύπτεται από πέργκολες που ακολουθούν την λογική των βαθμίδων ώστε ο χώρος να είναι ευχάριστος και σκιερός στο κοινό κατά τις μεσημεριανές ώρες. Τα δάπεδα του εξωτερικού χώρου αποτελούνται κατά κύριο λόγο από μπετόν καθαριότητας με άμμο τεχνοτροπία που παραπέμπει και μεταφέρει την εικόνα της ακρογιαλιάς εκτός του τμήματος της εισόδου που επιτελείται από πλαίσια γκρο μπετόν και ξύλινου δαπέδου.

Η κατασκευή του εστιατορίου αποτελείται από φέροντα οργανισμό οπλισμένου σκυροδέματος με τοιχοποιία πλήρωσης στους εξωτερικούς τοίχους από συμπαγείς οπτόπλινθους εξωτερικό επίχρισμα. Στοιχεία που σε συνδυασμό με τα μεγάλα συμμετρικά ανοίγματα είναι τα κύρια χαρακτηριστικά των όψεων. Η εσωτερική τοιχοποιία αποτελείται από επιχρισμένη οπτοπλινθοδομή.

ΚΟΙΤΩΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ :

Οι κοιτώνες του προσωπικού, οι όποιοι είναι τοποθετημένοι πλησίον της κεντρικής μονάδας και των δωματίων και έχουν σκοπό να στεγάσουν τους εργαζόμενους του ξενοδοχείου όταν κρίνεται αυτό απαραίτητο και όχι μόνιμα καθώς προβλέπονται τακτά δρομολόγια και θα υπάρχει η δυνατότητα της μεταφοράς τους . Αποτελούνται από οκτώ δωμάτια των δυο κλινών με μπάνιο και εξωτερικό χώρο ανά δωμάτιο. Στη διάταξη τους στο χώρο εφάπτονται ανά δυο ενώ στο κέντρο τους υπάρχει κουζίνα με χώρο εστίασης.

Ο χώρος ανάμεσα στα δωμάτια είναι στρωμένος από μπετόν καθαριότητας με άμμο. Την είσοδο στην ομάδα των κοιτώνων προμηνύουν τα παρτέρια με τα καλλωπιστικά φυτά και η συμμετρική τους διάταξη.

Ο φέρον οργανισμός των δωματίων τους αποτελείται από οπλισμένο σκυρόδεμα και εμφανή οπτοπλινθοδομή εξωτερικά όπως και στα προαναφερθέντα εκτός του χώρου εστίασης που εξωτερικά του φέρει επίχρισμα με χρωματισμό στην απόχρωση του εμφανούς σκυροδέματος τονίζοντας έτσι τους αυστηρούς όγκους του συνόλου.

ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ :

Τα επιπλωμένα διαμερίσματα αποτελούνται από τέσσερις τύπους που κατά κύριο λόγο εκτείνονται σε δυο ζώνες τη ζώνη νύχτας και τη ζώνη ημέρας.

Ο φέρον οργανισμός αποτελείται από εμφανές οπλισμένο σκυρόδεμα και η τοιχοποιία πληρώσεως στους εξωτερικούς τοίχους από συμπαγείς οπτόπλινθους,, αλλού με σοφά στο χρώμα του σκυροδέματος και αλλού χωρίς καθόλου επίχρισμα.

Οι εναλλαγές των υλικών τονίζουν την ογκοπλασία των κτισμάτων και τα μεγάλα παράθυρα αποτελούν τα κύρια χαρακτηριστικά των όψεων

Οι εξωτερικοί χώροι των δωματίων στους τρεις από του τέσσερις τύπους δωματίων (δηλαδή στους δυο τύπους δίκλινων και στο τρίκλινο που θα γίνει αναφορά παρακάτω) είναι διαμορφωμένοι ανά δυο δημιουργώντας έναν κοινό χώρο εισόδου στα εκάστοτε δωμάτια χωρίς αυτό να τους στερεί τον αυτόνομο εξωτερικό χώρο ανά δωμάτιο. Εξαίρεση αποτελεί το τετράκλινο δωμάτιο που ο περιβάλλοντας χώρος του εκτείνεται περιμετρικά του δωματίου. Η διαμόρφωση τους περιλαμβάνει χώρους φύτευσης καθώς και δαπεδοστρωμένες επιφάνειες από ποικιλία υλικών όπως ξύλινο δάπεδο, μπετόν καθαριότητας αυτούσιο η με πρόσμιξη άμμου.

Ειδικότερα τα εικοσιπέντε τετράκλινα επιπλωμένα διαμερίσματα έχουν τέσσερις χώρους από τους οποίους δυο είναι υπνοδωμάτια ο τρίτος είναι λουτρό και ο τέταρτος καθιστικό. Τα εικοσιπέντε τρίκλινα διαμορφώνονται σε τρεις χώρους, έναν χώρο ύπνου ένα λουτρό και το καθιστικό. Αντίστοιχη διάταξη έχουν και τα εικοσιπέντε δίκλινα επιπλωμένα δωμάτια τύπου Α. Και τέλος τα

εικοσιπέντε δίκλινα τύπου Β εκτείνονται σε τέσσερις χώρους το υπνοδωμάτιο, το καθιστικό, το βεστιάριο και το λουτρό.

BUNGALLOWS

Τα μπανγκαλόου σε αντίθεση με τα υπόλοιπα κτίρια έχουν διαφορετικό σύστημα δόμησης το οποίο αποτελείται εξ ολοκλήρου από ξυλοκατασκευή. Τα φέροντα στοιχεία αποτελούνται από ξύλινες δοκούς ενώ οι τοίχοι αποτελούνται από ξύλινες σανίδες με μόνωση ενδιάμεσα. Οι κατασκευές αυτές βεβαία εδράζονται σε κάθε περίπτωση σε βάση από μπετόν για την αποφυγή εισχώρησης όμβριων υδάτων σε αυτά, και για λόγους καθαριότητας.

Για την μορφοποίηση των όψεων και την ογκοπλασία σε τμήματα των κατασκευών έχει χρησιμοποιηθεί ξυλεία διαφορετικής απόχρωσης. Στους εξωτερικούς χώρους των μπανγκαλόου έχουν διαμορφωθεί πέργκολες και πάτωμα από ξύλο.

Τα μπανγκαλόου χωρίζονται σε μονόκλινα δίκλινα τρίκλινα και τετράκλινα. Τα δεκαπέντε μονόκλινα έχουν δύο χώρους, έναν ενιαίο που εξυπηρετεί ως καθιστικό-υπνοδωμάτιο και το λουτρό. Τα τριάντα δίκλινα αποτελούνται από τρεις χώρους, την ζώνη μέρας, δηλαδή έναν ενιαίο χώρο κουζίνας και καθιστικού και τη ζώνη νύχτας αποτελούμενη από το υπνοδωμάτιο και το λουτρό. Αντίστοιχα με τα δίκλινα διαμορφώνονται τα τριάντα τρίκλινα bungallows, με την διαφορά πως η κουζίνα έχει αποκτήσει έναν σαφώς διακριτό χώρο αν και ενιαίο με το καθιστικό. Τέλος τα είκοσι τετράκλινα έχουν κι αυτά τέσσερις χώρους, όμως σε αυτήν την περίπτωση τα υπνοδωμάτια καταλαμβάνουν τους δύο χώρους ενώ οι άλλοι δύο διαμορφώνονται σε κουζίνα και μπάνιο. Ο χώρος του καθιστικού έχει σκοπίμως

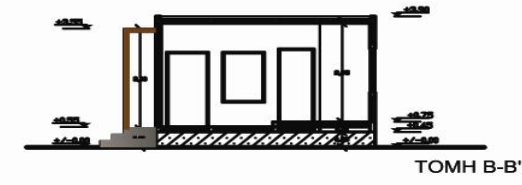
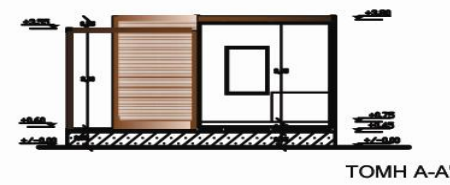
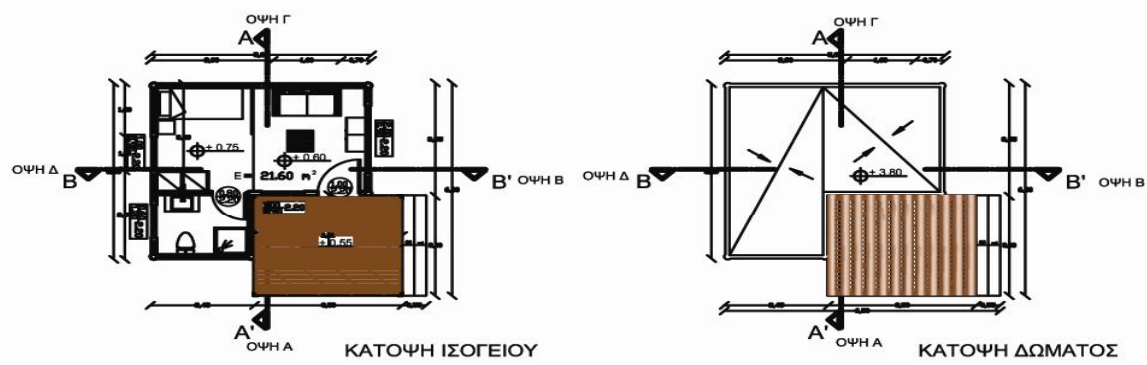
παραληφθεί ώστε να διατηρηθούν οι συνεπτυγμένες διαστάσεις που χαρακτηρίζουν αυτόν τον τύπο δωματίων.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΠΑΝΓΚΑΛΟΥΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΣΧΕΔΙΑ






- ΧΑΡΤΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ
- ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
- ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΤΟΨΕΙΣ Α
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΤΟΨΕΙΣ Β
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΜΕΣ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΟΨΕΙΣ
- ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΟΨΕΙΣ
- ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΜΕΣ
- ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΟΨΕΙΣ
- ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΚΑΤΟΨΕΙΣ
- ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΤΟΜΕΣ
- ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΟΨΕΙΣ
- ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΤΟΨΕΙΣ
- ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΜΕΣ
- ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΟΨΕΙΣ
- ΔΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Α
- ΔΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Β
- ΤΡΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
- ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
- ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ BUNGALOW
- ΔΙΚΛΙΝΟ BUNGALOW
- ΤΡΙΚΛΙΝΟ BUNGALOW

- TETPAKAINO BUNGALOW

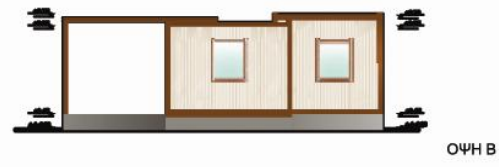
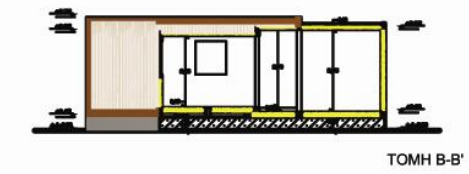
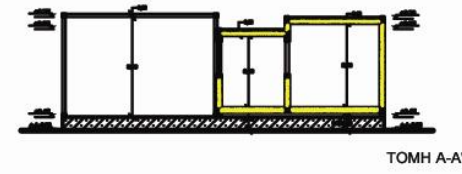
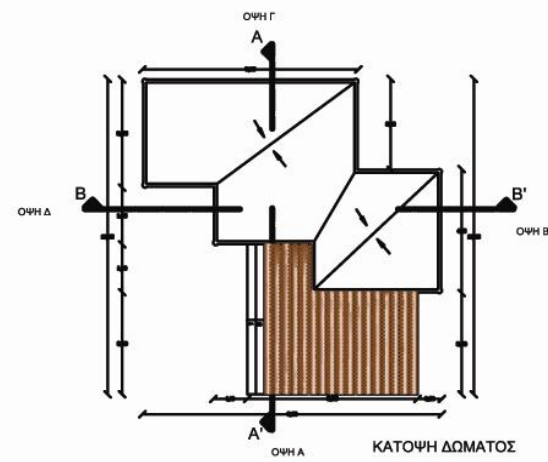
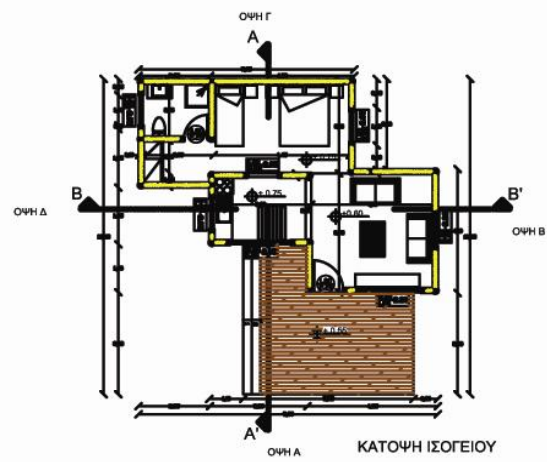


ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ BANGALOW

-  ΣΥΛΛΟΓΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
-  ΒΑΦΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΛ
-  ΥΑΛΟΠΕΡΙΜΑΧΑΣ
-  ΜΟΝΩΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ
-  ΣΥΛΛΟΓΗ ΔΑΠΕΔΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Α.Μ. 898 ΚΛ. 1:50

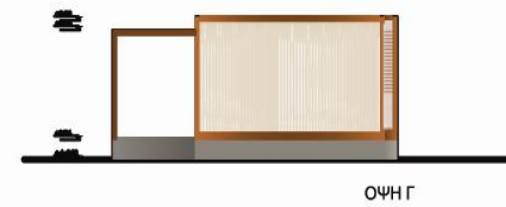
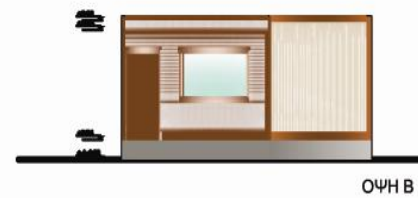
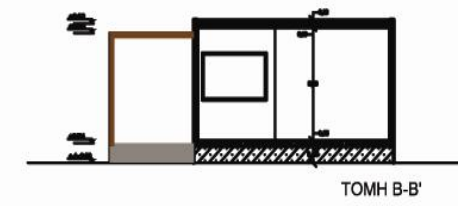
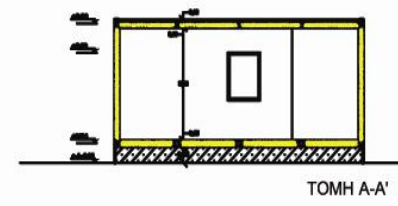
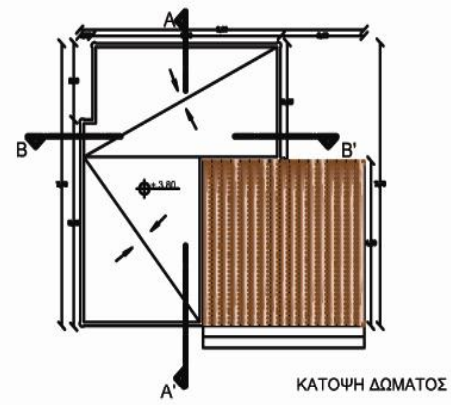
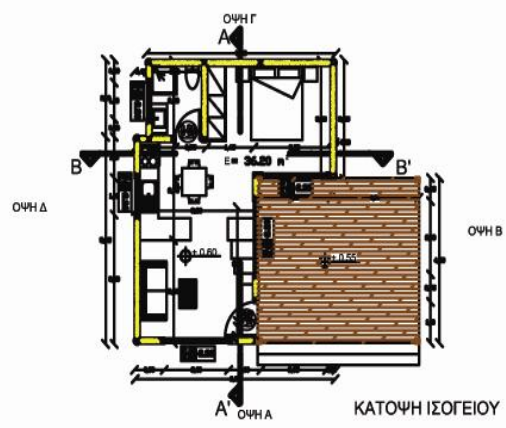


ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΛΟΓΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΤΥΠΙΚΟ BANGALOW

	ΣΥΜΒΟΛΟΓΗ
	ΒΑΛΑΝΟΜΕΤΩΝ
	ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
	ΚΑΤΟΨΗ ΠΛΑΝ
	ΣΥΜΒΟΛΟΓΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΑΡΣΙΔΑ Α.Κ. 001 ΚΑ 1:50

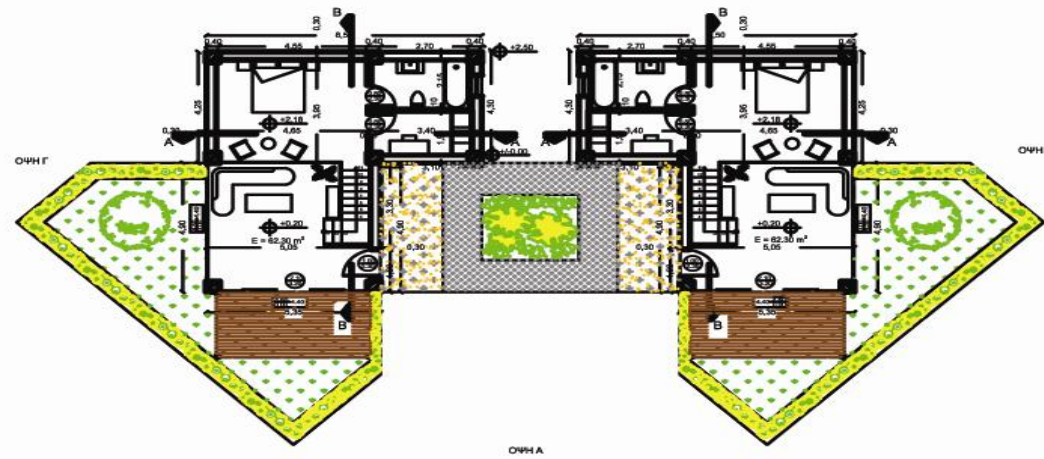


ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΓΛΟΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

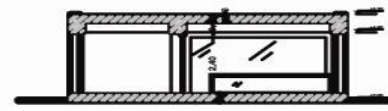
ΑΡΧΑΙΟ BANGALOW

- ΣΤΑΜΟΣΤΩΣΗ ΚΑΤΑΦΕΡΚΗ
- ΒΑΣΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΛ
- ΥΑΞΤΡΩΜΑΚΕ
- ΜΟΝΟΤΙΣΙΟ ΎΦΟΣ
- ΣΤΙΒΑΚΟ ΛΑΥΡΟΣ

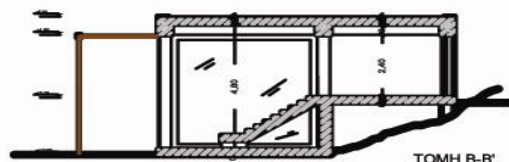
ΚΟΝΤΙΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ Α.Ε. 8/18 ΚΑ 1:50



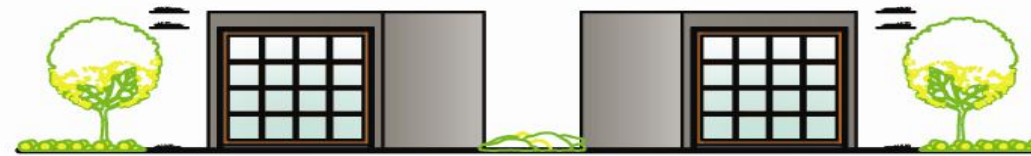
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



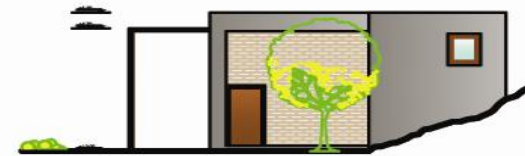
ΤΟΜΗ Α-Α'



ΤΟΜΗ Β-Β'



ΟΨΗ Α



ΟΨΗ Β



ΟΨΗ Γ

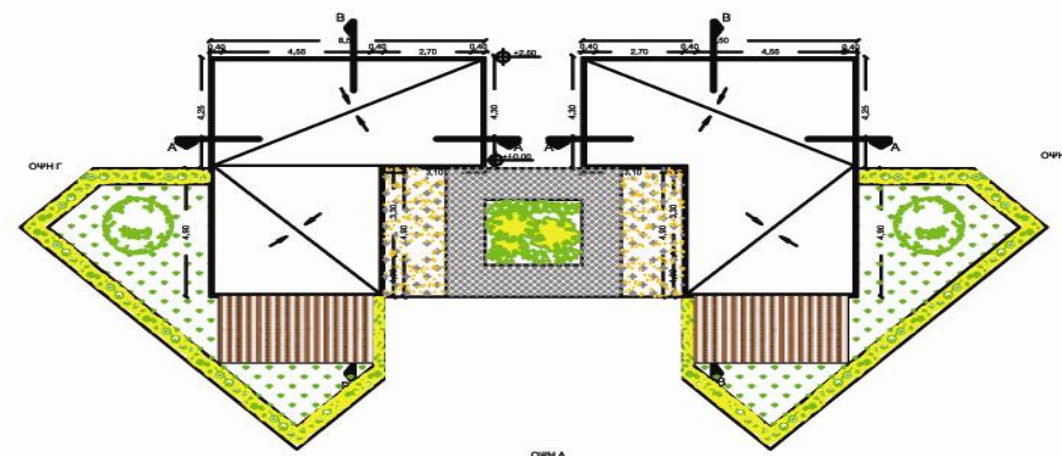
ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΤΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΕΣΣΑ

ΔΕΛΤΑ ΕΠΕΛΘΟΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Β

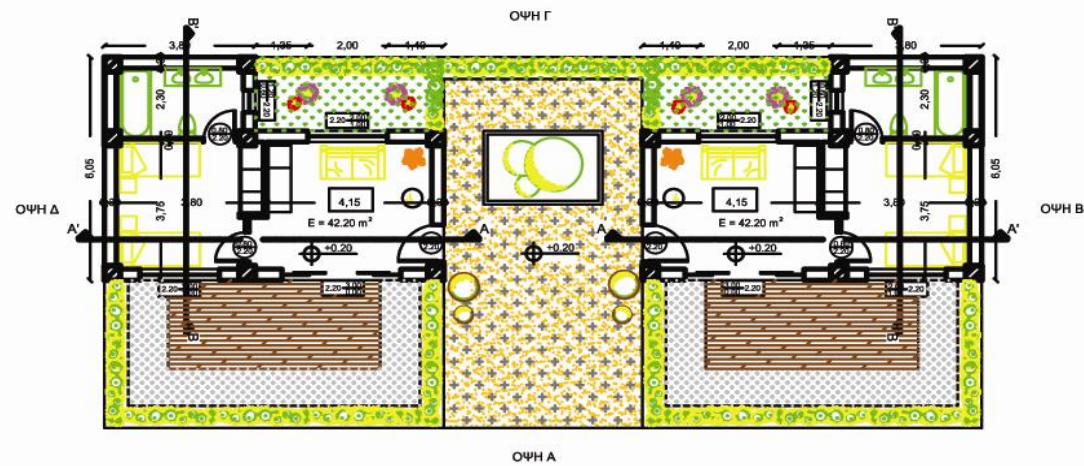
	ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ
	ΠΑΡΑΛΛΗΛΟ ΜΕΤΑΛΛΟ
	ΧΑΛΥΒΑΚΑΝΟ
	ΠΟΛΥΕΠΙΧΡΩΜΑΤΟ
	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
	ΑΠΟΧΡΩΜΑΤΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΩΣΗ
	ΠΡΟΣΒΑΣΗ
	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΩΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ: ΑΝΔΡΕΑΣ Α.Κ. ΜΩΡΟΣ

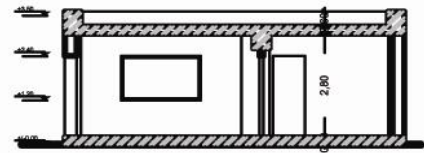
ΚΑ. 1.88



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



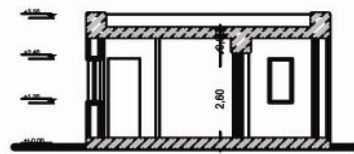
ΤΟΜΗ Α-Α'



ΟΨΗ Α



ΟΨΗ Β



ΤΟΜΗ Β-Β'



ΟΨΗ Γ



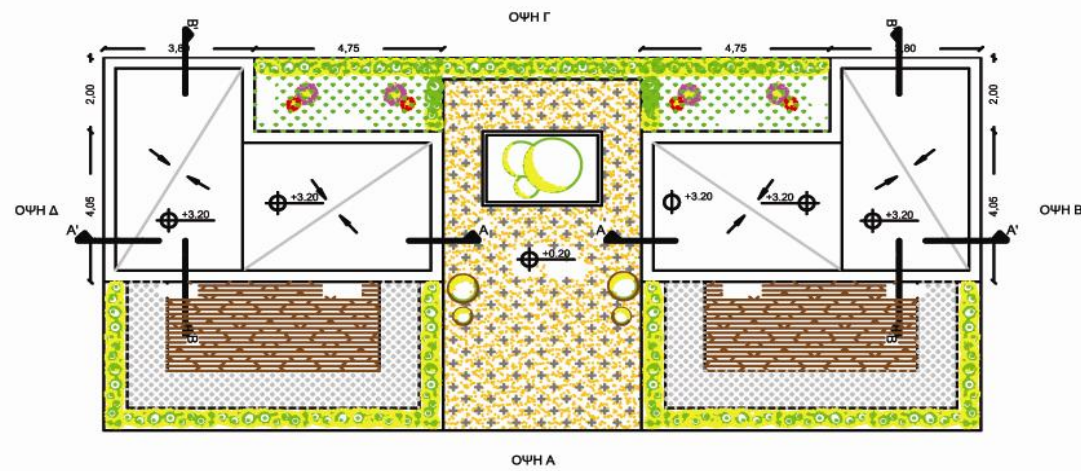
ΟΨΗ Δ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΓΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΔΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΓΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Α

	ΣΥΛΙΚΟ ΚΟΥΦΟΛΑ
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΕΤΩΠΗ
	ΥΑΛΟΠΛΑΚΕΣ
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΛΑΚΩΣΙΔΑ
	ΣΥΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ
	ΜΕΤΩΠΗ ΚΑΒΑΡΟΠΛΑΚΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΑΛΥΜΜΟ ΑΣΦΑΛΤΟΥ
	ΜΕΤΩΠΗ ΚΑΒΑΡΟΠΛΑΚΕΣ
	ΓΡΑΣΜΑ
	ΣΤΟΙΧΙΟ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟ ΑΠΟ ΟΥΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΡΩΜΑΤΟΣ

ΕΚΔΟΣΗ: ΑΡΣΙΔΑ Α.Σ. 194 ΚΑ 1:50



ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ



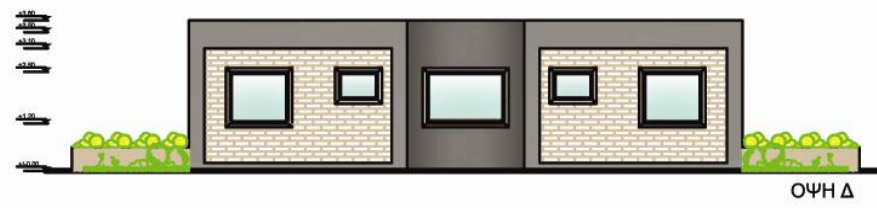
ΟΨΗ Α



ΟΨΗ Γ



ΟΨΗ Β



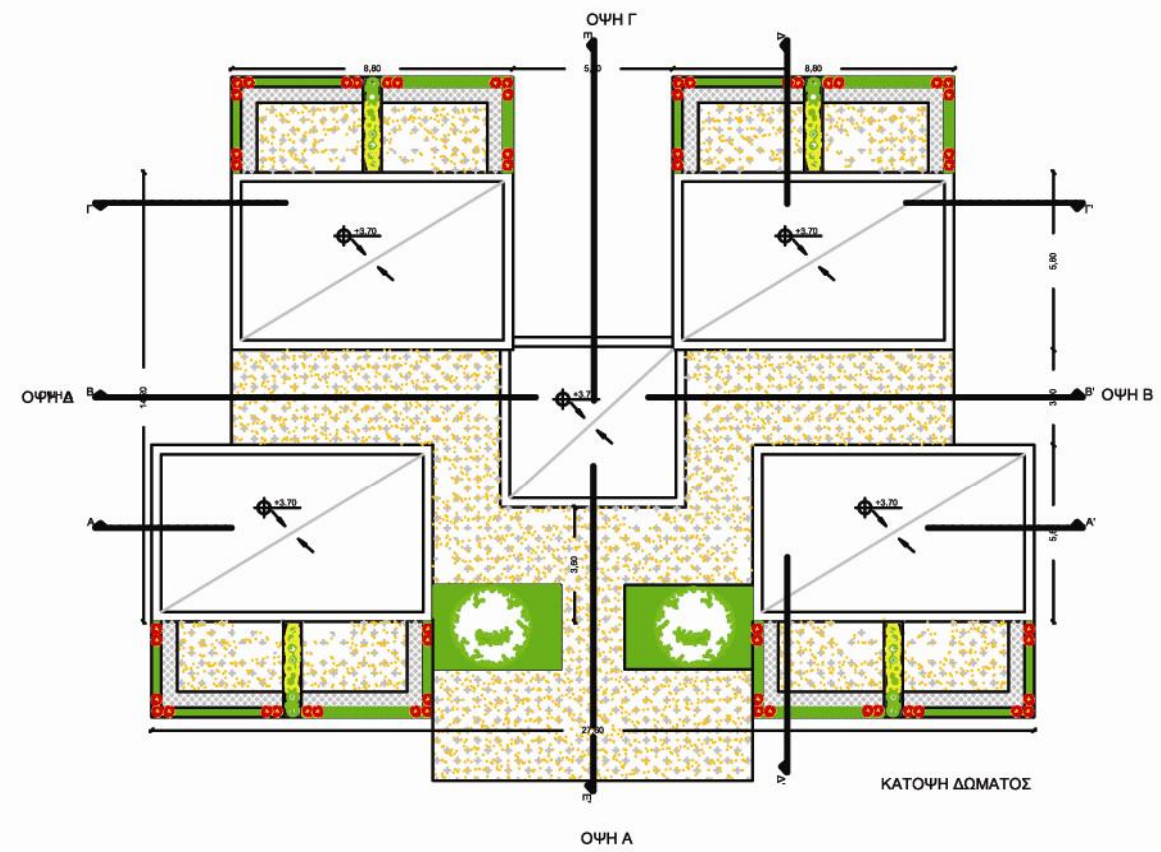
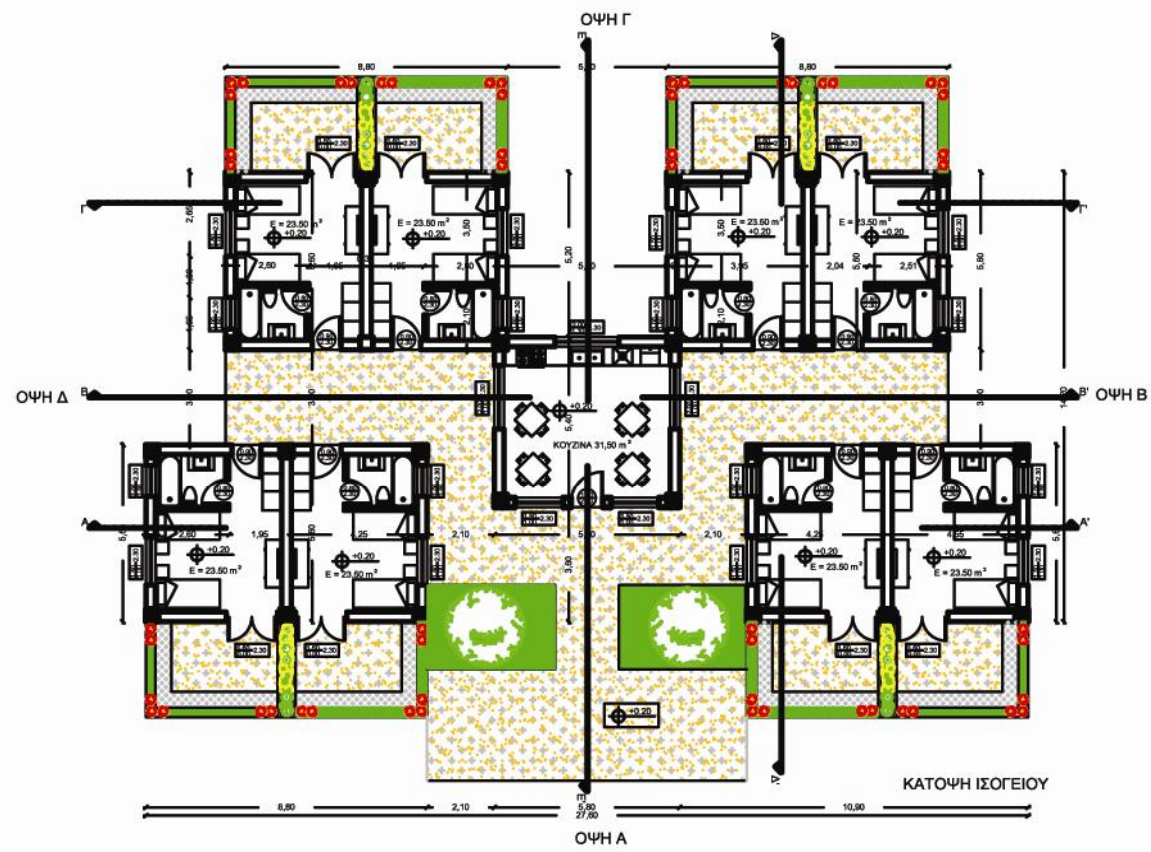
ΟΨΗ Δ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΓΛΟΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΔΟΜΑΤΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΟΨΕΙΣ

	ΣΤΥΛΟ ΚΟΥΦΩΜΑ
	ΕΜΜΑΝΕΣ ΜΕΤΩΝ
	ΥΑΚΤΩΜΑΚΕ
	ΕΜΜΑΝΕΣ ΠΛΗΘΩΣΩΜΗ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΩΠΗΤΟΣ ΜΕ ΕΣΘΛΑΥΡΗ ΛΑΜΟΥ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΩΠΗΤΟΣ
	ΓΡΑΣΜΗ
	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΒΕΡΥΠΗΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΚΟΥ ΑΠΟ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟ ΔΥΡΩΣΙΜΑ

ΚΩΔΙΚΑ ΑΜΦΙΑ Α.Μ. 854 ΚΑ 1:50



ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΓΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΔΩΜΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΚΥΚΛΟΥ ΚΑΤΩΦΕΣ

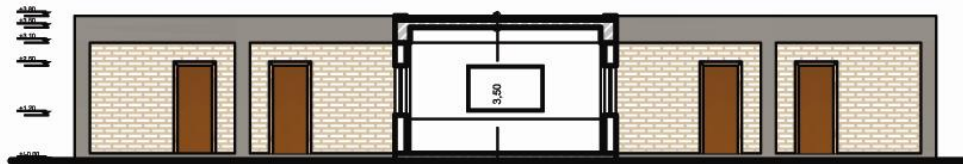
	ΣΥΝΘΕΣ ΚΟΥΡΝΑ
	ΒΑΒΛΕΣ ΜΕΤΩΝ
	ΥΔΡΟΠΛΑΚΕ
	ΒΑΒΛΕΣ ΠΥΡΡΟΠΛΑΚΕΣ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΟΠΛΑΚΕΣ ΜΕ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΟΠΛΑΚΕΣ
	ΠΥΡΡΕΣ
	ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΜΕΤΩΝ ΔΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΕΜΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΚΑΤΑ: ΑΡΧΙΤ. Α.Α. ΜΑ

ΚΑ: 1/50



TOMH A-A'



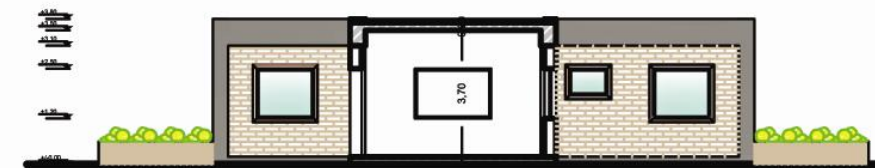
TOMH B - B'



TOMH Γ-Γ'



TOMH Δ-Δ'



TOMH E-E'

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

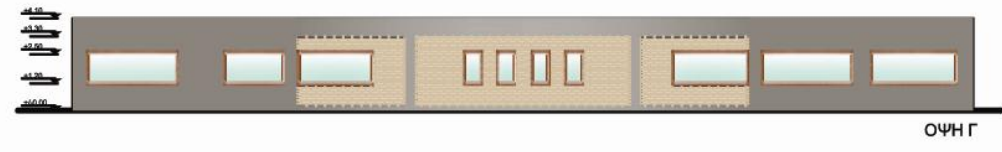
ΔΩΜΑΤΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΜΕΣ

	ΕΣΥΝΟ ΚΟΥΦΩΜΑ
	ΕΜΒΛΗΞΕ ΜΕΤΩΝ
	ΥΑΛΟΠΡΑΚΕΣ
	ΕΜΒΛΗΞΕ ΠΑΝΩΣΟΜΗ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΒΑΡΩΤΗΤΕΣ ΜΕ ΕΓΚΛΥΨΗ ΑΜΜΟΥ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΒΑΡΩΤΗΤΕΣ
	ΓΡΑΣΜΟ
	ΣΤΟΙΧΙΟ ΒΕΡΚΟΠΙΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΥΤΟ ΕΓΧΕΙΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

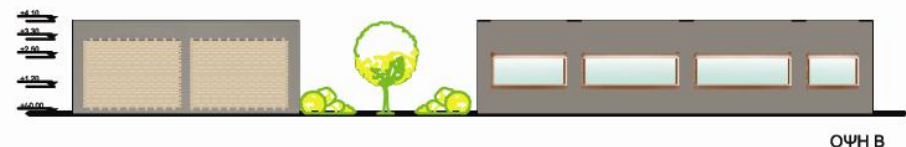
ΚΩΔΙΚΑ ΑΝΘΡΩ Α.Μ. 04 ΚΑ 1:50



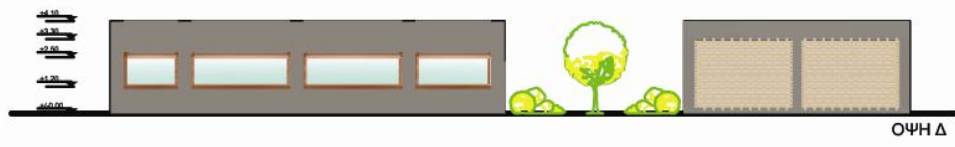
ΟΨΗ Α



ΟΨΗ Γ




ΟΨΗ Β












ΟΨΗ Δ

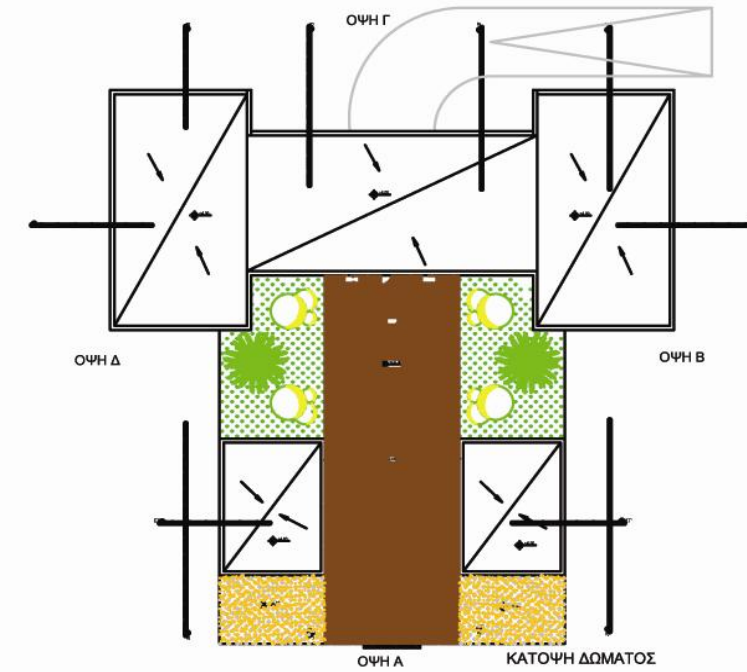
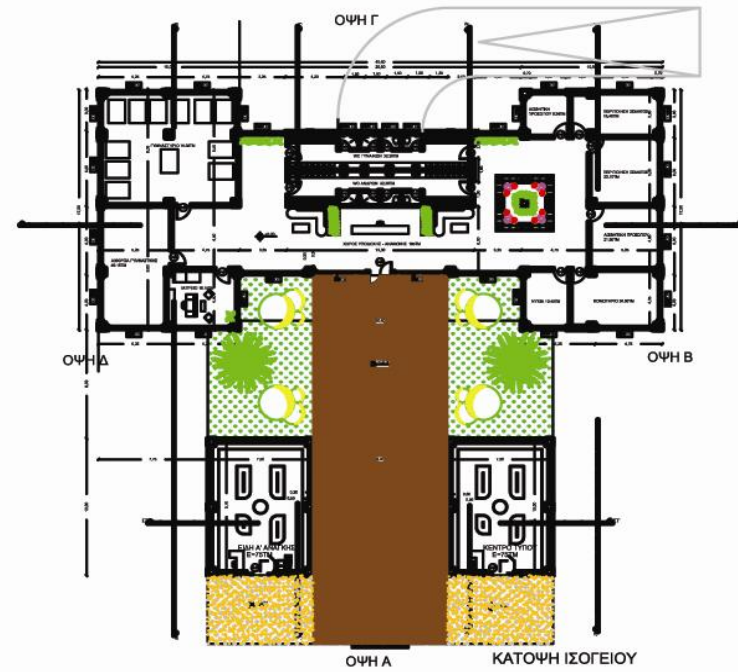
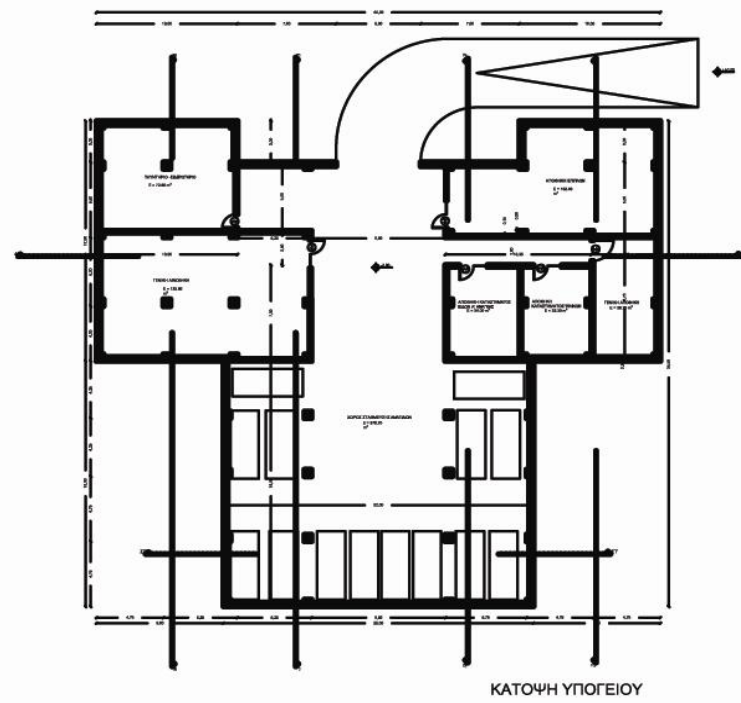
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ



ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΟΨΕΙΣ

-  ΣΥΛΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑ
-  ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ
-  ΥΑΛΟΠΛΑΚΑΣ
-  ΕΜΦΑΝΕΣ ΠΛΗΘΩΣΟΝΗ
-  ΣΥΛΙΟ ΔΑΤΕΛΟ
-  ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ ΜΕ ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ ΑΙΜΑΤΟΥ
-  ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ
-  ΓΡΑΣΜΗ
-  ΣΤΟΙΧΕΟ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΟΥ ΑΥΤΟ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟ ΣΚΥΡΩΜΑ

ΚΟΝΕΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ Α.Ε. 664 ΚΑ 1:100

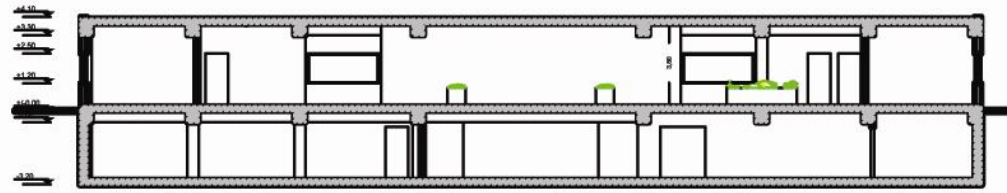


ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΛΟΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΣΣΑ

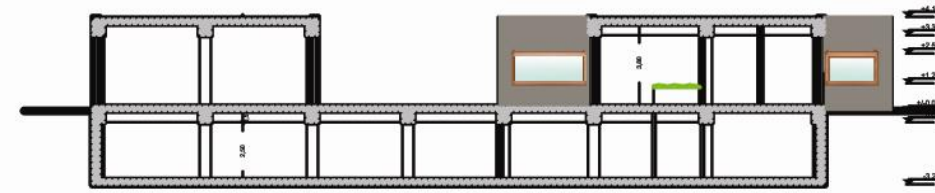
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΚΑΤΟΧΩΝ

	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ
	ΠΑΡΕΧΩΣ ΟΨΗΛΩΝ
	ΠΑΡΕΧΩΣ ΟΨΗΛΩΝ
	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ
	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ
	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ
	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ
	ΠΥΛΩΣ ΚΑΤΟΧΩΝ

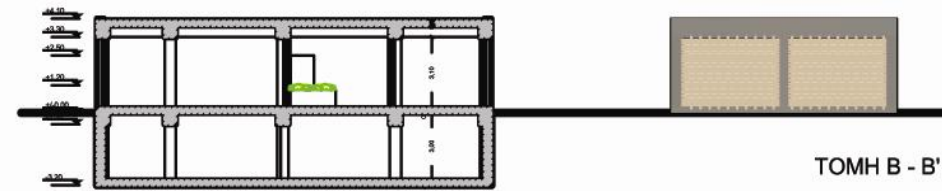
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Α.Ε. 04 ΚΑ 1:100



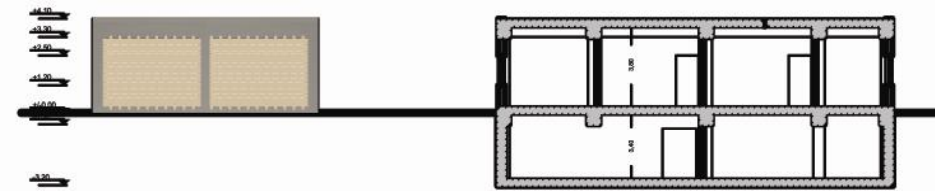
ΤΟΜΗ Α-Α'



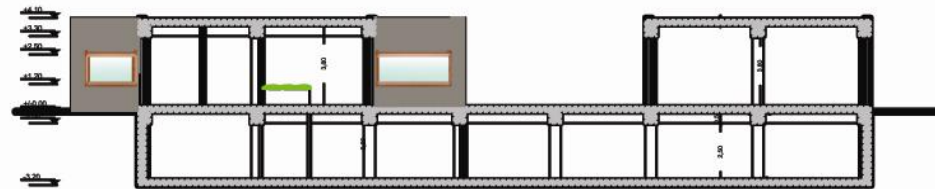
ΤΟΜΗ Δ-Δ'



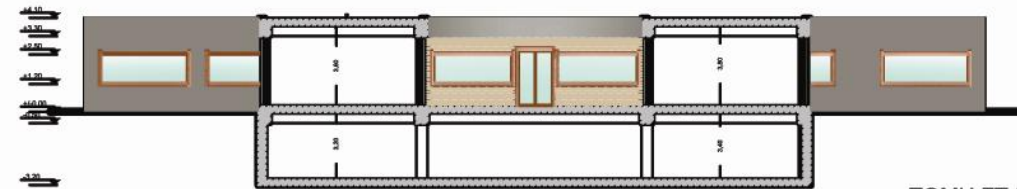
ΤΟΜΗ Β-Β'



ΤΟΜΗ Ε-Ε'



ΤΟΜΗ Γ-Γ'



ΤΟΜΗ ΣΤ-ΣΤ'

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

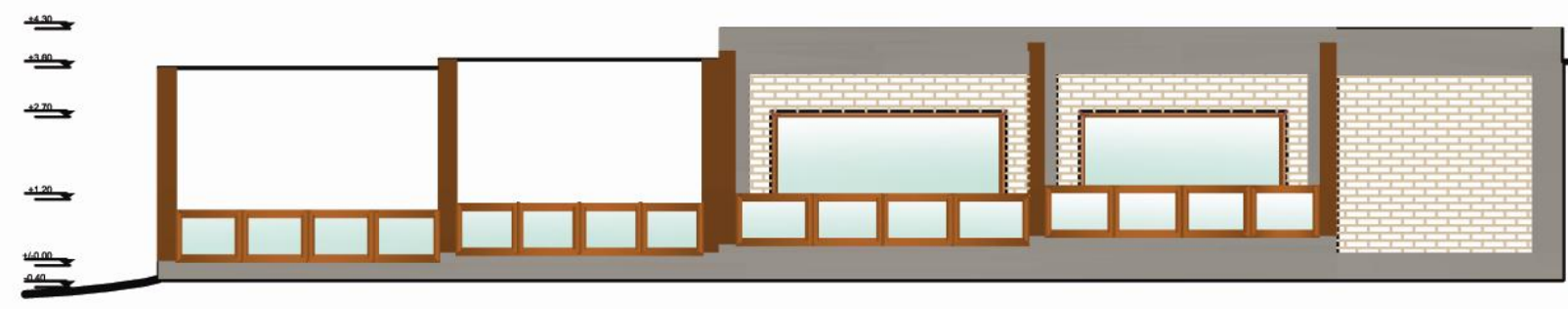
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΜΕΣ

- ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑ
- ΕΜΒΛΗΞ ΜΙΣΤΩΝ
- ΥΑΛΟΠΡΑΚΑΣ
- ΕΜΒΛΗΞ ΓΥΝΩΣΤΩΝ
- ΣΥΛΛΟΓΗ ΔΑΠΕΔΩ
- ΜΙΣΤΩΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ ΜΕ ΕΓΚΛΥΨΗ ΑΜΜΟΥ
- ΜΙΣΤΩΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ
- ΓΡΑΣΙΝ
- ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΠΕΡΙΟΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΜΟΥ ΑΠΟ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

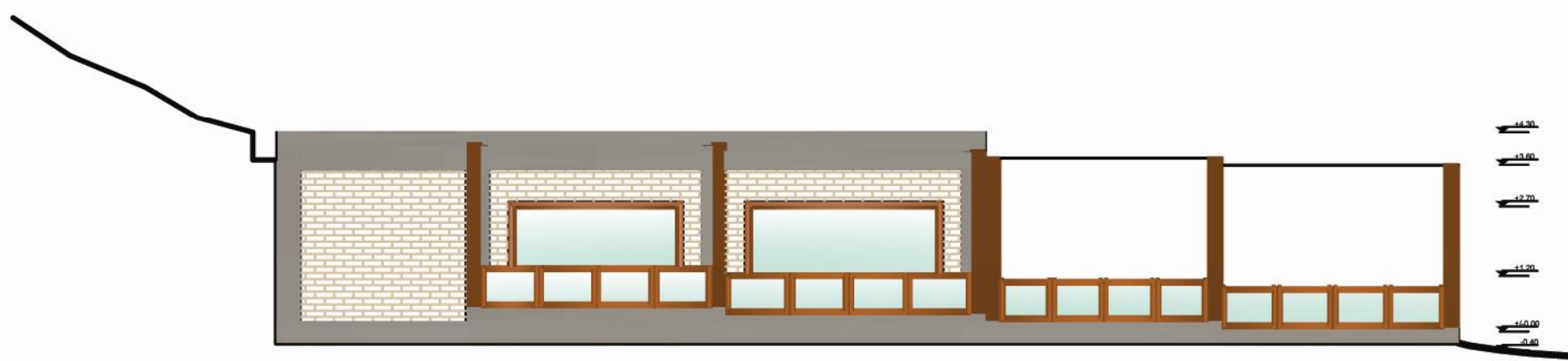
ΚΩΔΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣ ΚΑ 1:100



ΟΨΗ Α




ΟΨΗ Β











ΟΨΗ Γ

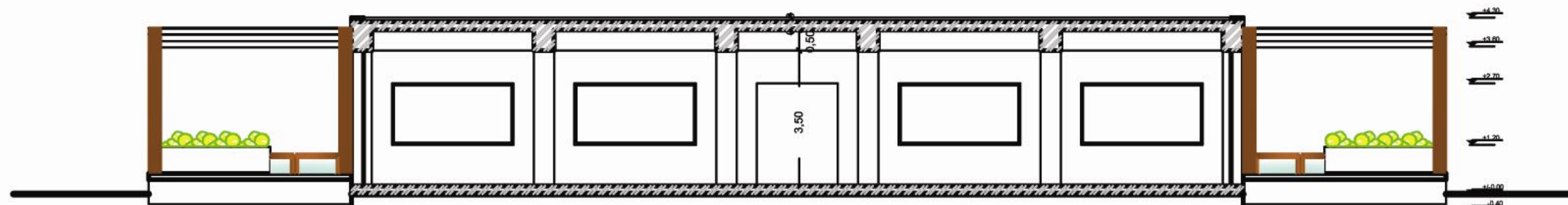
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΟΨΕΙΣ

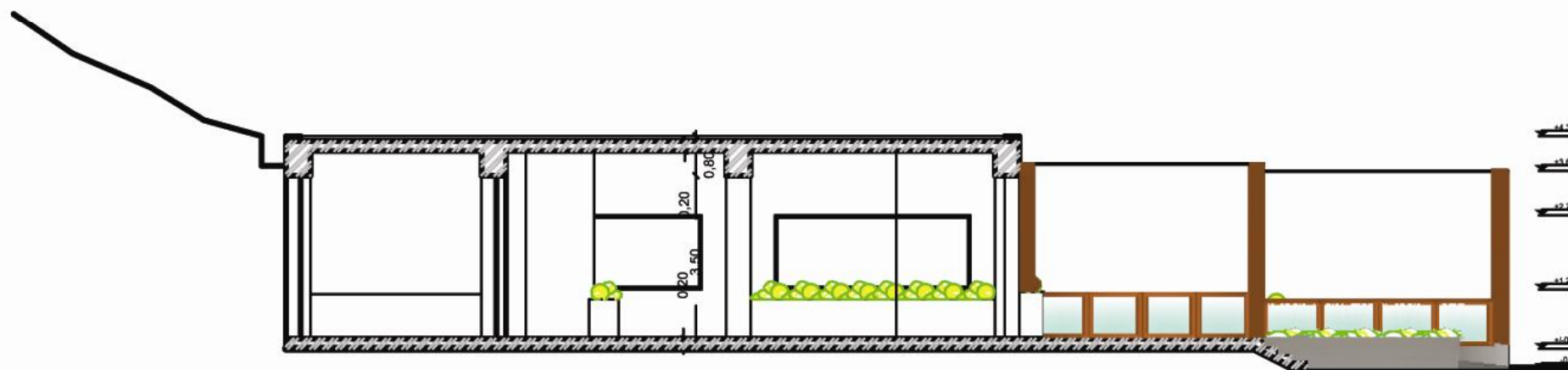


	ΞΥΛΙΝΟ ΚΟΥΦΟΜΑ
	ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟΝ
	ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΑΣ
	ΕΜΦΑΝΗΣ ΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ
	ΞΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
	ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ ΜΕ ΕΠΕΚΑΛΥΨΗ ΔΑΜΠΟΥ
	ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΙΟΤΗΤΟΣ
	ΣΤΟΧΕΙΟ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΟΓΚΩΣΙΜΟ ΣΚΥΡΟΣΕΜΑ

ΚΩΝΙΝΤΑ ΑΜΙΛΙΑ Α.Μ. 654 ΚΛ 1:50




ΤΟΜΗ Α-Α'











ΤΟΜΗ Β-Β'

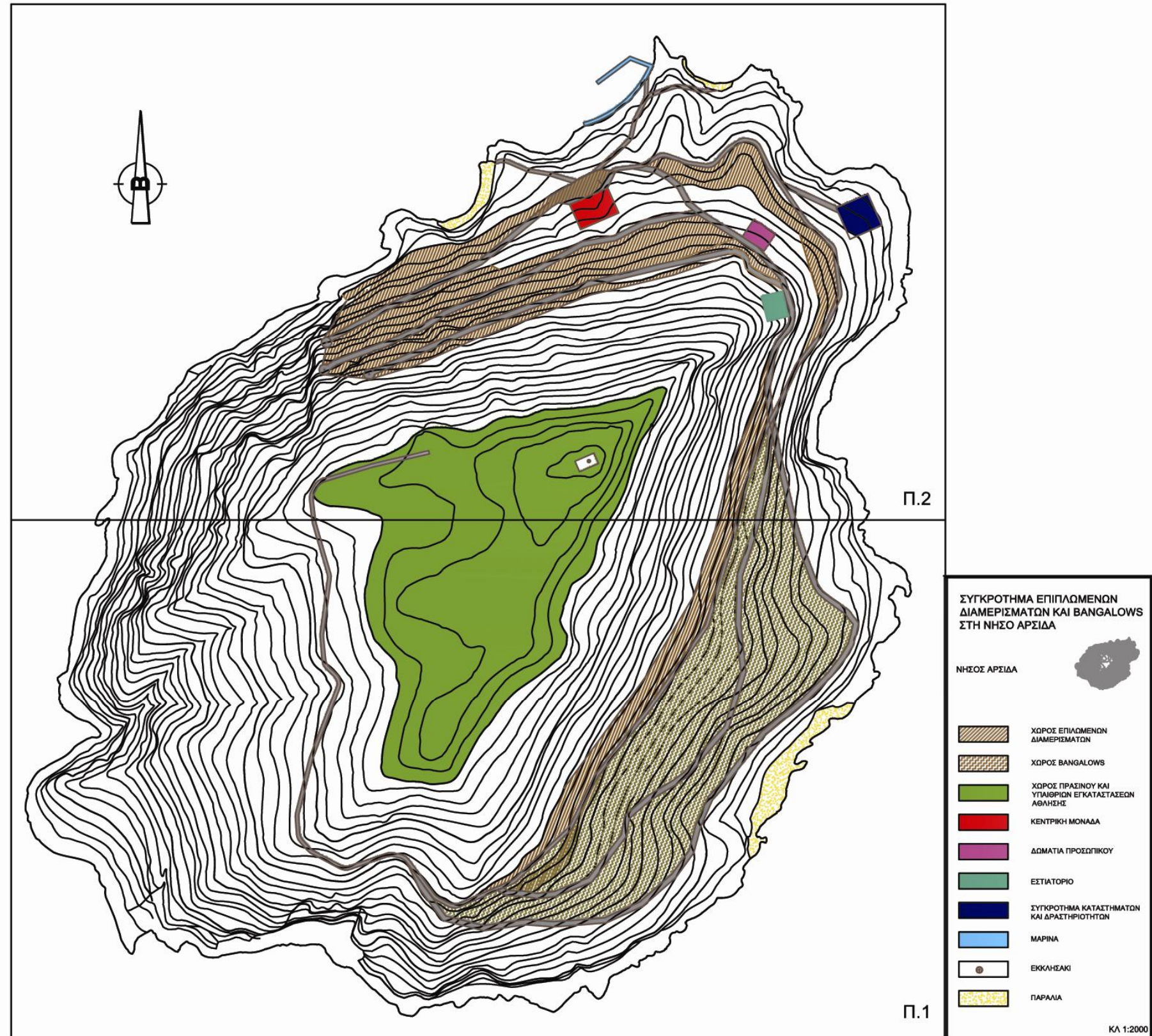
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΒΑΝΓΑΛΩΣ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΤΟΜΕΣ



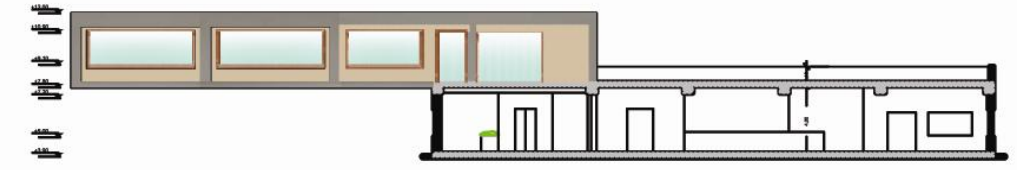
	ΣΥΛΙΝΟ ΚΟΥΦΩΜΑ
	ΕΜΦΑΝΞ ΜΠΕΤΟΝ
	ΥΑΛΟΠΛΗΚΑΣ
	ΕΜΦΑΝΞ ΠΛΗΘΩΔΟΜΗ
	ΣΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
	ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΟΤΗΤΟΣ ΜΕ ΕΠΙΧΑΛΥΨΗ ΑΜΜΟΥ
	ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΒΑΡΟΤΗΤΟΣ
	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΩΜΑ

ΚΟΝΣΤΑ ΑΡΜΙΑ Α.Μ. 054 ΚΛ 1:50

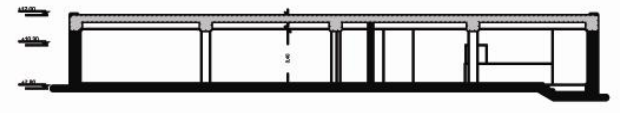




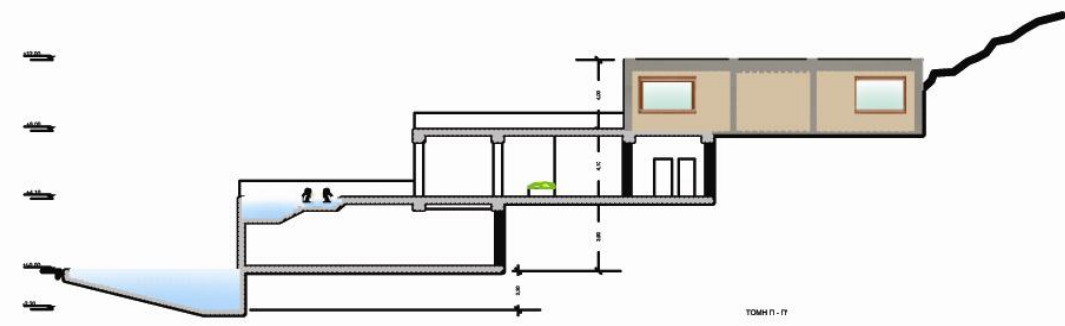
TOMH A - A'



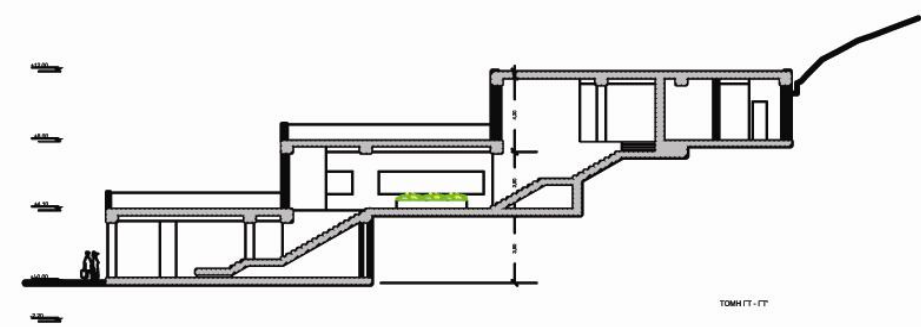
TOMH B - B'



TOMH Γ - Γ'



TOMH Δ - Δ'



TOMH Ε - Ε'

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOW ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΜΕΣ

	ΣΥΒΟ ΚΟΥΦΩΝ
	ΕΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕΤΩΝ
	ΥΑΚΙΝΘΑΚΕΣ
	ΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΥΛΩΝΩΝ
	ΣΥΒΟ ΕΣΤΕΣ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΩΣΤΕΣ ΜΕ ΕΣΤΙΟΥΜΕΝΟ ΑΣΦΟΤ
	ΜΕΤΩΝ ΚΑΜΑΡΩΣΤΕΣ
	ΓΡΑΣΣ
	ΣΤΟΙΧΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΟΡΥΣΣΑΝΤΩ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΩ ΔΥΟΦΕΡΩΝ

ΚΩΔΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΔΥΟΦΕΡΩΝ

ΚΑΙ 1:100

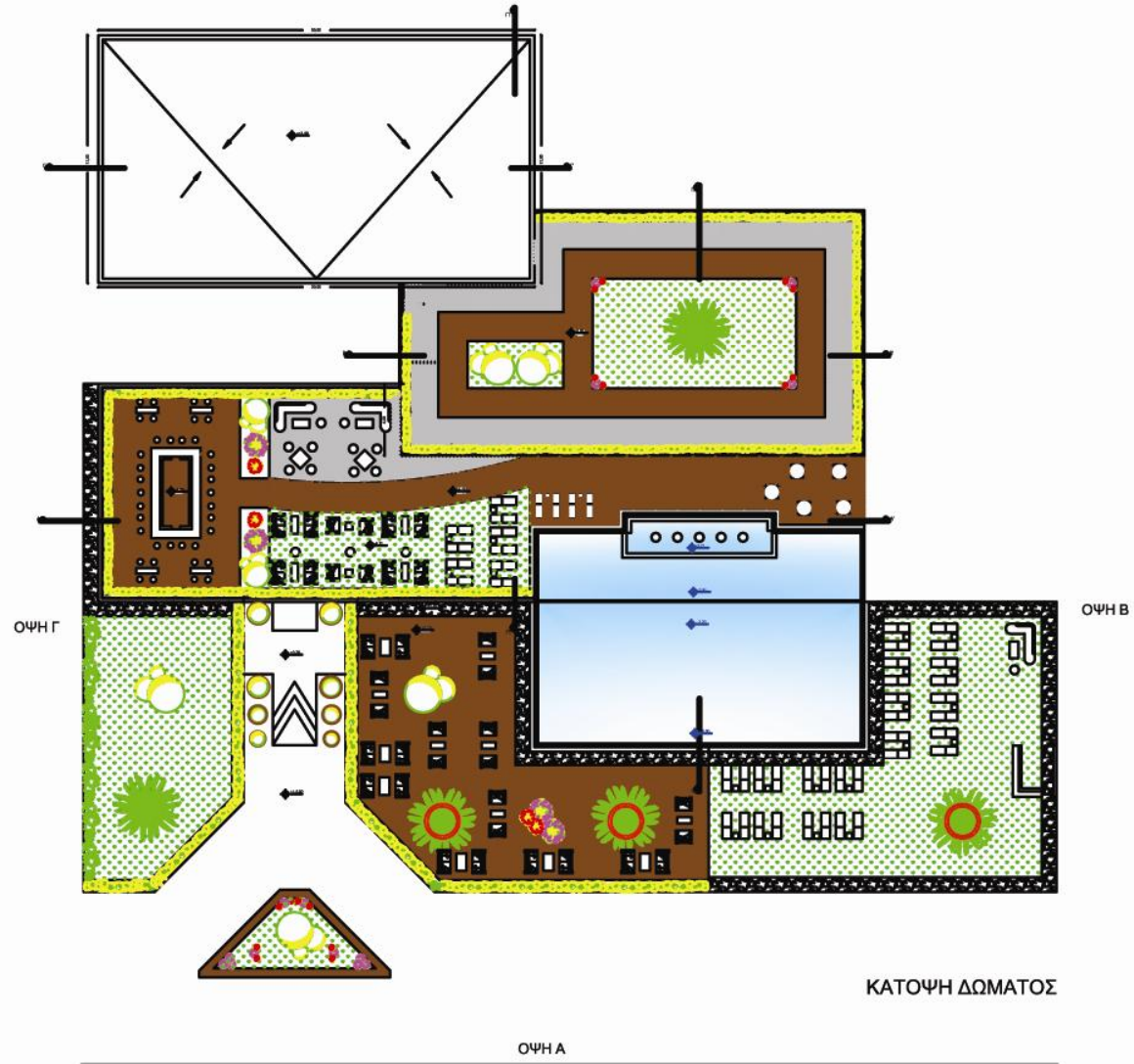
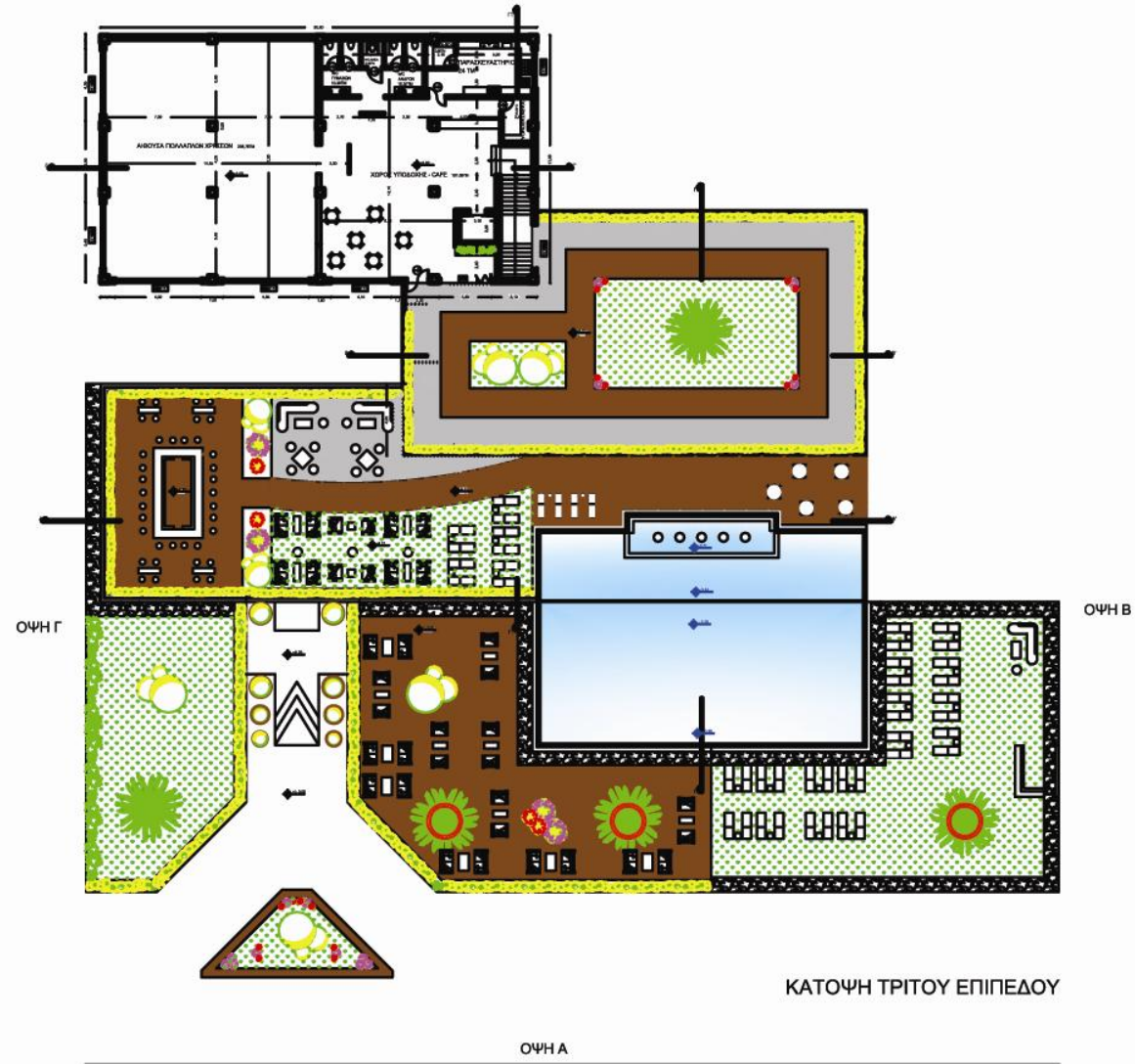


ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΣΤΑΣΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΕΙΔΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΤΟΨΗ Α

- ΣΥΝΑΝΤΗΣΙΑ
- ΕΜΠΛΕΚΣΗ ΜΕΤΩΝ
- ΥΠΟΝΟΜΟΣ
- ΕΜΠΛΕΚΣΗ ΣΥΝΑΝΤΗΣΙΑΣ
- ΣΥΝΑΝΤΗΣΙΑ
- ΜΕΡΟΣ ΚΑΜΑΡΟΠΟΙΤΕΣ ΜΕ ΕΣΤΙΑΣΤΗΡΙΑ
- ΜΕΡΟΣ ΚΑΜΑΡΟΠΟΙΤΕΣ
- ΠΥΛΩΝ
- ΣΤΟΙΧΟΣ ΜΕΡΟΣ ΕΠΙΣΤΑΣΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΡΤΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΑ 1.100

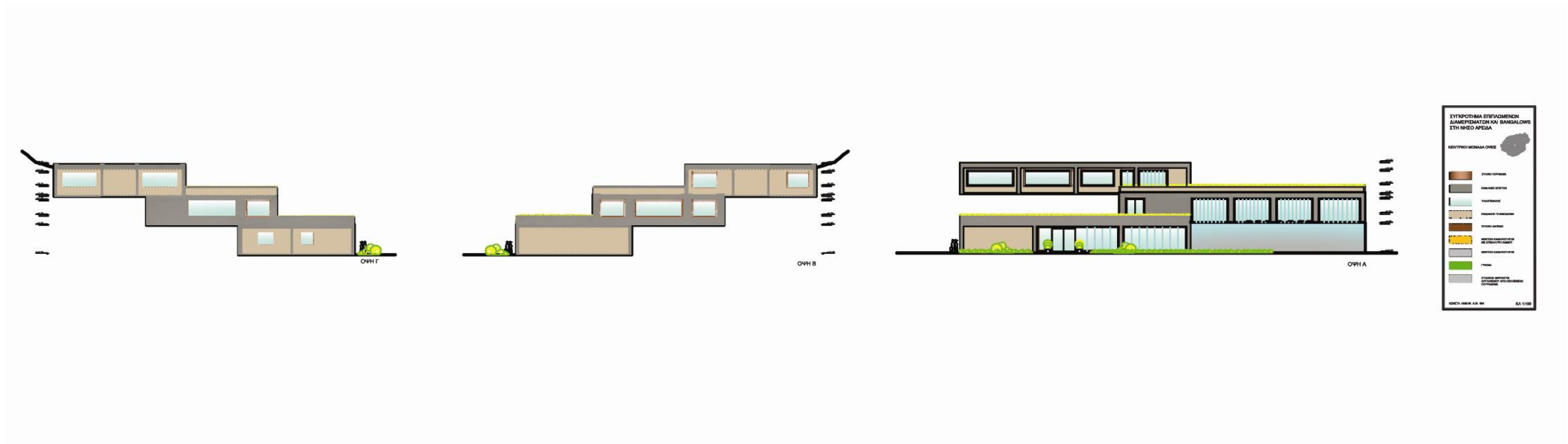


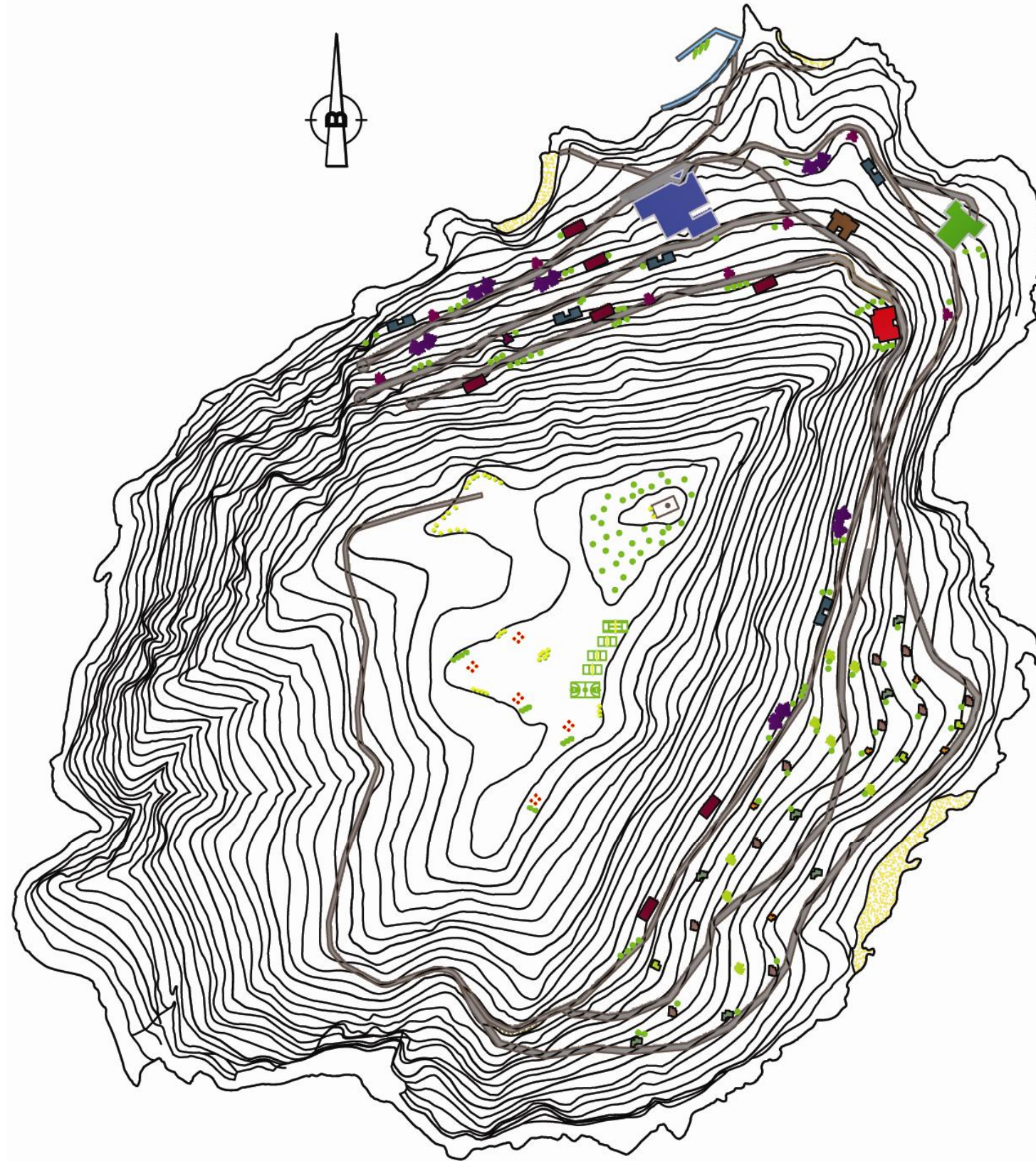
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΛΑΜΒΟΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΕΒΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΤΟΨΗΣ Β

	ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΥΡΝΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΣΩΝ
	ΥΔΡΟΧΩΡΟΣ
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ
	ΣΥΝΟΛΟ ΒΑΡΕΩΝ
	ΜΕΣΤΑ ΚΑΜΑΡΩΤΕΣ ΜΕ ΣΦΑΙΡΑΚΕΛΑΝΟ
	ΜΕΣΤΑ ΚΑΜΑΡΩΤΕΣ
	ΠΛΑΙΟ
	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΡΩΜΗΣ ΔΕΚΑΝΗΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ Α.Ε. ΚΑ 1/100





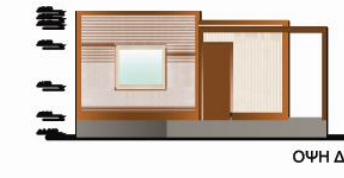
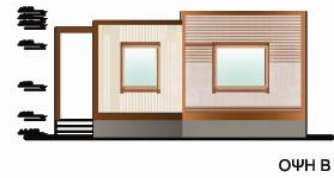
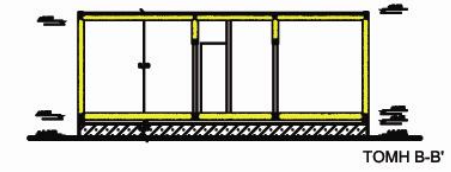
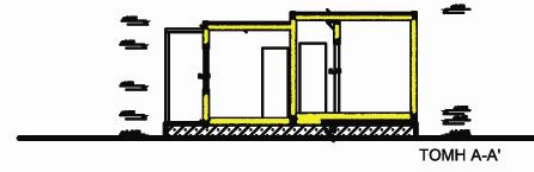
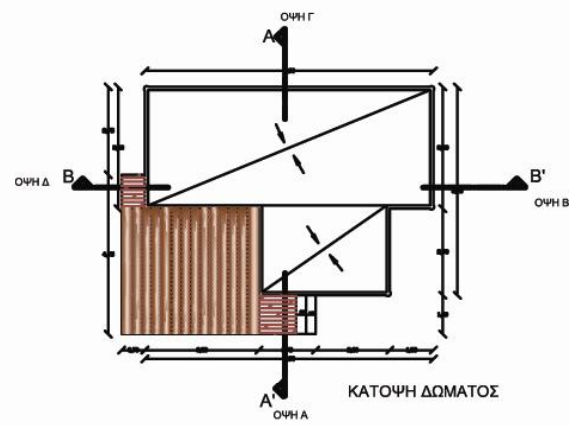
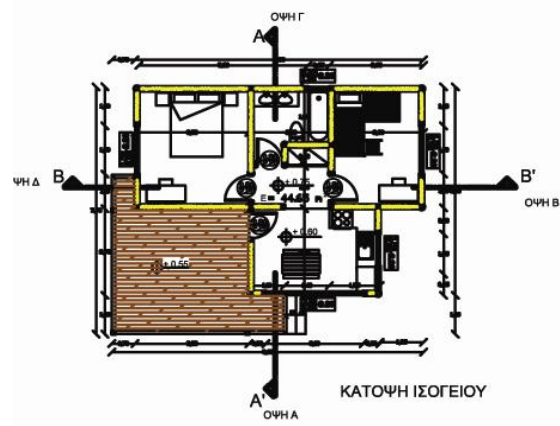
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ








	ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ BANGALOW
	ΔΙΚΛΙΝΟ BANGALOW
	ΤΡΙΚΛΙΝΟ BANGALOW
	ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ BANGALOW
	ΔΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Α
	ΔΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΥΠΟΣ Β
	ΤΡΙΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
	ΤΕΤΡΑΚΛΙΝΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
	ΚΟΙΤΩΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ
	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ
	ΜΑΡΙΝΑ
	ΠΑΡΑΛΙΑ
	ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
	ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ
	ΓΗΠΕΔΟ ΒΟΛΕΥ
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

ΚΟΝΣΤΑ ΑΙΜΙΛΙΑ Α.Μ. 654 ΚΛ 1:2500



ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ BANGALOWS ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΑΡΣΙΔΑ

ΤΕΤΡΑΚΩΝΟ BANGALOW

-  ΣΤΑΘΟ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΟ ΚΑΤΑΦΕΡΕΙΟ
-  ΒΑΦΗ ΛΙΘΟΥ ΜΕΤΩΝ
-  ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
-  ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΎΦΟΣ
-  ΣΤΑΘΟ ΛΑΥΡΕΟ

ΚΑΤΕΥΘ. ΑΡΧΙΤΕΚΤ. Α.Ε. 1991 ΚΑ 1.550

